
KONSOLIDOVANÁ POLOLETNÍ ZPRÁVA k 30. 6. 2013

OBSAH:

I. Zpráva o činnosti

1. Základní údaje o emitentovi	3
2. Údaje o konsolidačním celku	4
3. Informace o podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí	5
4. Informace o předpokládané podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku ve druhém pololetí roku 2013	12
5. Významné transakce se spřízněnými stranami a další skutečnosti	13
6. Výsledky hospodaření skupiny, charakteristika majetku a srovnání s odpovídajícím obdobím předchozího roku	13

II. Mezitímní konsolidovaná účetní závěrka za období končící 30. 6. 2013

Mezitímní konsolidovaný výkaz finanční situace	16
Mezitímní konsolidovaný výkaz zisku a ztráty	17
Mezitímní konsolidovaný výkaz o úplném výsledku	17
Mezitímní konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu	18
Mezitímní konsolidovaný výkaz peněžních toků	18
Příloha k mezitímní konsolidované účetní závěrce za období končící 30.6.2013	19
Prohlášení osob odpovědných za konsolidovanou pololetní zprávu 2013	34

I. ZPRÁVA O ČINNOSTI

1. Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma:	TESLA KARLÍN, a.s.
Sídlo:	V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10
Datum vzniku:	1. 5. 1992
Právní forma:	akciová společnost
IČ/DIČ:	45273758 / CZ45273758
Rejstříkový soud:	Městský soud Praha, odd. B, vložka 1520
Rozhodující předmět podnikání:	výroba prvků v rámci spojové techniky, především rozváděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizaci telefonních ústředěn druhé generace, zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku
Právní řád:	společnost byla založena podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb.
Telefon:	+420 281 001 202
www adresa:	www.teslakarlin.cz

Akcie

Druh:	kmenové registrované
Forma:	na majitele
Podoba:	zaknihovaná
Počet akcií:	588 575 ks
Nominální hodnota:	1 000,- Kč
Celková hodnota emise:	588 575 000,- Kč
ISIN:	CS 0005021351
Název emise:	TESLA KARLÍN
Trh, na kterém jsou akcie přijaty k obchodování:	RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

V průběhu I. pololetí roku 2013 nedošlo k žádné změně ve struktuře akcií či změně v právech vztahujícím se k těmto akciím. Dividendy v I. pololetí roku 2013 společnost nevyplácela.

V období od 1.1.2013 do 30.6.2013 nedošlo ke změně ve struktuře základního kapitálu. Celý základní kapitál společnosti je tvořen akciemi na majitele. Všechny akcie jsou splaceny a společnost nevykazuje pohledávky za upsaným základním kapitálem.

Z celkového počtu vydaných cenných papírů, tj. 588 575 ks o jmenovité hodnotě 1000,- Kč, připadá na akcionáře – fyzické osoby 123 454 ks akcií, což představuje 20,98 % základního kapitálu společnosti a právnické osoby 465 121 ks akcií, tj. 79,02 % základního kapitálu (zdroj: Centrální depozitář cenných papírů, a.s. Praha - výpis emitenta registrovaných cenných papírů pro konání valné hromady společnosti dne 7. června 2013).

Hlavní akcionáři s podílem přesahujícím 10 % základního kapitálu

Název právnické osoby, Jméno fyzické osoby	Sídlo, bydliště	IČ	Výše podílu na hlas. právech %
CONCENTRA, a.s.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	60711302	15,83
ENERGOAQUA, a.s	I. Máje 1000 Rožnov pod Radhoštěm	15503461	13,51
ETOMA INVEST, spol. s r.o.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	63469138	32,83

Hlavní akcionáři nemají odlišná hlasovací práva.

Složení statutárních a dozorčích orgánů společnosti k 30.6.2013:

Představenstvo společnosti:

Ing. Miroslav Kurka	Předseda představenstva
Ing. Václav Ryšánek	Místopředseda představenstva
Bc. Vladimír Kurka	Člen představenstva

Dozorčí rada společnosti:

Ing. Petr Chrápek	Předseda dozorčí rady
Bc. Rostislav Šindlář	Člen dozorčí rady
JUDr. Lea Ďurovičová	Členka dozorčí rady, generální ředitelka společnosti

2. Údaje o konsolidačním celku

Konsolidační skupinu v souladu s metodikou IAS/IFRS k 30.6.2013 tvoří:

- TESLA KARLÍN, a.s. se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika (mateřská společnost)
- TK GALVANOSERVIS s.r.o. se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika (dceřiná společnost)

V porovnání s obdobím k 31. 12. 2012 nedošlo ke změně kapitálové struktury. Majetkový podíl v dceřiné společnosti činí 83,33 %.

3. Informace o podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí

Podnikatelská činnost emitenta

V prvním pololetí letošního roku bylo emitentem dosaženo zisku ve výši 6 136 tis. Kč při tržbách 30 636 tis. Kč. V hospodaření podniku nebyly zaznamenány žádné významné změny, které by měly zásadní dopad na hospodářskou a finanční situaci emitenta a cenu jeho akcií.

Výroba a montáž vlastních výrobků telekomunikačního charakteru

V průběhu I. pololetí roku 2013 TESLA KARLÍN, a.s. pokračovala v realizaci dodávek zařízení telekomunikační techniky a doplňkových zařízení k ústřednám. Počátkem roku byl uzavřen kontrakt na dodávku elektronických registrů pro modernizaci analogových ústředen pro Moskevskou oblast, včetně montáže, dále byly uzavřeny kontrakty na dodávky náhradních dílů k ústřednám v Ruské federaci. Dodávky těchto zařízení byly splněny, včetně montáže a uvedení do provozu v požadovaném termínu. Byly podepsány smlouvy na záruční a pozáruční servis telekomunikačního zařízení v rozsahu cca stejném jako v minulém roce.

Ve srovnání s minulým obdobím zaznamenaly dodávky náhradních dílů telekomunikační techniky pro tuzemského operátora mírný pokles.

Během prvního pololetí letošního roku byla realizována dodávka a instalace parkovacího zařízení na záhytném parkovišti Medvědkovo v Moskvě. V současné době parkoviště běží v režimu testovacího provozu s tím, že vyhodnocení bude provedeno ve II. pololetí. V návaznosti na tyto skutečnosti probíhala další jednání o spolupráci a dodávkách těchto parkovacích systémů s orgány státní správy v Petrohradě a Moskvě.

Zakázková strojírenská

V oblasti zakázkové činnosti pokračovaly v I. pololetí dodávky kontaktů pro automobilový průmysl, včetně zajištění osazování desek plošných spojů zhruba ve stejném rozsahu jako v minulém období. V průběhu prvního pololetí 2013 společnost zajišťovala zakázkovým způsobem práce v oblasti strojírenské výroby (broušení, hloubení, pískování apod.).

Komerční využívání volných ploch a prostor

Pronájem nemovitého a movitého majetku v období od 1.1.2013 do 30.6.2013 probíhal bez podstatných problémů a zásadních změn s dopadem do hospodaření společnosti. V porovnání se stavem k 31.12.2012 nedošlo k podstatné změně v počtu a struktuře nájemců nebo výši nájmu. Poskytování těchto služeb zůstává i nadále významnou položkou v podnikání společnosti. I přes určité výkyvy v obsazenosti areálu se daří uvolněné prostory pronajímat.

Od 1.1.2013 TESLA KARLÍN, a.s. spravuje a pronajímá areál v Praze 9 – Vysočanech, jehož vlastníkem je společnost České vinařské závody, a.s. V současné době je pronajato cca 86 % využitelných prostor. O dalším možném využití areálu společnost jedná společně s vlastníkem.

V průběhu popisovaného období byly zajišťovány práce běžné údržby v obou areálech.

Všechny činnosti v průběhu sledovaného období byly provozovány bez podstatných komplikací a v souladu s plánem.

Přehled tržeb

	30.6.2013			30.6.2012		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Výrobky	7 859	2 058	5 801	11 817	1 926	9 891
Prodej služeb	22 546	21 135	1 411	20 290	18 737	1 553
Prodej zboží	231	-	231	195	41	154
Celkem	30 636	23 193	7 443	32 302	20 704	11 598

Stav majetku emitenta

Oproti stavu k 31.12.2012 nedošlo ve vlastnictví movitého a nemovitého majetku za popisované období k žádným podstatným změnám. Ve vlastnictví společnosti jsou pozemky o rozloze 43 393 m² v Praze 10 – Hostivaři, V Chotejně 9/1307, včetně administrativních, výrobních a skladových budov.

Celková hodnota aktiv dosáhla výše 489 875 tis. Kč a v porovnání se stavem k 31.12.2012 vykazuje nárůst o 4 831 tis. Kč. Vzrostla hodnota dlouhodobého nehmotného majetku (+534 tis. Kč), u dlouhodobých hmotných aktiv byl zaznamenán mírný pokles (-439 tis. Kč) vlivem proúčtovaných odpisů. K poklesu došlo v položce zásob (-754 tis. Kč) a peněžních prostředků (-1 976 tis. Kč), naopak nárůst zaznamenaly pohledávky z obchodního styku (+8 213 tis. Kč).

Společnost v průběhu I. pololetí 2013 zařadila dlouhodobý majetek v hodnotě 4 138 tis. Kč.

Na straně pasiv došlo k nárůstu vlastního kapitálu vlivem proúčtování zisku roku 2012 a kladného výsledku hospodaření dosaženého za sledované období. K 30.6.2013 byl zaznamenán mírný nárůst v položce krátkodobých závazků (+380 tis. Kč).

Oproti stavu k 31.12.2012 došlo k poklesu v položce bankovní úvěry, kdy jistina nesplaceného úvěru činila k 30.6.2013 8 496 tis. Kč (stav k 31.12.2012: 9 027 tis. Kč).

Společnost nevykazuje žádné závazky po splatnosti vůči správci daně, orgánům státní správy ani zaměstnancům.

K datu mezitímní účetní závěrky společnost netvořila žádné rezervy.

Vývoj výsledku hospodaření

Za popisované období dosáhla společnost zisku ve výši 6 136 tis. Kč při tržbách 30 636 tis. Kč, což oproti stejnému období představuje pokles v tržbách o 1 666 tis. Kč. Podíl exportu na celkových tržbách společnosti činí 24,3 %.

Spotřeba vstupních materiálů a energie vykazuje úsporu oproti srovnatelnému období loňského roku ve výši 1 032 tis. Kč, naopak nárůst zaznamenaly služby o 2 238 tis. Kč.

V oblasti osobních nákladů byl zaznamenán výrazný pohyb (úspora 3 482 tis. Kč), odpisy oproti stejnému období 2012 poklesly o 197 tis. Kč. Provozní zisk společnosti tak dosahuje hodnoty 5 877 tis. Kč (k 30.6.2012: 3 358 tis. Kč).

Finanční výsledek společnosti dosahuje hodnoty 259 tis. Kč. Jeho výši ovlivňují přijaté úroky z poskytnutých půjček. Jeho pokles oproti roku 2012 ovlivnil proúčtovaný podíl na zisku za rok 2011 dceřiné TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Hlavní rizikové faktory ve finančním řízení společnosti

Společnost nemá definované cíle a metody řízení rizik ani stanovenou politiku pro zajištění všech hlavních plánovaných transakcí. Jednotlivá rozhodnutí ve vztahu k řízení a eliminaci podstupovaného rizika se dějí v závislosti na konkrétních situacích a základě odborného úsudku kompetentních zaměstnanců a vedení společnosti. Hlavním potenciálním rizikem plynoucím ze současné finanční a

ekonomické krize je ekonomická a finanční situace některých odběratelů, kteří jsou touto krizí ohroženi.

Společnost nepoužívá další investiční instrumenty nebo další obdobná aktiva a pasiva v takovém rozsahu, který by měl význam pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření.

Zástavní právo

Za vykazované období společnost eviduje tato zástavní práva:

- Zástavní právo k budově č.p. 1307 na pozemku parc.č. 1341/1 v k.ú. Hostivař ve prospěch společnosti HIKOR Písek, a.s. pro pohledávku ve výši 13 500 tis. Kč .
- Zástavní právo k budově na pozemku parc.č. 1350/2 v k.ú. Hostivař ve prospěch společnosti EA Invest, spol. s r.o. pro pohledávku ve výši 3 000 tis. Kč.
- Zástavní právo k pozemkům parc.č. 1302/26, parc.č. 1302/30, parc.č. 1302/36, parc.č. 1302/37 a parc.č. 1325/2 v k.ú. Hostivař ve prospěch GE Money Bank, a.s. pro pohledávku ve výši 10 000 tis. Kč.
- Zástavní právo smluvní na budoucí pohledávky do výše 10 000 tis. Kč (parc.č. 1302/26, parc.č. 1302/30, parc.č. 1302/36, parc.č. 1302/37 a parc.č. 1325/2 v k.ú. Hostivař), které budou vznikat do 31.12.2025 ve prospěch GE Money Bank, a.s.

Věcná břemena ve prospěch majetku společnosti (vše v k.ú. Hostivař)

- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/2, 1302/30, 1339, 1341/14 a 1302/42 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/13 strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy plynového, vodovodního, telefonního, vysokonapětového a kanalizačního vedení
- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/2, 1302/30, 1339, 1341/1 a 1302/42 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/13 strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy plynového, vodovodního, telefonního, vysokonapětového a kanalizačního vedení
- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/42, 1341/1 a 1339 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/18 dodávat teplo

Věcná břemena zatěžující majetek společnosti (vše v k.ú. Hostivař)

- Strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy vodovodní, vysokonapětové, telefonní, plynové, teplovodní a kanalizační přípojky ve prospěch pozemků parc.č. 1302/13, 1302/24, 1341/2

Smlouvy

V průběhu I. pololetí roku 2013 byly společností evidovány, příp. uzavřeny tyto smlouvy:

- Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti mezi zástavním věřitelem společností HIKOR Písek, a.s. a emitencem jako zástavcem. Předmětem zástavy je výrobní hala M2. Emitent poskytuje zajištění závazku dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. vyplývajícího z jí přijatého úvěru ve výši 13 500 tis. Kč od společnosti HIKOR Písek, a.s.
- Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti mezi zástavním věřitelem společností EA Invest, spol. s r.o. a emitencem jako zástavcem. Předmětem zástavy je budova na pozemku parc.č. 1350/2. Emitent poskytuje zajištění závazku dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. vyplývajícího z jí přijatého úvěru ve výši 3000 tis. Kč od společnosti EA Invest, spol. s r.o.

- Smlouva o poskytnutí odměny za zajištění závazku uzavřená dne 18.2.2009 se společností TK GALVANOSERVIS s.r.o. Předmětem smlouvy je odměna ve výši 1% ročně z úvěru ve výši 3 000 tis. Kč, který poskytla společnost EA Invest, spol. s r.o. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.
- Smlouva o poskytnutí odměny za zajištění závazku uzavřená dne 3.7.2008 se společností TK GALVANOSERVIS s.r.o. Předmětem smlouvy je odměna ve výši 1% ročně z úvěru ve výši 13 500 tis. Kč, který poskytla společnost HIKOR Písek, a.s. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.
- Smlouva o úvěru ze dne 22.12.2010 s Českými vinařskými závody a.s. o poskytnutí úvěru s úvěrovým rámcem ve výši 15 000 tis. Kč, včetně platných dodatků. Dodatkem č. 1 ke smlouvě o úvěru ze dne 12.1.2011 byla změněna splatnost směnky zajišťující poskytnutý úvěr, a to do 31.7.2012. Dodatkem č. 2 ze dne 31.5.2012 byla změněna výše úrokové sazby na 4,0 % p.a. a doba splatnosti úvěru prodloužena do 31.7.2014.
- Smlouva o úvěru ze dne 12.9.2011 uzavřená mezi GE Money Bank, a.s. jako věřitelem a emitentem jako dlužníkem o poskytnutí úvěru ve výši 10 mil. Kč. Úvěr byl poskytnut na financování stavby skladové haly v areálu emitenta. Splatnost úvěru je 20.6.2021 s úrokovou sazbou 1M PRIBOR + 2,50 p.a. Úvěr je zajištěn blankosměnkou a zástavním právem k nemovitosti.
- Zástavní smlouva k nemovitostem uzavřená mezi zástavním věřitelem GE Money Bank, a.s. a emitentem jako zástavcem. Předmětem zástavy jsou pozemky parc.č. 1302/26, parc.č. 1302/30, parc.č. 1302/36, parc.č. 1302/37 a parc.č. 1325/2 v k.ú. Hostivař. Emitent poskytuje zajištění svého závazku vyplývajícího z uzavřené Smlouvy o úvěru ze dne 12.9.2011.
- Zástavní smlouva k nemovitostem uzavřená mezi zástavním věřitelem GE Money Bank, a.s. a emitentem jako zástavcem. Předmětem zástavy je budova skladové haly na pozemku parc.č. 1302/60 v k.ú. Hostivař. Emitent poskytuje zajištění svého závazku vyplývajícího z uzavřené Smlouvy o úvěru ze dne 12.9.2011.
- Zástavní smlouva k pohledávkám z pojistného plnění uzavřená mezi zástavním věřitelem GE Money Bank, a.s. a emitentem jako zástavcem. Předmětem zástavy jsou budoucí peněžité pohledávky z pojistných plnění vztahujících se k budově skladové haly na pozemku parc.č. 1302/60 v k.ú. Hostivař.
- Smlouva o nájmu a správě nemovitostí uzavřená mezi společností České vinařské závody, a.s. jako pronajímatelem a TESLA KARLÍN, a.s. jako nájemcem. Předmětem smlouvy je nájem a správa nemovitostí (areálu) v Praze 9 – Vysočanech).

Emitentovi nejsou známy žádné další významné smlouvy, ve kterých je emitent nebo člen skupiny smluvní stranou. Společnosti také nejsou známy žádné smlouvy mimo běžné podnikání, které by uzavřel kterýkoliv člen skupiny a které by obsahovaly jakékoliv ustanovení, podle něhož by měl kterýkoliv člen skupiny jakýkoliv závazek nebo nárok, které by byly ke konci účetního období pro skupinu podstatné.

Soudní spory a jiná řízení

Dne 22. 7. 2010 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu DUTEX, s.r.o. o zaplacení částky 378 376,20 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. V této právní věci byl vydán Okresním soudem v Pardubicích dne 22. 4. 2013 rozsudek, dle kterého je DUTEX, s.r.o. povinna společnosti TESLA KARLÍN, a.s. uhradit uvedenou částku včetně přísl. Dne 4. 6. 2013

bylo zahájeno insolvenční řízení s firmou DUTEX, s.r.o. Emitent dne 24.6.2013 podal přihlášku pohledávek do insolvenčního řízení.

Dne 2. 9. 2010 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu MS Financial Basement s.r.o. o zaplacení částky 71 884,40 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. V této právní věci byl vydán Obvodním soudem pro Prahu 1 dne 17. 12. 2010 rozsudek, který nabyl právní moci dne 8.2.2011. V současné době je pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

Dne 1. 10. 2010 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu REKO stavební servis, s.r.o. o zaplacení částky 26 328,50 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. V této právní věci byl vydán Obvodním soudem pro Prahu 10 dne 21. 3. 2011 rozsudek, na základě kterého je povinna firma REKO stavební servis, s.r.o. uhradit společnosti TESLA KARLÍN, a.s. částku 26 328,50 Kč včetně příslušenství. V současné době je pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

Dne 22.8.2011 byl sepsán za účasti emitenta jako věřitele a společnosti ROSENGART TABACCO s.r.o. jako dlužníkem notářský zápis, jehož předmětem byla dohoda o uznání dluhu, o závazku dluh splatit, o svolení s přímou vykonatelností a zřízení zástavního práva k movitým věcem (4x osobní automobil), to vše pro pohledávku emitenta za společností ROSENGART TABACCO s.r.o. ve výši 757 249,80 Kč. Usnesením Obvodního soudu pro Prahu 10 ze dne 10.2.2012 byla nařízena exekuce k uspokojení pohledávky ve výši 470.084,60 Kč. V současné době je pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

Dne 8. 3. 2012 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu ROSENGART TABACCO s.r.o. o zaplacení částky 343 989,40 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. Dne 2.4.2012 byl vydán Městským soudem v Praze směnečný platební rozkaz na částku 343.989,40 Kč s přísl., který nabyl právní moci dne 16.6.2012.

Dne 24. 8. 2012 podala firma ROSENGART TABACCO s.r.o. návrh na prohlášení konkursu z důvodu úpadku. Insolvenční řízení bylo zastaveno z důvodu nezaplacení zálohy na náklady insolvenčního řízení.

Dne 30. 11. 2011 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu A KLASSE s.r.o. o zaplacení částky 15 259,20 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. V této právní věci byl vydán Obvodním soudem pro Prahu 3 dne 11. 7. 2012 rozsudek, dle kterého je firma A KLASSE s.r.o. povinna zaplatit emitentovi částku 15 259,20 Kč s přísl. V současné době je pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

Dne 14. 8. 2012 podal Mgr. Fischer, insolvenční správce dlužníka CARD CENTRUM a.s. žalobu proti TESLA KARLÍN, a.s. na zaplacení částky 750 000 Kč z titulu bezdůvodného obohacení v důsledku plnění dlužníka na základě neplatného právního úkonu. V současné době je příslušným soudem řešena otázka věcné příslušnosti soudu.

Vedení společnosti

Ing. Miloslav Čábelka se k 31.12.2012 vzdal funkce generálního ředitele společnosti. K 1.1.2013 byla generální ředitelkou společnosti jmenována JUDr. Lea Ďurovičová, finanční a administrativní ředitelka společnosti.

Představenstvo

Ing. Miloslav Čábelka se k 31.1.2013 vzdal funkce člena představenstva. Valná hromada konaná dne 7.6.2013 schválila Bc. Vladimíra Kurku členem představenstva.

Dozorčí rada

Bc. Vladimír Kurka odstoupil z funkce člena dozorčí rady k 7.6.2013. Nový členem dozorčí rady byla valnou hromadou dne 7.6.2013 zvolena JUDr. Lea Ďurovičová.

Změna a dodatky v obchodním rejstříku

Dne 28.3.2013 byl proveden výmaz člena představenstva ing. Miloslava Čábely, jeho výkon funkce skončil ke dni 31.1.2013.

Dne 22.7.2013 byly do obchodního rejstříku zapsány změny ve složení orgánů emitenta schválené na valné hromadě dne 7.6.2013. Byl proveden zápis nového člena představenstva Bc. Vladimíra Kurky a nového člena dozorčí rady JUDr. Lei Ďurovičové.

Valná hromada

Dne 7.6.2013 se v sídle společnosti KAROSERIA a.s. na adrese Heršpická 758/13, Brno konala řádná valná hromada společnosti TESLA KARLÍN, a.s.

Valná hromada schválila:

- Zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku v roce 2012 ve znění předloženém představenstvem
- Řádnou (individuální) účetní závěrku za rok 2012 ve znění předloženém představenstvem
- Konsolidovanou účetní závěrku za rok 2012 ve znění předloženém představenstvem
- Návrh na rozdělení zisku za rok 2012 ve znění předloženém představenstvem
- Zprávu představenstva o vztazích s ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za období roku 2012 ve znění předloženém představenstvem
- Odměňování členů představenstva a dozorčí rady společnosti od 7. 6. 2013 do následující řádné valné hromady společnosti a mimořádnou odměnu představenstvu a dozorčí radě ve znění předloženém představenstvem

Valná hromada byla seznámena s následujícími zprávami:

- Souhrnná vysvětlující zpráva představenstva dle § 118 odst. 8 zák. č. 256/2004 Sb. o podnikání na kapitálovém trhu
- Zpráva dozorčí rady o přezkoumání řádné (individuální) účetní závěrky za rok 2012, konsolidované účetní závěrky za rok 2012, návrhu představenstva na rozdělení zisku za rok 2012 a o přezkoumání zprávy představenstva o vztazích s ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2012

Valná hromada zvolila:

- Členem představenstva Bc. Vladimíra Kurku
- Členem dozorčí rady JUDr. Leu Ďurovičovou
- Auditorem účetních závěrek a auditorem skupiny pro rok 2013 až 2015 auditora ing. Petra Skříšovského, Červená cesta 875, 735 53 Dolní Lutyně, č. osvědčení 0253, IČ 64642461

Valná hromada ne zvolila členy výboru pro audit navržené představenstvem.

Valná hromada neschválila odměňování členů výboru pro audit a vzorovou smlouvu o výkonu funkce člena výboru pro audit.

Průběžné významné informace o aktuální situaci emitenta a o podnicích skupiny je možné nalézt na jejich internetových stránkách. Všechny významné informace jsou řádně zveřejňovány v souladu s platnou legislativou na internetových stránkách mateřského podniku i na stránkách internetového portálu www.patria.cz

Podnikatelská činnost dceřiné společnosti

Dceřiná společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. je obchodní společnost, jejímž hlavním předmětem podnikání jsou galvanické povrchové úpravy v závěsovém a hromadném provedení ve specifikaci: zinkování, niklování, dekorativní chromování a dále lakování: mokré lakování a elektrostatické nanášení práškových nátěrových hmot. Podíl emitenta v dceřiné společnosti činí 83,33 %. Jednotlivé

číselné údaje vychází z účetnictví dceřiného podniku vedeného dle českých účetních standardů. Tyto údaje byly pro potřeby konsolidace upraveny v souladu s metodikou IAS/IFRS.

Za první pololetí letošního roku společnost vykazuje ztrátu zisk 1 594 tis. Kč při tržbách 31 594 tis. Kč, z toho za galvanické povrchové úpravy 24 843 tis. Kč a lakování 7 489 tis. Kč. Pokles tržeb oproti minulému období o 1 713 tis. Kč naznačuje omezení zakázkové činnosti a pokračování stagnace trhu v této oblasti. Provozní výsledek společnosti vykazuje zisk 1 950 tis. Kč. Celkový zisk k 30.6.2013 ovlivňuje finanční záporný výsledek ve výši 356 tis. Kč.

Hodnota bilanční sumy zaznamenala oproti stavu k 31.12.2012 nárůst o 2 206 tis. Kč. Zvýšila se hodnota krátkodobých pohledávek z obchodního styku (+3 400 tis. Kč), ostatní položky krátkodobých aktiv nezaznamenaly výrazné změny.

Na straně pasiv došlo k nárůstu vlastního kapitálu (nerozdělený zisk), k 30.6.2013 vykazuje hodnotu 9 425 tis. Kč. V oblasti dlouhodobých závazků trvá vysoká zadluženost z titulu přijatých půjček od podniků ve skupině. Závazky z obchodních vztahů zaznamenaly nárůst o 1 388 tis. Kč. Společnost splácí úvěr poskytnutý HIKOR Písek, a.s. a bankovní úvěr poskytnutý ČSOB Leasing, a.s., nesplacená jistina bankovního úvěru k 30.6.2013 činí 487 tis. Kč (k 31.12.2012: 547 tis. Kč). V ostatních položkách závazků nebyly zaznamenány výrazné změny.

Společnost nemá žádné neuhrazené závazky po splatnosti vůči správci daně, orgánům státní správy a zaměstnancům.

Smlouvy

K 30.6. byly společností evidovány smlouvy:

- Smlouva o úvěru ze dne 2.7.2008 uzavřená mezi HIKOR Písek, a.s. jako věřitelem a TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako dlužníkem o poskytnutí finančních prostředků ve výši 13 500 tis. Kč, včetně platných dodatků. Úvěr byl poskytnut na financování modernizace linky pro galvanické pokovování. Úvěr je zajištěn zástavním právem k nemovitosti ve vlastnictví mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Splatnost úvěru je 15.4.2016.
- Smlouva o úvěru ze dne 2.7.2008 uzavřená mezi EA INVEST, spol. s r.o. jako věřitelem a TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako dlužníkem o poskytnutí finančních prostředků ve výši 3 000 tis. Kč, včetně platných dodatků. Úvěr byl poskytnut na financování modernizace linky pro galvanické pokovování. Úvěr je zajištěn zástavním právem k nemovitosti ve vlastnictví mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Dodatkem č. 4 byla prodloužena splatnost úvěru do 15.4.2017.

Soudní spory

TK GALVANOSERVIS, s.r.o. vede soudní spor s ing. Jiřím Karáskem, bývalým jednatelem společnosti. V roce 2004 podala společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako žalobce u soudu žalobu proti Ing. Jiřímu Karáskovi jako žalovanému o zaplacení částky 1 281 601,35 Kč z titulu porušení zákazu konkurence a náhrady škody. V roce 2007 vydal Městský soud v Praze rozhodnutí, kterým přiznal společnosti TK GALVANOSERVIS částku 655 786,45 Kč s přísl., v ostatním byla žaloba zamítnuta. Žalobce i žalovaný proti vydanému rozsudku podali odvolání. V měsíci dubnu 2009 proběhlo jednání u odvolacího soudu. Vrchní soud v Praze dne 16.4.2009 potvrdil povinnost Ing. Karáska uhradit společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. částku ve výši 655 786,45 Kč s přísl., potvrdil zamítnutí žaloby co do částky 296 014,23 Kč a co do částky 329 800,67 Kč vrátil věc k novému projednání u Městského soudu v Praze.

Dne 13.8.2009 podal Ing. Karásek dovolání k Nejvyššímu soudu proti rozsudku Vrchního soudu v Praze. Usnesením ze dne 30. 6. 2010 Nejvyšší soud ČR zamítl podané dovolání. U Městského soudu v Praze proběhlo řízení ve věci znovuprojednání žaloby co do částky 329 800,67 Kč. Dne 3. 10. 2011 byl v tomto řízení vydán rozsudek, dle kterého je ing. Karásek povinen zaplatit částku 329

800,67 Kč společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Rozsudek nenabyl právní moci, neboť Ing. Karásek dne 15. 11. 2011 podal proti rozsudku odvolání. Na den 19.9.2013 je nařízeno jednání k projednání odvolání u vrchního soudu v Praze.

Dne 3.2.2010 podala společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. žalobu na firmu MEDIC STEEL s.r.o. o zaplacení částky 31 464,- Kč s přísl., kterou jí tato firma dluží z titulu neuhrazených prací – povrchových úprav. V této právní věci byl vydán Okresním soudem v Blansku dne 31. 5. 2011 rozsudek, který nabyl právní moci dne 26.7.2011, dle kterého je společnost MEDIC STEEL s.r.o. povinna zaplatit společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. částku 31 464,- Kč s přísl. V současné době je pohledávka vymáhána v exekčním řízení.

4. Informace o předpokládané podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku ve druhém pololetí roku 2013

Představenstvo a vedení společnosti se i v druhé polovině roku 2013 bude zabývat rozvojem podnikatelských aktivit v hlavních směrech podnikání. Ve druhém pololetí roku 2013 se nepředpokládají žádné zásadní změny a skutečnosti, které by měly či mohly mít zásadní dopad na podnikatelskou činnost a hospodářské výsledky skupiny. Současnou situaci lze hodnotit jako stabilní bez výrazných výkyvů.

Pro zbývající část roku 2013 společnost TESLA KARLÍN, a.s se předpokládá uzavření kontraktů v oblasti dodávek elektronických registrů pro modernizaci telefonních ústředěn a dodávky náhradních dílů s termínem plnění do konce roku 2013. V současné době probíhají další jednání s ruskými partnery, jejichž předmětem je modernizace telekomunikační sítě s pravděpodobnou realizací dodávek do konce roku 2013 a roku 2014.

Vedení společnosti klade velký důraz na dořešení již rozpracovaných obchodních případů. Současně se bude zabývat rozšířením portfolia nabízeného zboží a služeb. Jedná se zejména o pokračování dodávek v oblasti městského informačního a transportního systému (parkomaty a doprovodné služby, řízení městského provozu apod.)

Tyto výhledy dávají předpoklad pokračování pozitivního trendu jak v hospodaření emitenta a jeho konsolidační skupiny, tak i při tvorbě zisku. Představenstvo a vedení společnosti předpokládá dosažení plánované výše tržeb při zachování hospodárné úrovně provozních nákladů. Ani v dalších položkách nákladů a výnosů se neočekávají žádné výrazné změny.

Dalším nemalým úkolem v této době je i zajištění pronájmu volných ploch a stabilizace nájemců s důrazem na platební morálku a perspektivu činnosti. Předpokládá se postupné zkvalitňování nabízených služeb v této oblasti a také zaměření se na stabilní a perspektivní nájemce se snahou o zachování maximální obsazenosti areálu jak v Praze 10 – Hostivaři, tak i v Praze 9 – Vysočanech. Zároveň bude prioritou další údržba a modernizace areálu společnosti.

U dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. bude pokračovat spolupráce s firmou GROZ České Budějovice, pro kterou je zajišťována povrchová úprava pletacích jehel. Současně se bude vedení společnosti snažit udržet pozitivní trend v hospodaření, aby společnost za rok 2013 vykázala zisk.

Vedení společnosti by chtělo udržet současný pozitivní stav hospodaření skupiny a pokud možno dále rozšiřovat nabízené výrobky a služby.

5. Významné transakce skupiny se spřízněnými stranami a další skutečnosti

- Poskytnutá půjčka společnosti České vinařské závody, a.s. ve výši 15 000 tis. Kč
- Společnost České vinařské závody, a.s. pronajímá svůj nemovitý majetek – areál v Praze 9 – Vysočanech společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Měsíční nájemné, které je pro emitenta nákladem, činí 325 tis. Kč, měsíční odměna za správu nemovitostí, která je pro emitenta výnosem, činí 20 tis. Kč.
- Přijatá půjčka od společnosti HIKOR Písek, a.s. ve výši 13 125 tis. Kč
- Přijatá půjčka od společnosti EA Invest, s.r.o. ve výši 3 000 tis. Kč

Ve sledovaném období nedošlo k dalším významným transakcím ani k významným změnám v transakcích, které byly uvedeny ve výroční zprávě za rok 2012, které mohly nebo mohou významně ovlivnit podnikatelskou činnost a výsledky hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

Na hospodářských výsledcích a činnosti skupiny se ve sledovaném období neprojevily žádné další skutečnosti, které mohly nebo mohou významně ovlivnit podnikatelskou činnost a výsledky hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

Informace o významných skutečnostech, které nastaly po rozvahovém dni mezitímní účetní závěrky

Po rozvahovém dni mezitímní účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti, které mohly nebo mohou významně ovlivnit podnikatelskou činnost a výsledky hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

6. Výsledky hospodaření skupiny, charakteristika majetku a srovnání s odpovídajícím obdobím předchozího roku

Konsolidované výsledky hospodaření skupiny za období od 1.1.2013 do 30.6.2013 jsou vykazovány podle metodiky IAS/IFRS (Mezinárodními standardy finančního výkaznictví). Do konsolidovaných finančních výsledků skupiny jsou zahrnuty výsledky mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. a dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Hodnota bilanční sumy za první pololetí roku 2013 vzrostla o 6 667 tis. Kč a dosáhla tak úrovně 514 269 tis. Kč.

Podstatnou část majetku skupiny tvoří dlouhodobá aktiva a to v celkové výši 463 995 tis. Kč. Nejvýznamnější položkou těchto aktiv je hmotný majetek - budovy (237 866 tis. Kč), pozemky (162 524 tis. Kč) a movitý majetek v hodnotě 42 730 tis. Kč. Část uvedeného majetku je pronajímána (164 889 tis. Kč) a část je využívána přímo skupinou. Hodnota ostatních dlouhodobých aktiv od počátku roku nezaznamenala výraznějších změn. Nárůst zaznamenala položka nehmotných aktiv o 534 tis. Kč.

Krátkodobá aktiva skupiny k 30.6.2013 zaznamenala oproti stavu k 31.12.2012 nárůst o 8 329 tis. Kč 50 274 tis. Kč. Největší nárůst zaznamenaly pohledávky z obchodních vztahů (+11 035 tis. Kč), mírný pokles nastal v oblasti zásob (-835 tis. Kč) a peněžních prostředků (-1 573 tis. Kč). U ostatních položek nebyla zaznamenána výrazná změna v porovnání se stavem k 31.12.2012.

Meziročně se vlastní kapitál skupiny navýšil o 7 458 tis. Kč. Na straně pasiv je zřejmá celková zadluženost skupiny ve výši 32 649 tis. Kč, což oproti stavu k 31.12.2012 znamená pokles o 791 tis.

Kč. Oproti stavu k 31.12.2012 vzrostly závazky z obchodních vztahů (+1 158 tis. Kč), u ostatních položek byly zaznamenány nepatrné pohyby.

Celkový konsolidovaný výsledek skupiny, včetně menšinových podílů, dosáhl k 30.6.2013 zisku ve výši 7 730 tis. Kč, což je ve srovnání s prvním pololetím 2012 nárůst o 4 580 tis. Kč. Celkové tržby poklesly na hodnotu 58 181 tis. Kč (k 30.6.2012 činily tržby 61 245 tis. Kč).

V meziročním srovnání je patrné, že k poklesu došlo v prodeji vlastních výrobků, na druhé straně se podařilo zvýšit tržby z prodeje služeb.

Oblast výrobní spotřeby (materiál, energie služby) zaznamenala ve srovnání s rokem 2012 pokles o 1 802 tis. Kč. Osobní náklady se snížily o 5 655 tis. Kč, odpisy vykazují mírný nárůst o 215 tis. Kč.

Skupině se podařilo dosáhnout provozního zisku ve výši 7 827 tis. Kč. V porovnání se stavem k 30.6.2012 se jedná o nárůst provozního zisku o 4 438 tis. Kč.

Položky finančních nákladů a finančních výnosů nezaznamenaly výraznější změny oproti pololetí roku 2012, skupina vykazuje finanční ztrátu ve výši 97 tis. Kč.

I přes zmíněný pokles tržeb skupina hospodařila v prvním pololetí 2013 se ziskem 7 730 tis. Kč.

Ve struktuře nákladů, výnosů, aktiv a pasiv skupiny nedošlo k žádným zásadním změnám, které by měly nebo mohly mít zásadní dopad do výsledků podnikatelské činnosti skupiny a jejího majetku. Představenstvo společnosti očekává v následujícím období pokračování pozitivního trendu v hospodaření jak celé skupiny, tak i jejích členů.

**II. MEZITÍMNÍ
KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
ZA OBDOBÍ KONČÍCÍ 30. 6. 2013**

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVÁÝ VÝKAZ FINANČNÍ SITUACE (ROZVAHA)

	30. 6. 2013	31. 12. 2012
AKTIVA		
Dlouhodobá aktiva	463 995	465 657
Pozemky, budovy a zařízení	279 033	281 365
Investice do nemovitostí	164 889	164 751
Ostatní nehmotná aktiva	4 940	4 406
Ostatní dlouhodobá aktiva	15 133	15 135
Krátkodobá aktiva	50 274	41 945
Zásoby	18 026	18 861
Pohledávky z obchodních vztahů	20 071	9 036
Ostatní aktiva	1 135	1 433
Peníze a peněžní ekvivalenty	11 042	12 615
AKTIVA celkem	514 269	507 602
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY		
Vlastní kapitál		
Základní kapitál	588 575	588 575
Fondy	82 582	82 365
Nerozdělený zisk/neuhrazená ztráta	-191 771	-199 507
Vlastní kapitál bez menšinových podílů	479 386	471 433
- menšinový podíl	2 243	2 729
Vlastní kapitál celkem	481 620	474 162
Dlouhodobé závazky	25 870	26 719
Závazky – ovládající a řídicí osoba	14 525	14 525
Odložený daňový závazek	2 362	2 620
Bankovní úvěry	8 983	9 574
Krátkodobé závazky	6 779	6 721
Závazky z obchodních vztahů	2 939	1 781
Závazky – ovládající a řídicí osoba	332	700
Ostatní krátkodobé závazky	3 508	4 240
Závazky celkem	32 649	33 440
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY celkem	514 269	507 602

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKU A ZTRÁTY

	30. 6. 2013	30. 6. 2012
Tržby	58 181	61 245
Ostatní výnosy	69	252
Výrobní spotřeba	31 654	33 456
Osobní náklady	15 921	21 576
Odpisy	2 293	2 508
Ostatní náklady	555	568
Provozní výsledek	7 827	3 389
Finanční výnosy	341	474
Finanční náklady	438	713
Finanční výsledek	-97	-239
Výsledek před zdaněním	7 730	3 150
Daň z příjmu	-	-
Zisk za období celkem	7 730	3 150
Zisk za období celkem připadající:		
<i>Vlastníkům mateřské společnosti</i>	6 801	2 503
<i>Nekontrolním podílům</i>	929	647
Zisk na akcii připadající vlastníkům mateřské společnosti:		
<i>Základní zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)</i>	11,55	4,25
<i>Zředěný zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)</i>	11,55	4,25

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O ÚPLNÉM VÝSLEDKU

	30. 6. 2013	30. 6. 2012
Zisk za období celkem	7 730	3 150
Ostatní úplný výsledek:		
Zisky z přecenění majetku	-	-
Odložená daň související s přeceněním majetku	-	-
Ostatní úplný výsledek za období	0	0
ÚPLNÝ VÝSLEDEK ZA OBDOBÍ CELKEM	7 730	3 150
Úplný výsledek celkem připadající:		
Vlastníkům mateřské společnosti	6 801	2 503
Nekontrolním podílům	929	647

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Kapitálové fondy	Neuhrazená ztráta minulých let	Vlastní kapitál bez menšinových podílů	Menšino vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2013	588 575	2 442	79 923	-199 507	471 433	2 729	474 162
Zisk za období				6 801	6 801	929	7 730
Ostatní úplný výsledek za období				-	-	-	-
Úplný výsledek za období celkem				6 801	6 801	929	7 730
Příděly do fondů		217		-217	0	0	0
Ostatní změny				1 152	1 152	-1 424	-272
Stav k 30.6.2013	588 575	2 659	79 923	-191 771	479 386	2 234	481 620

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Kapitálové fondy	Neuhrazená ztráta minulých let	Vlastní kapitál bez menšinových podílů	Menšino vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2012	588 575	2 273	79 855	-201 189	469 514	3 278	472 792
Zisk za období				2 503	2 503	647	3 150
Ostatní úplný výsledek za období	-	-	-	-	-	-	-
Úplný výsledek za období celkem				2 503	2 503	647	3 150
Příděly do fondů		169		-169	0	-	0
Ostatní změny				1 422	1 422	-1 590	-168
Stav k 30.6.2012	588 575	2 442	79 855	-197 433	473 439	2 335	475 774

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ PENĚŽNÍCH TOKŮ

	30.6.2013	30.6.2012
Stav peněz a peněžních ekvivalentů k 1.1.	12 615	12 954
Peněžní toky z hlavní (provozní činnosti)	-759	5 597
Zisk před zdaněním	7 730	3 150
Zaplacená daň z příjmů právnických osob za běžnou činnost	-	-
Odpisy	2 293	2 508
Příjem z investic	35	234
Nákladové úroky	338	435
Snížení (zvýšení) čistého pracovního kapitálu	-10 693	-935
Placené úroky	-338	435
Ostatní úpravy o nepeněžní operace	-124	640
Peněžní toky z investiční činnosti	-814	-3 261
Výdaje spojené s nabytím hmotného a nehmotného majetku	-1 138	-3 640
Přijatý úrok a přijaté dividendy	322	391
Ostatní investiční činnost netto	2	-12
Peněžní toky z financování	0	0
Netto přírůstek peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	-1 573	2 336
Stav peněz a peněžních ekvivalentů na konci období	11 042	15 290

Příloha
k mezitímní konsolidované účetní závěrce sestavené dle Mezinárodních
standardů účetního výkaznictví
za období končící 30. 6. 2013

1. INFORMACE O ÚČETNÍCH POSTUPECH

Všeobecné informace

Vymezení konsolidační skupiny.

Mateřská společnost:

TESLA KARLÍN, a.s.se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10 je akciová společnost, která byla založena dne 29.4.1992 podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb. jako akciová společnost na dobu neurčitou. Vznikla dne 1.5.1992 zápisem do obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520. Společnost se řídí platnými právními předpisy České republiky.

K hlavním aktivitám patří výroba prvků spojové techniky, především rozvaděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizace telefonních ústředěn druhé generace, zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku.

Členové statutárních a dozorčích orgánů k 30.6.2013

Představenstvo	
Ing. Miroslav Kurka	Předseda představenstva
Ing. Václav Ryšánek	Místopředseda představenstva
Bc. Vladimír Kurka	Člen představenstva

Dozorčí rada	
Ing. Petr Chrápek	Předseda dozorčí rady
Bc. Rostislav Šindlář	Člen dozorčí rady
JUDr. Lea Ďurovičová	Členka dozorčí rady

Dceřiná společnost:

TK GALVANOSERVIS s.r.o.se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10 je společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 16.9.1997 zápisem do obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem Praha, oddíl C, vložka 54468. Společnost se řídí platnými právními předpisy České republiky.

Hlavní náplní společnosti je poskytování služeb v oblasti galvanizérství, povrchové úpravy kovů a dalších materiálů.

Podíl emitenta k 30.6.2013 činí 83,33 %.

Základní zásady sestavení mezitímní konsolidované účetní závěrky

Tato mezitímní konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví (IFRS) IAS 34 Mezitímní účetní výkaznictví. Neobsahuje veškeré informace vyžadované pro úplnou roční účetní závěrku a měla by být proto čtena společně s konsolidovanou závěrkou skupiny pro rok končící 31.12.2012.

Částky v mezitímní účetní závěrce jsou uvedeny v tisících korunách českých (tis. Kč), pokud není uvedeno jinak.

Předkládaná mezitímní konsolidovaná účetní závěrka ani konsolidovaná pololetní zpráva o činnosti nebyly auditovány.

Přehled základních účetních pravidel

Při sestavení mezitímní konsolidované účetní závěrky skupiny k 30.6.2013 stejně jako pro zjištění srovnatelných údajů předchozího období byly v zásadě použity stejné účetní metody a principy, jakož i konsolidační zásady jako v konsolidované účetní závěrce k 31.12.2012. Jejich podrobný popis je uveden ve Výroční zprávě za rok 2012. Dokument „Výroční zpráva za rok 2012“ je volně dostupný ke stažení na internetových stránkách společnosti.

Vybraná účetní pravidla:

Nehmotná aktiva

Nakoupená nehmotná aktiva jsou vykazována v pořizovacích cenách snížených o oprávků. Pokud některá nehmotná položka nesplní kritéria pro vykazování nehmotného aktiva, tj. pořizovací cena je nižší než 60 tis. Kč, je pořízení takového aktiva účtováno do nákladů v okamžiku svého vzniku.

Náklady na výzkum jsou zaúčtovány v běžném období ve výkazu zisku a ztráty. Náklady na vývoj v souvislosti s projekty nových výrobků jsou v souladu se standardem IAS 38 vykazovány jako nehmotný majetek, pokud je pravděpodobné, že tento projekt bude úspěšný z hlediska komerční a technické proveditelnosti a pokud mohou být příslušné náklady spolehlivě vyčísleny.

Aktivované náklady na vývoj a ostatní nehmotná aktiva vytvořená vlastní činností jsou vykazovány v pořizovacích nákladech snížených o veškeré kumulované odpisy a ztráty ze snížení hodnoty. Aktivace skončí v okamžiku, kdy je aktivum způsobilé pro jeho zamýšlené použití nebo prodej.

Odpisy probíhají lineárně od začátku výroby po dobu očekávaného životního cyklu vyráběného modelu a jsou vykazované ve výkazu zisku a ztráty.

Sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti nehmotného aktiva, v případě nehmotných výsledků vývoje se jedná o cca 2 až 5 let dle životního cyklu výrobku.

Účetní hodnota nehmotných aktiv se proěřuje z hlediska snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že jejich účetní hodnota je vyšší než jejich realizovatelná hodnota.

Pozemky, budovy a zařízení

Aktiva jsou oceňována při pořízení pořizovacími cenami nebo vlastními náklady sníženými o oprávků a případný pokles hodnoty. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady a výrobní režii.

Stav majetku v používání odpovídá době svého pořízení. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku. Podstatná technická zhodnocení jsou účtována jako zvýšení vstupní ceny za předpokladu, kdy je pravděpodobné, že budou mít za následek zvýšení ekonomického prospěchu a tento prospěch poplyne do skupiny.

Odpisy jsou vypočteny na lineární bázi, sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti hmotného aktiva, pozemky se neodepisují.

Doby životnosti budov a zařízení prezentované v účetních výkazech, jsou následující:

- budovy a stavby 20 – 100 let
- stroje a zařízení 5 – 20 let

Zisk nebo ztráta z prodeje nebo vyřazení určité položky pozemků, budov a zařízení se určí jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou daného aktiva a vykáže se ve výsledovce.

Účetní hodnota majetku se prověřuje z hlediska možného snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že účetní hodnota majetku je vyšší než jeho realizovatelná hodnota. Pokud existují skutečnosti, které svědčí o tom, že došlo ke snížení hodnoty majetku, a jakmile jeho účetní hodnota převyší odhadovanou realizovatelnou hodnotu, sníží se účetní hodnota majetku na tuto realizovatelnou hodnotu. Přecenění je prováděno s dostatečnou pravidelností tak, aby se účetní hodnota významně nelišila od reálné hodnoty, která by byla stanovena k rozvahovému dni. Případné ztráty ze snížení hodnoty majetku se vykazují v rámci vlastního kapitálu, příp. ve výkazu zisku a ztráty.

Hmotný majetek, jehož pořizovací cena je nižší než 40 tis. Kč, je účtován do nákladů v okamžiku pořízení a ovlivňuje výsledek hospodaření skupiny. Tento majetek je veden v operativní evidenci v pořizovací hodnotě.

Při sestavení zahajovací rozvahy k 1.1.2004 dle IAS/IFRS skupina použila změny účetních pravidel a přecenila pozemky na fair value. Rozdíl při prvním převodu je vykázán v položce vlastní kapitál.

Rozdíl z nového ocenění budov na reálnou hodnotu je proúčtován přímo do vlastního kapitálu jako položka „přírůstku z přecenění“.

Jakékoliv zvýšení hodnoty z přecenění takovýchto pozemků a budov se účtuje ve prospěch vlastního kapitálu v položce fond z přecenění majetku. Zvýšení hodnoty se však uzná ve výsledovce v tom rozsahu, v němž se ruší předchozí přecenění téhož aktiva směrem dolů, které bylo uznáno ve výsledovce. Snížení účetní hodnoty vyplývající z takovýchto pozemků a budov se účtuje do výsledovky ve výši převyšující případný zůstatek fondu z přecenění a související s předcházejícím přeceněním tohoto aktiva.

Odpisy přeceněných budov se účtují do výsledovky. Při následném prodeji nebo vyřazení přeceněného majetku se související přírůstek z přecenění, který zůstane ve fondu z přecenění majetku, převádí přímo do nerozděleného zisku. Kromě případů, kdy se aktivum odúčtuje, se z fondu z přecenění neprovádí žádný převod do nerozděleného zisku.

Nedokončené investice se evidují v pořizovacích nákladech snížených o případné ztráty ze snížení hodnoty. Pořizovací náklady zahrnují poplatky za odborné služby apod. Odepisování takového aktiva, stejně jako odepisování ostatního majetku, se zahájí okamžikem, kdy je aktivum připravené pro zamýšlené použití.

Aktiva pořízená formou finančního leasingu se odepisují po dobu předpokládané doby použitelnosti stejně jako vlastní aktiva.

Investice do nemovitostí

Investice do nemovitostí, tj. pozemky a budovy, držené za účelem získání příjmu z nájemného, se prvotně ocení na úrovni pořizovacích nákladů, zahrnující i vedlejší náklady spojené s pořízením nemovitosti. Po prvotním vykázání se investice do nemovitostí oceňují reálnou hodnotou. Zisky, resp. ztráty ze změny reálné hodnoty investic do nemovitostí, se zahrnou do výsledovky za období, ve kterém k nim došlo. Převody nemovitostí z a do investic do nemovitostí jsou provedeny jen tehdy, pokud došlo k prokázané změně v užívání.

Finanční leasing

Pokud předmět leasingové smlouvy splňuje podmínky pro jeho uznání jako finanční leasing, je toto aktivum a související závazek vykazováno v nižší hodnotě z fair value aktiva a současné hodnoty minimálních leasingových splátek. Tato aktiva na leasing jsou odepisována po dobu jejich předpokládané životnosti. Leasingové splátky jsou členěny (při použití efektivní úrokové míry) mezi finanční náklady, které jsou vykázány v rámci úrokových nákladů a částku snižující závazek vůči pronajímateli.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Peníze a peněžní ekvivalenty zahrnují peníze na bankovních účtech a v hotovosti a ceniny nahrazující peníze.

Půjčky

Půjčky jsou prvotně vykázány v okamžiku přijetí nebo poskytnutí prostředků. Transakční náklady související s půjčkou jsou účtovány do nákladů/výnosů v období jejich vzniku. V následujících obdobích jsou půjčky vykazovány ve své účetní hodnotě.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry jsou klasifikovány jako krátkodobé závazky, pokud se očekává, že budou vypořádány do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní úvěry jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Ostatní závazky (závazky z leasingu)

Závazky z leasingu jsou vykazovány v současné hodnotě v členění na krátkodobé a dlouhodobé k datu vykazování v rozvaze.

Obchodní a jiné pohledávky

Obchodní a jiné pohledávky jsou vykazovány v pořizovací ceně, která odpovídá jejich nominální hodnotě. Hodnota pohledávky je považována za sníženou tehdy, jestliže existují objektivní důkazy o tom, že skupina nebude schopna inkasovat veškeré dlužné částky podle původně sjednaných podmínek. Významné finanční potíže, pravděpodobnost, že dlužník vstoupí do konkursu, nedodržení splatnosti nebo prodloužení ve splatnosti závazku jsou indikátory, že obchodní pohledávky jsou znehodnoceny. Výše opravné položky je kvantifikována na základě detailních informací o finanční situaci odběratele a jeho platební morálce. Tvorba opravné položky je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce ostatní náklady.

Rezervy

Rezervy se vykážejí, když má skupina současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který je důsledkem minulých událostí, přičemž je pravděpodobné, že skupina bude muset tento závazek vypořádat a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Částka vykázaná jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykazaného k rozvahovému dni po zohlednění rizik a nejistot spojených s daným závazkem. Pokud se rezerva určuje pomocí odhadu peněžních toků potřebných k vypořádání současného závazku, účetní hodnota rezervy se rovná současné hodnotě těchto peněžních toků.

Podmíněné závazky a podmíněná aktiva

Podmíněný závazek je možný závazek, který vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více budoucích nejistých událostí, které nejsou plně pod kontrolou skupiny, nebo současný závazek, jehož ocenění nelze stanovit s dostatečnou spolehlivostí. Podmíněné závazky ani podmíněná aktiva nejsou v účetních výkazech uvedeny. Zveřejní se o nich pouze informace v příloze k účetní závěrce, avšak jen v případě, že je pravděpodobné, že v souvislosti s nimi může dojít v dohledné budoucnosti k čerpání zdrojů podniku, příp. že v souvislosti s nimi poplyne do podniku ekonomický přínos.

Výpůjční náklady – úrok

Výpůjční náklady jsou účtovány jako náklad/výnos v období svého vzniku.

Zásoby

Ocenění nakupovaných zásob je prováděno v pořizovací ceně, která zahrnuje vedlejší pořizovací náklady. Výdej zásob ze skladu je účtován cenami zjištěnými aritmetickým průměrem. Zásoby vlastní výroby jsou oceněny vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady a výrobní režii.

Snížení hodnoty zásob na čistou realizovatelnou hodnotu a odpis všech ztrát, tak jako odpis zásob z titulu jejich nepotřebnosti, jsou uznány jako náklady ovlivňující výsledek hospodaření daného účetního období.

Zisk na akcii

Kmenové akcie emitenta jsou veřejně obchodovatelné, proto skupina ve výkazu zisku a ztráty uvádí ukazatel „zisk na akcii“. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Vykazování výnosů

Výnosy představují reálnou hodnotu přijaté nebo nárokové protihodnoty za poskytnuté zboží nebo služby, po odečtu daně z přidané hodnoty, slev a skont. Tržby z prodeje zboží a výrobků jsou účtovány v okamžiku vyskladnění. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetím odběratelem.

Cizí měny

Položky, které jsou součástí účetní závěrky každé z účetních jednotek skupiny, jsou oceňovány za použití měny primárního ekonomického prostředí, ve kterém účetní jednotka působí („funkční měna“). Konsolidovaná účetní závěrka je vykazována v českých korunách, které jsou pro skupinu měnou funkční i měnou vykazování.

Transakce v cizí měně se přepočítávají do tzv. funkční měny na základě směnných kurzů platných k datu transakcí. Kurzové zisky nebo ztráty vyplývající z těchto transakcí a z přepočtu peněžních aktiv a závazků vyjádřených v cizích měnách směnným kurzem platným ke konci účetního období se vykazují ve výkazu zisku a ztráty.

Vykazování podle segmentů

Provozní segmenty jsou takové součásti skupiny, jejichž provozní výsledky jsou pravidelně ověřovány vedoucí osobou účetní jednotky s pravomocí rozhodovat o prostředcích, jež mají být segmentu přiděleny a posuzovat jeho výkonnost a pro něž jsou dostupné samostatné finanční údaje.

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je tvořen 588 575 akciemi o nominální hodnotě 1 000,- Kč za akcii. Celý základní kapitál je tvořen akciemi na majitele. Dividendy z kmenových akcií se vykazují jako součást vlastního kapitálu až do okamžiku jejich přiznání akcionářům.

Spřízněné strany

Spřízněné strany jsou dle IAS 24 definovány jako strany, které je společnost schopna kontrolovat nebo na nich uplatňovat významný vliv, strany pod společnou kontrolou anebo strany, které jsou schopny kontrolovat nebo uplatňovat významný vliv na společnost.

POZNÁMKY K ÚČETNÍM VÝKAZŮM

Pozemky, budovy a zařízení

	30.6.2013	31.12.2012
Pozemky	139 064	139 064
Budovy a stavby	96 437	96 679
Stroje a zařízení	42 730	44 273
DHM neuvedený do provozu	802	1 349
Poskytnuté zálohy na DHM	-	-
Celkem	279 033	281 365

V průběhu I. pololetí 2013 skupina neinvestovala žádné peněžní prostředky do nákupu majetku, v lednu 2013 zařadila do majetku pořízení užitkového vozu Peugeot v hodnotě 547 tis. Kč (k 31.12.2012 nedokončená investice).

Investice do nemovitostí

	Stav k 30.6.2013			Stav k 31.12.2012		
	Budovy	Pozemky	Celkem	Budovy	Pozemky	Celkem
Stav na začátku období	141 291	23 460	164 751	125 500	25 425	150 925
Přírůstky z překlasifikace aktiv	-	-	-	-	-	-
Přírůstky z následných výdajů	138	-	138	15 791	-	15 791
Přírůstky z aktivace vlastní činnosti	-	-	-	-	-	-
Úbytky/změna dle KÚ hl.m.Praha	-	-	-	-	-1 965	-1 965
Čistý zisk/ztráta z úprav reálné hodnoty	-	-	-	-	-	-
522Zůstatek na konci období	141 429	23 460	164 889	141 291	23 460	164 751

Položky majetku zařazeného k 30.6.2013:

- modernizace objektu JIH v hodnotě 138 tis. Kč (klimatizace)

Ostatní nehmotná aktiva

	Software	Ostatní nehmotný majetek	Ocenitelná práva	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	Celkem
Pořizovací náklady					
Stav k 1.1.2012	-	1 667	-	1 489	3 156
Přírůstky	587	-	-	2 098	2 685
Úbytky aktiv				-587	-587
Odpisy	-15	-833	-		-848
Stav k 31.12.2012	572	834	-	3 000	4 406
Přírůstky			4 000	1 000	5 000
Úbytky aktiv				-4 000	-4 000
Odpisy	-29	-417	-20	-	-466
Stav k 30.6.2013	543	417	3 980	0	4 940

Ostatní nehmotná aktiva představují aktivované náklady na vývoj zařízení pro dálkové měření účastnických vedení (EAUD).

Položka přírůstek za uvedené období představuje zařazení užívání označení „TESLA“ v obchodním jménu společnosti.

Ostatní dlouhodobá aktiva

	30.6.2013	31.12.2012
Dlouhodobý finanční majetek	15 049	15 051
Dlouhodobé pohledávky	84	84
Celkem	15 133	15 135

Dlouhodobý finanční majetek tvoří poskytnuté finanční prostředky ve výši 15 mil. Kč, vč. úroku, které emitent na základě smlouvy uzavřené dne 22.10.2010 půjčil společnosti České vinařské závody, a.s. Úroky jsou splatné měsíčně, splatnost úvěru je 31.7.2014.

Zásoby

	30.6.2013	31.12.2012
Zásoby celkem	18 026	18 861
- materiál	10 911	11 234
- nedokončená výroba a polotovary	3 608	3 646
- výrobky	3 430	3 902
- zboží	77	79

Pohledávky z obchodních vztahů

	30.6.2013	31.12.2012
Pohledávky z obchodních vztahů celkem	20 071	9 036
Pohledávky za odběrateli	20 071	9 036

Pohledávky z obchodního styku k datu vykazání zahrnují neuhrazenou fakturaci z běžného obchodního styku.

Ostatní krátkodobá aktiva

	30.6.2012	31.12.2012
Poskytnuté zálohy	330	412
Náklady příštích období	408	523
Stát – daňové pohledávky	3	157
Jiné pohledávky	394	341
Ostatní aktiva celkem	1 135	1 433

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty

	30.6.2013	31.12.2012
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	11 042	12 615
- hotovost	500	670
- bankovní účty	10 542	11 945

Základní kapitál

Základní kapitál skupiny je rozdělen na 588 575 kmenových akcií na majitele o nominální hodnotě 1000,- Kč za akcii. Základní kapitál společnosti činí 588 575 000,- Kč a je v plné výši splacen. Počet akcií v oběhu na počátku účetního období v porovnání se datem mezitímní konsolidované závěrky se nezměnil.

Akcie jsou vydány v zaknihované podobě a jsou kótovaným účastnickým cenným papírem. V období od 1.1.2013 do 30.6.2013 byly akcie veřejně obchodovatelné prostřednictvím RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

V průběhu vykazovaného období nenastaly žádné změny ve struktuře základního kapitálu. Všechny akcie jsou plně splaceny. Skupina nedrží žádné vlastní akcie, žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv. Prioritní akcie podnikem vydané nebyly. S akciemi skupiny nejsou spojována žádná přednostní práva ani omezení k nim, včetně omezení výplaty dividend a splacení kapitálu.

Skupina nemá v držení žádné vlastní akcie ani nemá žádné akcie, které jsou v držení jménem emitenta nebo v držení dceřiných společností emitenta. V průběhu období od 1.1.2013 do 30.6.2013 společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných cenných papírů

Fondy

Kapitálové fondy

	30.6.2013	31.12.2012
Kapitálové fondy celkem	79 923	79 923
Fond z přecenění	79 855	79 855
Ostatní	68	68

Zákonný rezervní fond

	30.6.2013	31.12.2012
Stav na začátku období	2 542	2 373
Přírůstek/čerpání	217	169
Stav na konci období	2 759	2 543
většinový podíl	2 659	2 442
menšinový podíl	10	100

Výše přidělu do zákonného rezervního fondu byla odsouhlasena valnou hromadou společnosti dne 7.6.2013.

Vlastní kapitál

K 30.6.2013 vykazuje skupina vlastní kapitál v souhrnné výši 481 620 tis. Kč, jeho složení je uvedeno v samostatném výkaze.

Nekontrolní podíl na vlastním kapitálu skupiny připadá výhradně na spolupodílníky společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Závazky – ovládající a řídicí osoba

	30.6.2013	31.12.2012
Závazky – ovládající a řídicí osoba celkem	14 525	14 525
Splatnost:		
1-5 let	14 525	14 525
více jak 5 let	-	-

Skupina k 30.6.2013 vykazuje dlouhodobou část závazků vůči ovládající a řídicí osobě v celkové výši 14 525. Jedná se o tyto přijaté úvěry skupiny:

- Přijatý úvěr ve výši 11 525 tis. Kč, který poskytla společnost HIKOR Písek, a.s. dceřině společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.
- Přijatý úvěr ve výši 3 000 tis. Kč, který poskytla společnost EA Invest, spol. s r.o. dceřině společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Bankovní úvěry

	30.6.2013	31.12.2012
Bankovní úvěry celkem	8 983	9 574
Splatnost do 1 roku	594	1 185
Splatnost 2 – 5 let	4 672	4 672
Splatnost více jak 5 let	3 717	3 717

Skupiny k 30.6.2013 vykazuje tyto bankovní úvěry:

- Bankovní úvěr ze dne 12.9.2011 poskytnutý GE Money Bank, a.s. na výstavbu skladové haly v celkové výši 10 000 tis. Kč. Úroková sazba činí 1M PRIBOR – 2,50 p.a. Úvěr je zajištěn blankosměnkou a zástavním právem k nemovitosti. Splatnost úvěru je 20.6.2021. Zůstatek nesplacené jistiny k 30.6.2013 činí 8 496 tis. Kč
- Úvěr poskytnutý ČSOB Leasing, a.s. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. ze dne 20.12.2012 ve výši 547 tis. Kč na pořízení užitkového vozu Peugeot splatný do 12/2016. Zůstatek nesplacené jistiny k 30.6.2013 činí 487 tis. Kč

Závazky z obchodních vztahů

	30.6.2013	31.12.2012
Závazky z obchodních vztahů celkem	2 939	1 781
Závazky vůči dodavatelům	2 939	1 781
Ostatní	-	3

Ostatní krátkodobé závazky

	30.6.2013	31.12.2012
Ostatní závazky celkem	3 508	4 240
Závazky vůči zaměstnancům	1 478	2 021
Závazky ke společníkům	-	42
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	853	1 009
Stát – daňové závazky	949	582
Přijaté zálohy	46	12
Dohadné účty pasivní	182	488
Výnosy příštích období	-	86

Skupina nemá žádné závazky po splatnosti vůči orgánům státní správy, správci daně ani zaměstnancům. K 30.6.2013 skupina netvořila žádné rezervy.

Přehled tržeb podle jejich charakteru

Skupina vykazuje tržby z prodeje vlastních výrobků, prodeje zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí a povrchových úprav.

	30.6.2013	30.6.2012
Tržby z prodeje výrobků	7 859	11 817
Tržby z prodeje služeb	50 091	49 233
Tržby z prodeje zboží	231	195
Celkem	58 181	61 245

	30.6.2013			30.6.2012		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Prodej výrobků	7 859	2 058	5 801	11 817	1 926	9 891
Rozvaděčová technika	210	210	-	477	477	-
Elektronický registr	5 534	-	5 564	7 007	-	7 007
EAUD, APUS	237	-	237	2 884	-	2 884
Zakázková činnost	1 848	1 848	-	1 449	1 449	-
Prodej zboží	231	-	231	195	41	154

	30.6.2013			30.6.2012		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Prodej služeb	50 091	48 680	1 411	49 233	47 680	1 553
Pronájem	10 477	10 477	-	7 869	7 869	-
Prodej energet.médií související s pronájmem	4 475	4 475	-	4 620	4 620	-
Galvanické práce	31 517	31 517	-	33 216	33 216	-
Ostatní	3 622	2 211	1 411	3 528	1 975	1 553

Vývoz zboží a služeb se realizoval především v Ruské federaci.

Tržby z pronájmu tvoří čisté tržby z pronájmu nemovitostí umístěných v průmyslovém areálu podniku. Tržby z prodeje energetických médií jsou dosahovány prodejem médií pro společnosti působící v areálu společnosti. Položka ostatní zahrnuje jak prodej služeb souvisejících s pronájmem, tak zajišťování servisní činnosti a montáží zařízení dodávaných do Ruské federace.

Segmenty

Skupina vykazuje informace o segmentech podle hlavních ekonomických činností.
Definice segmentů:

Výroba, prodej – zahrnuje především výrobu a prodej prvků rozvaděčové techniky, výrobu a prodej zařízení pro modernizaci telefonních ústředěn a zakázkovou výrobu a s tím související služby.

Pronájem – představuje především výnosy z pronájmu movitého a nemovitého majetku, včetně souvisejících služeb, který je situován v areálu podniku v Praze 10 – Hostivaři a Praze 9 - Vysočanech.

Galvanika – představuje poskytování služeb v oblasti galvaniky, lakování a práškování.

Sídlo skupiny a zároveň hlavní výrobní základna jsou v České republice.

Tržby skupiny jsou vykazovány v těchto základních zeměpisných regionech: Česká republika, Ruská federace.

Transakce společnosti s dceřiným podnikem, který je její spřízněnou stranou, byly při konsolidaci eliminovány a v této poznámce se neuvádějí.

	30.6.2013				30.6.2012			
	Výroba, prodej	Pronájem	Galvanika	Celkem	Výroba, prodej	Pronájem	Galvanika	Celkem
VÝNOSY								
Externí výnosy	9 618	17 407	31 566	58 591	13 844	14 520	33 216	61 580
Mezisegmentové výnosy	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkové výnosy	9 618	17 407	31 566	58 591	13 844	14 520	33 216	61 580
VÝSLEDEK								
Výsledek segmentu	1 129	1 029	5 572	7 730	936	-1 665	3 879	3 150
Zisk před zdaněním	1 129	1 029	5 572	7 730	936	-1 665	3 879	3 150
Daň ze zisku	-	-	-	-	-	-	-	-
Zisk za rok celkem	1 129	1 029	5 572	7 730	936	-1 665	3 879	3 150
DALŠÍ INFORMACE								
Aktiva segmentu	36 165	443 818	34 286	514 269	49 942	427 488	36 192	513 622
Závazky segmentu	3 845	8 559	20 245	32 649	2 372	13 736	21 740	37 848
Požizovací náklady	310	828	-	1 138	742	2 898	-	3 640
Odpisy	553	1 023	717	2 293	569	1 204	735	2 508

Ostatní výnosy

	30.6.2013	30.6.2012
Ostatní výnosy celkem	69	252
- prodej DHM a materiálu	56	234
- ostatní	13	18

Výkonová spotřeba

	30.6.2013	30.6.2012
Spotřeba materiálu a energie	17 276	18 836
Nákup energ. medií	4 475	4 620
Náklady na prodané zboží	168	113
Změna stavu zásob vlastní výroby	510	2 521
Aktivace	-40	-50
Služby	9 265	7 416
Výrobní spotřeba celkem	31 654	33 456

Osobní náklady

	30.6.2013	30.6.2012
Mzdové náklady	11 334	14 465
Odměny členů orgánů společnosti	423	1 429
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	3 944	5 373
Sociální náklady	220	309
Osobní náklady celkem	15 921	21 576

Odpisy

	30.6.2013	30.6.2012
Odpisy dlouhodobého hmotného majetku	1 827	2 091
Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku	466	417
Celkem	2 293	2 508

Ostatní náklady

	30.6.2013	30.6.2012
Změna stavu opravné položky k pohledávkám	-157	-
Daně a poplatky	200	222
Ostatní	512	346
Celkem	555	568

Finanční výnosy

	30.6.2013	30.6.2012
Úroky z poskytnuté půjčky	297	349
Ostatní úroky	25	42
Ostatní finanční výnosy	19	83
Celkem	341	474

Finanční náklady

	30.6.2013	30.6.2012
Úroky z přijatého bankovního úvěru	123	168
Ostatní úroky z přijatých úvěrů	215	267
Ostatní finanční náklady	100	278
Celkem	438	713

Zisk na akcii

Kmenové akcie TESLA KARLÍN, a.s. jsou veřejně obchodovatelné, proto společnost uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil – společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie.

Dividendy

Skupina nevyplácela ve sledovaném období žádné dividendy.

Transakce se spřízněnými stranami

Přímou mateřskou společností emitenta je PROSPERITA holding, a.s. se sídlem Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, IČ 25820192 a konečnou ovládající stranou jsou ing. Miroslav Kurka, bytem Praha 4, Bělehradská 7/13 a pan Miroslav Kurka, bytem Havířov – Město, Karvinská 61.

Obchodní transakce

V období od 1.1.2013 do 30.6.2013 se skupina podílela na těchto obchodních transakcích se spřízněnými stranami:

	Tržby		Nákup zboží a služeb	
	30.6.2013	30.6.2012	30.6.2013	30.6.2012
Mateřská společnost				
PROSPERITA holding, a.s.	-	-	-	-
Ostatní spřízněné strany				
CONCENTRA a.s.	-	-	135	141
České vinařské závody, a.s.	357	349	1 950	-
EA Invest, spol. s r.o.	-	-	39	49
HIKOR Písek, a.s.	-	-	157	218
KAROSERIA a.s.	32	-	3	6
KDYNIMUM, a.s.	-	5	-	-
KF Development, a.s.	-	-	-	30
PULCO, a.s.	8	-	-	-
TRADETEX – Ing. Miroslav Kurka			6	6
Přidružené podniky	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-

Tržby spřízněným stranám tvoří tržby z poskytnutí služeb a úrok z poskytnuté půjčky. Prodej se uskutečnil za ceny obvyklé.

Od 1.1.2013 pronajala společnost České vinařské závody, a.s. svůj nemovitý majetek – areál v Praze 9 – Vysočanech emitentovi, který zde vykonává funkci nájemce a správce. Měsíční nájemné, které je pro emitenta nákladem, činí 325 tis. Kč, měsíční odměna za správu nemovitostí, která je pro emitenta výnosem, činí 20 tis. Kč.

Nákup zboží a služeb – poskytnutí služby ekonomické poradenství, úrok z poskytnutých úvěrů, pronájem prostor, stavební dozor, nákup pracovních oděvů. Nákup zboží a služeb se uskutečnil za tržní ceny se slevami zohledňujícími množství nakoupeného zboží.

	Závazky - stav k		Pohledávky- stav k	
	30.6.2013	31.12.2012	30.6.2013	31.12.2012
Mateřská společnost				
PROSPERITA holding, a.s.	-	-	-	-
Ostatní spřízněné strany				
CONCENTRA a.s.	25	39	-	-
České vinařské závody, a.s.	393	-	15 073	15 051
EA Invest, spol. s r.o.	3 007	3 007	-	-
HIKOR Písek, a.s.	11 851	12 252	-	-
KAROSERIA, a.s.	-	4	-	-
VINIUM, a.s.	-	6	-	-
Přidružené podniky	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-

Ostatní transakce se spřízněnými stranami

Ve sledovaném období skupina neposkytla členům klíčového managementu, členům statutárních orgánů a členům dozorčích orgánů žádné půjčky, úvěry, zajištění a ostatní plnění jak v peněžní, tak nepeněžní formě. Nebyly poskytnuty žádné zaměstnanecké požitky.

Poskytnuté záruky

Skupina ve sledovaném účetním období, tj. od 1.1.2013 do 30.6.2013 eviduje poskytnuté záruky ve formě zástavy ve prospěch společnosti HIKOR Písek, a.s. a EA Invest, spol. s r.o. za úvěry, které tyto společnosti poskytly TK GALVANOSERVIS s.r.o. Jiné formy záruky skupina neposkytla.

Zástavní právo

Skupina má na základě přijatého bankovního úvěru majetek zatížený zástavním právem. Jedná se o budovy a pozemky, jejichž zástavní práva jsou blíže specifikována na LV č., 139 k.ú. Hostivař hlavní město Praha.

Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Jedná se o drobný hmotný a nehmotný majetek skupiny vedený v operativní evidenci, který k 30.6.2013 představuje hodnotu 2 439 tis. Kč.

Řízení finančních rizik

Společnost působí jak na tuzemském, tak zahraničních trzích, kde prodává své produkty a provádí tak transakce, které souvisejí s řadou finančních rizik. Cílem společnosti je tato rizika minimalizovat. Představenstvo společnosti je pravidelně informováno o aktuálním stavu finančních a ostatních souvisejících rizik.

Cenové riziko - při své podnikatelské činnosti je společnost vystavena obvyklému cenovému riziku jak ze strany dodavatelů, tak ze strany odběratelů.

Měnové riziko - je riziko, že se reálná hodnota budoucích peněžních toků bude měnit v důsledku změn směnných kurzů. Vývoj směnných kurzů představuje významné riziko vzhledem k tomu, že společnost prodává své výrobky a zároveň nakupuje materiál, díly a služby v cizí měně.

Riziko likvidity - je riziko, že účetní jednotka bude mít problémy se splněním svých povinností vyplývajících z finančních závazků. Cílem řízení likvidního rizika je zajistit rovnováhu mezi financováním provozní činnosti a finanční flexibilitou, aby byly uspokojeny v termínu nároku všech dodavatelů a věřitelů společnosti. Společnost řídí svoji likviditu především efektivním řízením nákladů a důsledným vymáháním pohledávek z obchodního styku.

7. UDÁLOSTI PO DATU MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

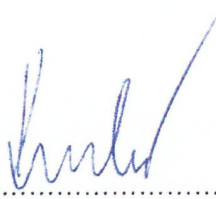
Po datu mezitímní konsolidované účetní závěrky do data vydání konsolidované pololetní zprávy za období končící 30.6.2013 nedošlo ve skupině k žádným významným událostem, které by mohly ovlivnit posouzení majetkové a finanční situace skupiny a výsledek podnikatelské činnosti, s výjimkou těch, které jsou popsány v konsolidované pololetní zprávě.

Čestné prohlášení

Níže uvedené osoby odpovědné za přípravu pololetní zprávy prohlašují, že podle jejich nejlepšího vědomí podává konsolidovaná pololetní zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

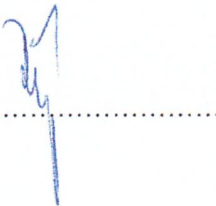
V Praze dne 21. srpna 2013

Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva




.....

Ing. Václav Ryšánek
místopředseda představenstva



.....

Bc. Vladimír Kurka
člen představenstva



.....