
KONSOLIDOVANÁ POLOLETNÍ ZPRÁVA k 30. 6. 2014

OBSAH:

I. Zpráva o činnosti

1. Základní údaje o emitentovi	3
2. Údaje o konsolidačním celku	4
3. Informace o podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí	5
4. Informace o předpokládané podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku ve druhém pololetí roku 2014	12
5. Významné transakce se spřízněnými stranami a další skutečnosti	13
6. Výsledky hospodaření skupiny, charakteristika majetku a srovnání s odpovídajícím obdobím předchozího roku	13

II. Mezitímní konsolidovaná účetní závěrka za období končící 30. 6. 2014

Mezitímní konsolidovaný výkaz o finanční situaci	16
Mezitímní konsolidovaný výkaz zisků a ztrát	17
Mezitímní konsolidovaný výkaz zisků a ztrát a ostatního úplného výsledku	17
Mezitímní konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu	18
Mezitímní konsolidovaný výkaz o peněžních tocích	19
Příloha k mezitímní konsolidované účetní závěrce za období končící 30.6.2014	20
Prohlášení osob odpovědných za konsolidovanou pololetní zprávu 2014	36

I. ZPRÁVA O ČINNOSTI

1. Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma:	TESLA KARLÍN, a.s.
Sídlo:	V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10
Datum vzniku:	1. 5. 1992
Právní forma:	akciová společnost
IČ/DIČ:	45273758 / CZ45273758
Rejstříkový soud:	Městský soud Praha, odd. B, vložka 1520
Rozhodující předmět podnikání:	výroba prvků v rámci spojové techniky, především rozváděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizaci telefonních ústředěn druhé generace, zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku
Právní řád:	společnost byla založena podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb.
Telefon:	+420 281 001 202
www adresa:	www.teslakarlin.cz

Akcie

Druh:	kmenové registrované
Forma:	na majitele
Podoba:	zaknihovaná
Počet akcií:	588 575 ks
Nominální hodnota:	1 000,- Kč
Celková hodnota emise:	588 575 000,- Kč
ISIN:	CS 0005021351
Název emise:	TESLA KARLÍN
Trh, na kterém jsou akcie přijaty k obchodování:	RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

V období od 1.1.2014 do 30.6.2014 nedošlo ke změně ve struktuře základního kapitálu. Celý základní kapitál společnosti je tvořen akciemi na majitele. Všechny akcie jsou splaceny a společnost nevykazuje pohledávky za upsaným základním kapitálem. Dividendy v I. pololetí roku 2014 společnost nevyplácela.

Valná hromada společnosti na svém jednání dne 19.6.2014 projednala a schválila návrh představenstva společnosti na snížení základního kapitálu společnosti snížením nominální hodnoty akcie o 320,- Kč. Účelem snížení hodnoty základního kapitálu společnosti je úhrada ztráty minulých let. Snížení základního kapitálu nabývá účinnosti dnem zápisu do obchodního rejstříku, k datu zveřejnění pololetní nebyla tato skutečnost v obchodním rejstříku dosud zapsána.

Z celkového počtu vydaných cenných papírů, tj. 588 575 ks o jmenovité hodnotě 1000,- Kč, připadá na akcionáře – fyzické osoby 122 519 ks akcií, což představuje 20,82 % základního kapitálu společnosti a právnické osoby 466 056 ks akcií, tj. 79,18 % základního kapitálu (zdroj: Centrální depozitář cenných papírů, a.s. Praha - výpis emitenta registrovaných cenných papírů pro konání valné hromady společnosti dne 19. června 2014).

Hlavní akcionáři s podílem přesahujícím 10 % základního kapitálu

Název právnické osoby, Jméno fyzické osoby	Sídlo, bydliště	IČ	Výše podílu na hlas. právech %
CONCENTRA, a.s.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	60711302	15,83
ENERGOAQUA, a.s	I. Máje 1000 Rožnov pod Radhoštěm	15503461	13,51
ETOMA INVEST, spol. s r.o.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	63469138	32,83

Hlavní akcionáři nemají odlišná hlasovací práva.

Složení statutárních a dozorčích orgánů společnosti k 30.6.2014:

Představenstvo společnosti:

Ing. Miroslav Kurka	Předseda představenstva
Ing. Václav Ryšánek	Místopředseda představenstva
Bc. Vladimír Kurka	Člen představenstva

Dozorčí rada společnosti:

Ing. Petr Chrápek	Předseda dozorčí rady
Bc. Rostislav Šindlář	Člen dozorčí rady
Ing. Jana Kurková	Členka dozorčí rady

2. Údaje o konsolidačním celku

Konsolidační skupinu v souladu s metodikou IAS/IFRS k 30.6.2014 tvoří:

- TESLA KARLÍN, a.s. se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika (mateřská společnost)
- TK GALVANOSERVIS s.r.o. se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika (dceřiná společnost)

V porovnání s obdobím k 31. 12. 2013 nedošlo ke změně kapitálové struktury. Majetkový podíl v dceřiné společnosti činí 83,33 %.

3. Informace o podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí

Podnikatelská činnost emitenta

V prvním pololetí letošního roku bylo emitentem dosaženo zisku ve výši 5 845 tis. Kč při tržbách 29 336 tis. Kč. V hospodaření podniku nebyly zaznamenány žádné významné změny, které by měly zásadní dopad na hospodářskou a finanční situaci emitenta a cenu jeho akcií.

Výroba a montáž vlastních výrobků telekomunikačního charakteru

V průběhu I. pololetí roku 2014 společnost pokračovala v realizaci dodávek zařízení telekomunikační techniky a doplňkových zařízení k ústřednám na ruský trh. Byly uskutečněny dodávky pohonů ventilů pro dopravu a zpracování ropy v hodnotě 1 351 tis. Kč. Byly uzavřeny kontrakty na dodávku elektronických registrů a zařízení DS APUS s termínem dodání ve II. čtvrtletí 2014 pro Moskevskou oblast, včetně montáže. Dodávky těchto zařízení byly splněny, včetně montáže a uvedení do provozu v požadovaném termínu.

Dále byly uzavřeny smlouvy na záruční a pozáruční servis telekomunikačního zařízení pro rok 2014 v rozsahu cca 2 000 tis. Kč.

V oblasti prodeje telekomunikační techniky pro tuzemský trh ve srovnání s minulým obdobím je patrný pokles poptávky, objem tržeb v této oblasti dosáhl hodnoty cca 100 tis. Kč.

Zakázková strojírenská výroba

V oblasti zakázkové činnosti pokračovaly v I. pololetí dodávky kontaktů pro automobilový průmysl, včetně zajištění osazování desek plošných spojů, a také realizace zakázek v oblasti nástrojařských prací. Vlivem redukce objednávek v této oblasti došlo v meziročním srovnání ke snížení tržeb o cca 400 tis. Kč.

Komerční využívání volných ploch a prostor

Pronájem nemovitého a movitého majetku v období od 1.1.2014 do 30.6.2014 probíhal bez podstatných problémů a zásadních změn s dopadem do hospodaření společnosti. Stavby a budovy v areálu, které tvoří značnou část nemovitého majetku se daří pronajímat a udržovat v řádném stavu. V červnu letošního roku se podařilo pronajmout volné prostory v budově M2 Sever o velikosti cca 500 m². Společnosti se daří stabilizovat nájemníky a udržovat vysokou obsazenost využitelných prostor areálu. Během I. pololetí 2014 byla provedena rekonstrukce elektroinstalace objektu M2 Sever, oprava havarijního stavu horkovodní přípojky do areálu v Hostivaři, opravy svodů na budovách S a M2 a další práce běžné údržby.

TESLA KARLÍN, a.s. spravuje a pronajímá areál v Praze 9 – Vysočanech, jehož vlastníkem je společnost České vinařské závody, a.s. V současné době je pronajato cca 86 % využitelných prostor. O dalším možném využití areálu společnost jedná společně s vlastníkem. Průběžně zde byly zajišťovány práce běžné údržby (oprava podzemního hydrantu, oprava odpadu, instalatérské práce apod.).

Poskytování těchto služeb zůstává i nadále významnou položkou v podnikání společnosti. I přes určité výkyvy v obsazenosti areálu se daří uvolněné prostory pronajímat.

Všechny činnosti v průběhu sledovaného období byly provozovány bez podstatných komplikací a v souladu s plánem.

Přehled tržeb

	30.6.2014			30.6.2013		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Výrobky	5 256	1 530	3 726	7 859	2 058	5 801
Prodej služeb	22 417	48 381	1 443	22 546	21 135	1 411
Prodej zboží	1 663	282	1 381	231	-	231
Celkem	29 336	22 786	6 550	30 636	23 193	7 443

Stav majetku emitenta

Oproti stavu k 31.12.2013 nedošlo ve vlastnictví movitého a nemovitého majetku za popisované období k žádným podstatným změnám. Ve vlastnictví společnosti jsou pozemky o rozloze 43 409 m² v Praze 10 – Hostivaři, V Chotejně 9/1307, včetně administrativních, výrobních a skladových budov.

Celková hodnota aktiv dosáhla výše 492 666 tis. Kč a v porovnání se stavem k 31.12.2013 vykazuje nárůst o 3 210 tis. Kč. Hodnota dlouhodobého majetku v porovnání se stavem k 31.12.2013 (433 450 tis. Kč) zaznamenala pokles o 995 tis. Kč vlivem proúčtovaných odpisů. K poklesu došlo v položce zásob (-3 040 tis. Kč), naopak nárůst zaznamenaly pohledávky z obchodního styku (+5 220 tis. Kč) a peněžní prostředky (+1 971 tis. Kč).

Společnost v průběhu I. pololetí 2014 zařadila dlouhodobý majetek v hodnotě 81 tis. Kč.

Na straně pasiv došlo k nárůstu vlastního kapitálu vlivem proúčtování zisku roku 2013 a kladného výsledku hospodaření dosaženého za sledované období. K 30.6.2014 byl zaznamenán mírný pokles v položce krátkodobých závazků (-122 tis. Kč).

Společnost splácí bankovní úvěr v pravidelných měsíčních splátkách. Stav jistiny k 30.6.2014 činí 3 717 tis. Kč (stav jistiny k 31.12.2013 byl 4 247 tis. Kč).

Společnost nevykazuje žádné závazky po splatnosti vůči správci daně, orgánům státní správy ani zaměstnancům.

K datu mezitímní účetní závěrky společnost netvořila žádné rezervy.

Vývoj výsledku hospodaření

Za popisované období dosáhla společnost zisku ve výši 5 845 tis. Kč při tržbách 29 336 tis. Kč, což oproti stejnému období představuje pokles v tržbách o 1 300 tis. Kč. Pokles byl zaznamenán v prodeji výrobků. Podíl exportu na celkových tržbách společnosti dosáhl 22,3 %.

Spotřeba vstupních materiálů, energie a služeb vykazuje úsporu proti srovnatelnému období loňského roku ve výši 2 029 tis. Kč, naopak nárůst zaznamenaly osobní náklady o 754 tis. Kč.

Odpisy oproti stejnému období 2013 poklesly o 553 tis. Kč. Provozní zisk společnosti tak dosahuje hodnoty 5 328 tis. Kč (k 30.6.2013: 5 877 tis. Kč).

Finanční výsledek společnosti dosahuje hodnoty 517 tis. Kč. Jeho výši ovlivňují přijaté úroky z poskytnutých půjček a proúčtovaný podíl na zisku za rok 2013 od dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. ve výši 250 tis. Kč.

Hlavní rizikové faktory ve finančním řízení společnosti

Společnost nemá definované cíle a metody řízení rizik ani stanovenou politiku pro zajištění všech hlavních plánovaných transakcí. Jednotlivá rozhodnutí ve vztahu k řízení a eliminaci podstupovaného rizika se dějí v závislosti na konkrétních situacích a základě odborného úsudku kompetentních zaměstnanců a vedení společnosti. Hlavním potencialem rizikem plynoucím ze současné finanční a

ekonomické krize je ekonomická a finanční situace některých odběratelů, kteří jsou touto krizí ohroženi.

Společnost nepoužívá další investiční instrumenty nebo další obdobná aktiva a pasiva v takovém rozsahu, který by měl význam pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření.

Zástavní právo

Za vykazované období společnost eviduje tato zástavní práva:

- Zástavní právo k budově č.p. 1307 na pozemku parc.č. 1341/1 v k.ú. Hostivař ve prospěch společnosti HIKOR Písek, a.s. pro pohledávku ve výši 13 500 tis. Kč .
- Zástavní právo k budově na pozemku parc.č. 1350/2 v k.ú. Hostivař ve prospěch společnosti EA Invest, spol. s r.o. pro pohledávku ve výši 3 000 tis. Kč.
- Zástavní právo k pozemkům parc.č. 1302/26, parc.č. 1302/30, parc.č. 1302/36, parc.č. 1302/37 a parc.č. 1325/2 v k.ú. Hostivař ve prospěch GE Money Bank, a.s. pro pohledávku ve výši 10 000 tis. Kč.
- Zástavní právo smluvní na budoucí pohledávky do výše 10 000 tis. Kč (parc.č. 1302/26, parc.č. 1302/30, parc.č. 1302/36, parc.č. 1302/37 a parc.č. 1325/2 v k.ú. Hostivař), které budou vznikat do 31.12.2025 ve prospěch GE Money Bank, a.s.

Věcná břemena ve prospěch majetku společnosti (vše v k.ú. Hostivař)

- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/2, 1302/30, 1339, 1341/14 a 1302/42 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/13 strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy plynového, vodovodního, telefonního, vysokonapětového a kanalizačního vedení
- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/2, 1302/30, 1339, 1341/1 a 1302/42 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/13 strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy plynového, vodovodního, telefonního, vysokonapětového a kanalizačního vedení
- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/42, 1341/1 a 1339 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/18 dodávat teplo

Věcná břemena zatěžující majetek společnosti (vše v k.ú. Hostivař)

- Strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy vodovodní, vysokonapětové, telefonní, plynové, teplovodní a kanalizační přípojky ve prospěch pozemků parc.č. 1302/13, 1302/24, 1341/2

Smlouvy

V průběhu I. pololetí roku 2014 byly společností evidovány, příp. uzavřeny tyto smlouvy:

- Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti mezi zástavním věřitelem společností HIKOR Písek, a.s. a emitencem jako zástavcem. Předmětem zástavy je výrobní hala M2. Emitent poskytuje zajištění závazku dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. vyplývajícího z jí přijatého úvěru ve výši 13 500 tis. Kč od společnosti HIKOR Písek, a.s.
- Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti mezi zástavním věřitelem společností EA Invest, spol. s r.o. a emitencem jako zástavcem. Předmětem zástavy je budova na pozemku parc.č. 1350/2. Emitent poskytuje zajištění závazku dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. vyplývajícího z jí přijatého úvěru ve výši 3000 tis. Kč od společnosti EA Invest, spol. s r.o.

- Smlouva o poskytnutí odměny za zajištění závazku uzavřená dne 18.2.2009 se společností TK GALVANOSERVIS s.r.o. Předmětem smlouvy je odměna ve výši 1% ročně z úvěru ve výši 3 000 tis. Kč, který poskytla společnost EA Invest, spol. s r.o. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.
- Smlouva o poskytnutí odměny za zajištění závazku uzavřená dne 3.7.2008 se společností TK GALVANOSERVIS s.r.o. Předmětem smlouvy je odměna ve výši 1% ročně z úvěru ve výši 13 500 tis. Kč, který poskytla společnost HIKOR Písek, a.s. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.
- Smlouva o úvěru ze dne 22.12.2010 s Českými vinařskými závody a.s. o poskytnutí úvěru s úvěrovým rámcem ve výši 15 000 tis. Kč, včetně platných dodatků. Dodatkem č. 1 ke smlouvě o úvěru ze dne 12.1.2011 byla změněna splatnost směnky zajišťující poskytnutý úvěr, a to do 31.7.2012. Dodatkem č. 2 ze dne 31.5.2012 byla změněna výše úrokové sazby na 4,0 % p.a. a doba splatnosti úvěru prodloužena do 31.7.2014. Dodatkem č. 3 ze dne 15.5.2014 byla doba splatnosti úvěru prodloužena do 31.1.2016 a změněna výše úrokové sazby na 3,3 p.a.
- Smlouva o úvěru ze dne 12.9.2011 uzavřená mezi GE Money Bank, a.s. jako věřitelem a emitentem jako dlužníkem o poskytnutí úvěru ve výši 10 mil. Kč. Úvěr byl poskytnut na financování stavby skladové haly v areálu emitenta. Splatnost úvěru je 20.6.2021 s úrokovou sazbou 1M PRIBOR + 2,50 p.a. Úvěr je zajištěn blankosměnkou a zástavním právem k nemovitosti.
- Zástavní smlouva k nemovitostem uzavřená mezi zástavním věřitelem GE Money Bank, a.s. a emitentem jako zástavcem. Předmětem zástavy jsou pozemky parc.č. 1302/26, parc.č. 1302/30, parc.č. 1302/36, parc.č. 1302/37 a parc.č. 1325/2 v k.ú. Hostivař. Emitent poskytuje zajištění svého závazku vyplývajícího z uzavřené Smlouvy o úvěru ze dne 12.9.2011.
- Zástavní smlouva k nemovitostem uzavřená mezi zástavním věřitelem GE Money Bank, a.s. a emitentem jako zástavcem. Předmětem zástavy je budova skladové haly na pozemku parc.č. 1302/60 v k.ú. Hostivař. Emitent poskytuje zajištění svého závazku vyplývajícího z uzavřené Smlouvy o úvěru ze dne 12.9.2011.
- Zástavní smlouva k pohledávkám z pojistného plnění uzavřená mezi zástavním věřitelem GE Money Bank, a.s. a emitentem jako zástavcem. Předmětem zástavy jsou budoucí peněžité pohledávky z pojistných plnění vztahujících se k budově skladové haly na pozemku parc.č. 1302/60 v k.ú. Hostivař.
- Smlouva o nájmu a správě nemovitostí uzavřená mezi společností České vinařské závody, a.s. jako pronajímatelem a TESLA KARLÍN, a.s. jako nájemcem. Předmětem smlouvy je nájem a správa nemovitostí (areálu) v Praze 9 – Vysočanech).

Emitentovi nejsou známy žádné další významné smlouvy, ve kterých je emitent nebo člen skupiny smluvní stranou. Společnosti také nejsou známy žádné smlouvy mimo běžné podnikání, které by uzavřel kterýkoliv člen skupiny a které by obsahovaly jakékoliv ustanovení, podle něhož by měl kterýkoliv člen skupiny jakýkoliv závazek nebo nárok, které by byly ke konci účetního období pro skupinu podstatné.

Soudní spory a jiná řízení

Dne 2. 9. 2010 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu MS Financial Basement s.r.o. o zaplacení částky 71 884,40 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. V této právní věci byl vydán Obvodním soudem pro Prahu 1 dne 17. 12. 2010 rozsudek, který nabyl právní moci dne 8.2.2011. V současné době je pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

Dne 22.8.2011 byl sepsán za účasti emitenta jako věřitele a společnosti ROSENGART TABACCO s.r.o. jako dlužníkem notářský zápis, jehož předmětem byla dohoda o uznání dluhu, o závazku dluh splatit, o svolení s přímou vykonatelností a zřízení zástavního práva k movitým věcem (4x osobní automobil), to vše pro pohledávku emitenta za společností ROSENGART TABACCO s.r.o. ve výši 757 249,80 Kč. Usnesením Obvodního soudu pro Prahu 10 ze dne 10.2.2012 byla nařízena exekuce k uspokojení pohledávky ve výši 470.084,60 Kč. V současné době je pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

Dne 8. 3. 2012 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu ROSENGART TABACCO s.r.o. o zaplacení částky 343 989,40 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. Dne 2.4.2012 byl vydán Městským soudem v Praze směnečný platební rozkaz na částku 343.989,40 Kč s přísl., který nabyl právní moci dne 16.6.2012.

Dne 24. 8. 2012 podala firma ROSENGART TABACCO s.r.o. návrh na prohlášení konkursu z důvodu úpadku. Insolvenční řízení bylo zastaveno z důvodu nezaplacení zálohy na náklady insolvenčního řízení.

Dne 30. 11. 2011 podala společnost TESLA KARLÍN, a.s. žalobu na firmu A KLASSE s.r.o. o zaplacení částky 15 259,20 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. V této právní věci byl vydán Obvodním soudem pro Prahu 3 dne 11. 7. 2012 rozsudek, dle kterého je firma A KLASSE s.r.o. povinna zaplatit emitentovi částku 15 259,20 Kč s přísl. V současné době je pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

Dne 14. 8. 2012 podal Mgr. Fischer, insolvenční správce dlužníka CARD CENTRUM a.s. žalobu proti TESLA KARLÍN, a.s. na zaplacení částky 750 000,- Kč z titulu bezdůvodného obohacení v důsledku plnění dlužníka na základě neplatného právního úkonu. Rozsudkem ze dne 6.6.2014 bylo rozhodnuto o povinnosti společnosti TESLA KARLÍN, a.s. zaplatit částku 750 000,- s příslušenstvím z titulu bezdůvodného obohacení. Emitent dne 27.6.2014 podal odvolání proti uvedenému rozsudku.

Dne 20.2.2014 byla Josefem a Miroslavem Tauskem podána proti TESLA KARLÍN, a.s. žaloba o zřízení služebnosti cesty týkající se přístupu Tausků k jejich nemovitostem. Dne 22.7.2014 proběhlo u Obvodního soudu pro Prahu 10 jednání ve věci, které bylo odročeno za účelem místního šetření. Toto šetření se uskutečnilo dne 10.9.2014.

Vedení společnosti

Během popisovaného období nebyly provedeny žádné změny ve vedení společnosti. Funkci generální ředitelky společnosti vykonává JUDr. Lea Ďurovičová.

Představenstvo

Během popisovaného období nebyly provedeny žádné změny ve složení členů představenstva.

Dozorčí rada

JUDr. Lea Ďurovičová k 19.6.2014 odstoupila z funkce člena dozorčí rady. Novým členem dozorčí rady byla valnou hromadou dne 19.6.2014 zvolena Ing. Jana Kurková.

Změna a dodatky v obchodním rejstříku

Dne 19.6.2014 se v sídle společnosti KAROSERIA, a.s. konala řádná valná hromada společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Návrh na zápis změn skutečností zapisovaných do obchodního rejstříku, které schválila valná hromada, byl podán dne 5.8.2014 příslušnému rejstříkovému soudu.

Valná hromada

Dne 19.6.2014 se v sídle společnosti KAROSERIA a.s. na adrese Heršpická 758/13, Brno konala řádná valná hromada společnosti TESLA KARLÍN, a.s.

Valná hromada schválila:

- Nové úplné znění stanov společnosti ve znění předloženém představenstvem
- Zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o stavu jejího majetku v roce 2013 ve znění předloženém představenstvem
- Řádnou (individuální) účetní závěrku za rok 2013 ve znění předloženém představenstvem
- Konsolidovanou účetní závěrku za rok 2013 ve znění předloženém představenstvem
- Návrh na rozdělení zisku za rok 2013 ve znění předloženém představenstvem
- Snížení základního kapitálu společnosti ve znění předloženém představenstvem
- Pravidla pro stanovení výše odměn členů představenstva a dozorčí rady, způsob jejich výpočtu a podmínky jejich výplaty ve znění předloženém představenstvem
- Výplatu ročních odměn členů představenstva a členů dozorčí rady za výsledky roku 2013 ve znění předloženém představenstvem
- Smlouvy o výkonu funkce předsedy, místopředsedy a člena představenstva
- Smlouvy o výkonu funkce předsedy, místopředsedy a člena dozorčí rady

Valná hromada byla seznámena s následujícími zprávami:

- Souhrnná vysvětlující zpráva představenstva dle § 118 odst. 8 zák. č. 256/2004 Sb. o podnikání na kapitálovém trhu
- Zpráva představenstva o vztazích s ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2013
- Zpráva dozorčí rady o přezkoumání řádné (individuální) účetní závěrky za rok 2013, konsolidované účetní závěrky za rok 2013, návrhu představenstva na rozdělení zisku za rok 2013 a o přezkoumání zprávy představenstva o vztazích s ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2013

Valná hromada zvolila:

- Členem dozorčí rady Ing. Janu Kurkovou

Valná hromada ne zvolila členy výboru pro audit navržené představenstvem.

Valná hromada neschválila odměňování členů výboru pro audit a smlouvu o výkonu funkce člena výboru pro audit.

Průběžné významné informace o aktuální situaci emitenta a o podnicích skupiny je možné nalézt na jejich internetových stránkách. Všechny významné informace jsou řádně zveřejňovány v souladu s platnou legislativou na internetových stránkách emitenta i na stránkách internetového portálu www.patria.cz

Podnikatelská činnost dceřiné společnosti

Dceřiná společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. je obchodní společnost, jejímž hlavním předmětem podnikání jsou galvanické povrchové úpravy v závěsovém a hromadném provedení ve specifikaci: zinkování, niklování, dekorativní chromování a dále lakování: mokré lakování a elektrostatické nanášení práškových nátěrových hmot.

Podíl emitenta v dceřiné společnosti činí 83,33 %. Jednotlivé číselné údaje vychází z účetnictví dceřiného podniku vedeného dle českých účetních standardů. Tyto údaje byly pro potřeby konsolidace upraveny v souladu s metodikou IAS/IFRS.

Za první pololetí letošního roku společnost vykazuje zisk 567 tis. Kč při tržbách 31 398 tis. Kč v členění za galvanické povrchové úpravy 24 988 tis. Kč a lakování 6 410 tis. Kč. Oproti minulému

období byl zaznamenán mírný pokles tržeb (cca 200 tis. Kč). I přes zvýšené vstupní ceny surovin (meziroční nárůst spotřeby o 284 tis.Kč) a osobní náklady (nárůst o 717 tis. Kč) společnost dosáhla provozního zisku ve výši 911 tis. Kč.

Celkový zisk za období je ovlivněn ztrátou z finanční oblasti ve výši 344 tis. Kč (úroky z přijatých úvěrů, odměna za ručení).

Hodnota celkových aktiv zaznamenala oproti stavu k 31.12.2013 nárůst o 979 tis. Kč. Hodnota dlouhodobého majetku činí 18 828 tis. Kč (stav k 31.12.2013: 19 545tis. Kč). Zvýšila se hodnota krátkodobých pohledávek z obchodního styku (+1 688 tis. Kč), ostatní položky krátkodobých aktiv nezaznamenaly výrazné změny.

Na straně pasiv došlo k nárůstu vlastního kapitálu (nerozdělený zisk), k 30.6.2014 vykazuje hodnotu 7 130 tis. Kč. V oblasti dlouhodobých závazků trvá vysoká zadluženost z titulu přijatých půjček od podniků ve skupině, k 30.6.2014 dosahují celkové výše 14 225 tis. Kč. Závazky z obchodních vztahů zaznamenaly nárůst o 459 tis. Kč. Společnost splácí úvěr poskytnutý HIKOR Písek, a.s. a bankovní úvěr poskytnutý ČSOB Leasing, a.s., nesplacená jistina bankovního úvěru k 30.6.2014 činí 360 tis. Kč (k 31.12.2013: 424 tis. Kč). V ostatních položkách závazků nebyly zaznamenány výrazné změny.

Společnost nemá žádné neuhrazené závazky po splatnosti vůči správci daně, orgánům státní správy a zaměstnancům.

Smlouvy

K 30.6. byly společností evidovány smlouvy:

- Smlouva o úvěru ze dne 2.7.2008 uzavřená mezi HIKOR Písek, a.s. jako věřitelem a TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako dlužníkem o poskytnutí finančních prostředků ve výši 13 500 tis. Kč, včetně platných dodatků. Úvěr byl poskytnut na financování modernizace linky pro galvanické pokovování. Úvěr je zajištěn zástavním právem k nemovitosti ve vlastnictví mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Splatnost úvěru je 15.4.2016.
- Smlouva o úvěru ze dne 2.7.2008 uzavřená mezi EA INVEST, spol. s r.o. jako věřitelem a TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako dlužníkem o poskytnutí finančních prostředků ve výši 3 000 tis. Kč, včetně platných dodatků. Úvěr byl poskytnut na financování modernizace linky pro galvanické pokovování. Úvěr je zajištěn zástavním právem k nemovitosti ve vlastnictví mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Dodatkem č. 4 byla prodloužena splatnost úvěru do 15.4.2017.

Soudní spory

TK GALVANOSERVIS, s.r.o. vede soudní spor s ing. Jiřím Karáskem, bývalým jednatelem společnosti. V roce 2004 podala společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako žalobce u soudu žalobu proti Ing. Jiřímu Karáskovi jako žalovanému o zaplacení částky 1 281 601,35 Kč z titulu porušení zákazu konkurence a náhrady škody. V roce 2007 vydal Městský soud v Praze rozhodnutí, kterým přiznal společnosti TK GALVANOSERVIS částku 655 786,45 Kč s přísl., v ostatním byla žaloba zamítnuta. Žalobce i žalovaný proti vydanému rozsudku podali odvolání. V měsíci dubnu 2009 proběhlo jednání u odvolacího soudu. Vrchní soud v Praze dne 16.4.2009 potvrdil povinnost Ing. Karáska uhradit společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. částku ve výši 655 786,45 Kč s přísl., potvrdil zamítnutí žaloby co do částky 296 014,23 Kč a co do částky 329 800,67 Kč vrátil věc k novému projednání u Městského soudu v Praze.

Dne 13.8.2009 podal Ing. Karásek dovolání k Nejvyššímu soudu proti rozsudku Vrchního soudu v Praze. Usnesením ze dne 30. 6. 2010 Nejvyšší soud ČR zamítl podané dovolání. U Městského soudu v Praze proběhlo řízení ve věci znovuprojednání žaloby co do částky 329 800,67 Kč. Dne 3. 10. 2011 byl v tomto řízení vydán rozsudek, dle kterého je ing. Karásek povinen zaplatit částku 329 800,67 Kč společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Rozsudek nenabyl právní moci, neboť Ing. Karásek dne 15. 11. 2011 podal proti rozsudku odvolání. Vrchní soud v Praze jako odvolací soud

rozhodl rozsudkem ze dne 18.12.2013 o povinnosti Ing. Karáska zaplatit částku 329 800,67 Kč s přísl. Zaplacení této částky je vymáháno v exekučním řízení, dosud bylo vymoženo 77 615,00 Kč.

Dne 3.2.2010 podala společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. žalobu na firmu MEDIC STEEL s.r.o. o zaplacení částky 31 464,- Kč s přísl., kterou jí tato firma dluží z titulu neuhrazených prací – povrchových úprav. V této právní věci byl vydán Okresním soudem v Blansku dne 31. 5. 2011 rozsudek, který nabyl právní moci dne 26.7.2011, dle kterého je společnost MEDIC STEEL s.r.o. povinna zaplatit společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. částku 31 464,- Kč s přísl. Výkon rozhodnutí příkázáním pohledávky nebylo možno realizovat z důvodu nedostatku finančních prostředků na účtu u peněžního ústavu.

4. Informace o předpokládané podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku ve druhém pololetí roku 2014

Představenstvo a vedení společnosti se i v druhé polovině roku 2014 bude zabývat rozvojem podnikatelských aktivit v hlavních směrech podnikání. Ve druhém pololetí roku 2014 se nepředpokládají žádné zásadní změny a skutečnosti, které by měly či mohly mít zásadní dopad na podnikatelskou činnost a hospodářské výsledky skupiny. Současnou situaci lze hodnotit jako stabilní bez výrazných výkyvů.

V současné době probíhají jednání o dodávkách elektronických registrů pro modernizaci telefonních ústředěn a dodávkách náhradních dílů v letošním roce a v roce 2015. Pro druhou polovinu roku společnost předpokládá dodávky zařízení v přibližně stejném objemu jako v I. pololetí 2014, tj. cca 4 000 tis. Kč. Dále společnost vede jednání o uzavření kontraktů na poskytování záručního a pozáručního servisu v dalších letech.

Tyto výhledy dávají předpoklad pokračování pozitivního trendu jak v hospodaření emitenta a jeho konsolidační skupiny, tak i při tvorbě zisku. Představenstvo a vedení společnosti předpokládá dosažení plánované výše tržeb při zachování hospodárné úrovně provozních nákladů. Ani v dalších položkách nákladů a výnosů se neočekávají žádné výrazné změny.

Dalším nemalým úkolem zůstává zajištění pronájmu volných ploch a stabilizace nájemců s důrazem na platební morálku a perspektivu činnosti. Předpokládá se postupné zkvalitňování nabízených služeb v této oblasti a také zaměření se na stabilní a perspektivní nájemce se snahou o zachování maximální obsazenosti areálu jak v Praze 10 – Hostivaři, tak i v Praze 9 – Vysočanech.

Vedení společnosti předpokládá ve II. pololetí 2014 realizovat:

- výměnu předizolovaného potrubí na horkovodní přípojce objektu PBP ul. Průmyslová (havarijní stav) v hodnotě 426 tis. Kč (realizace v 07/2014)
- výměnu oken v budově M1
- rekonstrukci rozvodů teplé a studené vody v objektu M3
- opravu betonového potěru před neutralizační stanicí
- opravu čerpadel v neutralizaci, rekonstrukci systému nátoků a likvidace odpadních vod
- modernizaci počítačové sítě

Společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. plánuje pro druhé pololetí udržet pozitivní trend v hospodaření při dosažení úrovně tržeb jako v roce 2013, tj. cca 60 000 tis. Kč, aby i za rok 2014 byl vykázán zisk.

5. Významné transakce skupiny se spřízněnými stranami a další skutečnosti

- Poskytnutá půjčka společnosti České vinařské závody, a.s. ve výši 15 000 tis. Kč
- Společnost České vinařské závody, a.s. pronajímá svůj nemovitý majetek – areál v Praze 9 – Vysočanech společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Měsíční nájemné, které je pro emitenta nákladem, činí 325 tis. Kč, měsíční odměna za správu nemovitostí, která je pro emitenta výnosem, činí 20 tis. Kč.
- Přijatá půjčka od společnosti HIKOR Písek, a.s. ve výši 11 525 tis. Kč
- Přijatá půjčka od společnosti EA Invest, s.r.o. ve výši 3 000 tis. Kč

Ve sledovaném období nedošlo k dalším významným transakcím ani k významným změnám v transakcích, které byly uvedeny ve výroční zprávě za rok 2013, které mohly nebo mohou významně ovlivnit podnikatelskou činnost a výsledky hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

Na hospodářských výsledcích a činnosti skupiny se ve sledovaném období neprojevily žádné další skutečnosti, které mohly nebo mohou významně ovlivnit podnikatelskou činnost a výsledky hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

Informace o významných skutečnostech, které nastaly po rozvahovém dni mezitímní účetní závěrky

Po rozvahovém dni mezitímní účetní závěrky nenastaly žádné významné skutečnosti, které mohly nebo mohou významně ovlivnit podnikatelskou činnost a výsledky hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

6. Výsledky hospodaření skupiny, charakteristika majetku a srovnání s odpovídajícím obdobím předchozího roku

Konsolidované výsledky hospodaření skupiny za období od 1.1.2014 do 30.6.2014 jsou vykazovány podle metodiky IAS/IFRS (Mezinárodními standardy finančního výkaznictví). Do konsolidovaných finančních výsledků skupiny jsou zahrnuty výsledky mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. a dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Hodnota bilanční sumy za první pololetí roku 2014 vzrostla o 3 432 tis. Kč a dosáhla tak úrovně 515 903 tis. Kč.

Podstatnou část majetku skupiny tvoří dlouhodobá aktiva a to v celkové výši 461 060 tis. Kč. Nejvýznamnější položkou těchto aktiv je hmotný majetek - budovy (237 465 tis. Kč), pozemky (162 593 tis. Kč) a movitý majetek v hodnotě 41 445 tis. Kč. Část uvedeného majetku je pronajímána (164 951 tis. Kč) a část je využívána přímo skupinou. Hodnota ostatních dlouhodobých aktiv oproti stavu ke konci roku 2014 vzrostla na hodnotu 15 133 tis. Kč z důvodu reklasifikace aktiva - poskytnuté půjčky a úvěry z krátkodobého na dlouhodobé.

Krátkodobá aktiva skupiny k 30.6.2014 zaznamenala oproti stavu k 31.12.2013 pokles o 9 905 tis. Kč 50 274 tis. Kč. Nárůst zaznamenaly pohledávky z obchodních vztahů (+6 401 tis. Kč – zvýšená fakturace ve II.Q.2014) a peněžní prostředky (+2 654 tis. Kč), pokles nastal v oblasti zásob (-3 503 tis. Kč). U ostatních položek nebyla zaznamenána výrazná změna v porovnání se stavem k 31.12.2013.

Meziročně se vlastní kapitál skupiny navýšil o 3 639 tis. Kč. Na straně pasiv je zřejmá celková zadluženost skupiny ve výši 31 698 tis. Kč, což oproti stavu k 31.12.2013 znamená pokles o 207 tis.

Kč. Oproti stavu k 31.12.2013 vzrostly závazky z obchodních vztahů (+458 tis. Kč), ostatní závazky (+629 tis. Kč), v ostatních položkách nebyly zaznamenány výraznější změny.

Celkový konsolidovaný výsledek skupiny, včetně menšinových podílů, dosáhl k 30.6.2014 zisku ve výši 6 162 tis. Kč, což je ve srovnání s prvním pololetím 2013 pokles o 1 568 tis. Kč. Celkové tržby poklesly na hodnotu 56 743 tis. Kč (k 30.6.2013 činily tržby 58 181 tis. Kč).

V meziročním srovnání je patrné, že k poklesu došlo v prodeji vlastních výrobků, na druhé straně se podařilo zvýšit tržby z prodeje služeb.

Oblast výrobní spotřeby (materiál, energie služby) nezaznamenala ve srovnání s rokem 2013 výrazné změny. Osobní náklady se oproti srovnatelnému období zvýšily o 1 471 tis. Kč a činí 17 392 tis. Kč, v položce odpisů došlo ke snížení o 553 tis. Kč oproti stavu v roce 2013 (k 30.6.2013 činily odpisy 2 293 tis. Kč).

Skupině se podařilo dosáhnout provozního zisku ve výši 6 239 tis. Kč.

Položky finančních nákladů a finančních výnosů nezaznamenaly výraznější změny oproti pololetí roku 2013, skupina vykazuje finanční ztrátu ve výši 77 tis. Kč.

I přes zmíněný pokles tržeb skupina hospodařila v prvním pololetí 2014 se ziskem 6 162 tis. Kč.

Ve struktuře nákladů, výnosů, aktiv a pasiv skupiny nedošlo k žádným zásadním změnám, které by měly nebo mohly mít zásadní dopad do výsledků podnikatelské činnosti skupiny a jejího majetku. Představenstvo společnosti očekává v následujícím období pokračování pozitivního trendu v hospodaření jak celé skupiny, tak i jejích členů.

II. MEZITÍMNÍ
KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
ZA OBDOBÍ KONČÍCÍ 30. 6. 2014

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O FINANČNÍ SITUACI (ROZVAHA)

	30. 6. 2014	31. 12. 2013
AKTIVA		
Dlouhodobá aktiva	461 060	447 723
Pozemky, budovy a zařízení	276 552	278 295
Investice do nemovitostí	164 951	164 870
Ostatní nehmotná aktiva	4 424	4 474
Ostatní dlouhodobá aktiva	15 133	84
Krátkodobá aktiva	54 843	64 748
Zásoby	12 715	16 218
Pohledávky z obchodních vztahů	18 299	11 898
Poskytnuté půjčky a úvěry	-	15 051
Ostatní aktiva	977	1 383
Peníze a peněžní ekvivalenty	22 852	20 198
AKTIVA celkem	515 903	512 471
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY		
Vlastní kapitál		
Základní kapitál	400 231	588 575
Fondy	79 992	79 992
Zákonný rezervní fond	-	2 659
Nerozdělený zisk/neuhrazená ztráta	2 125	-193 134
Vlastní kapitál bez menšinových podílů	482 348	478 092
- menšinový podíl	1 857	2 474
Vlastní kapitál celkem	484 205	480 566
Dlouhodobé závazky	22 225	22 625
Závazky – ovládající a řídicí osoba	13 925	13 925
Odložený daňový závazek	4 814	4 814
Rezervy	-	400
Bankovní úvěry	3 486	3 486
Krátkodobé závazky	9 473	9 280
Závazky z obchodních vztahů	3 087	2 629
Závazky – ovládající a řídicí osoba	300	600
Ostatní krátkodobé závazky	5 495	4 866
Bankovní úvěry	591	1 185
Závazky celkem	31 698	31 905
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY celkem	515 903	512 471

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

	30. 6. 2014	30. 6. 2013
Tržby	56 743	58 181
Ostatní výnosy	163	69
Výkonová spotřeba	31 514	31 654
Osobní náklady	17 392	15 921
Odpisy	1 740	2 293
Ostatní náklady	21	555
Provozní výsledek	6 239	7 827
Finanční výnosy	344	341
Finanční náklady	421	438
Finanční výsledek	-77	-97
Výsledek před zdaněním	6 162	7 730
Daň z příjmu	-	-
Zisk za období celkem	6 162	7 730
Zisk za období celkem připadající:		
<i>Vlastníkům mateřské společnosti</i>	<i>5 399</i>	<i>6 801</i>
<i>Nekontrolním podílům</i>	<i>763</i>	<i>929</i>
Zisk na akcii připadající vlastníkům mateřské společnosti:		
<i>Základní zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)</i>	<i>9,17</i>	<i>11,55</i>
<i>Zředený zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)</i>	<i>9,17</i>	<i>11,55</i>

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT A OSTATNÍHO ÚPLNÉHO VÝSLEDKU

	30.6.2014	30.6.2013
Zisk za období celkem	6 162	7 730
Ostatní úplný výsledek:		
<i>Položky, které se následně nereklasifikují do hospodářského výsledku:</i>		
Zisk z přecenění majetku	-	-
Odložená daň související s přeceněním majetku	-	-
Ostatní	-2 512	-
<i>Položky, které se následně mohou reklasifikovat do hospodářského výsledku:</i>		
Realizovatelná finanční aktiva	-	-
Zajištění peněžních toků	-	-
Ostatní	-	-
Ostatní úplný výsledek za období	-2 512	-
ÚPLNÝ VÝSLEDEK ZA OBDOBÍ CELKEM	3 650	7 730
Úplný výsledek celkem připadající:		
Vlastníkům mateřské společnosti	2 887	6 801
Nekontrolním podílům	763	929

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Kapitálové fondy	Neuhrazená ztráta minulých let	Vlastní kapitál bez menšinových podílů	Menšino vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2014	588 575	2 659	79 992	-193 134	478 092	2 474	480 566
Změna účetní metodiky				-2 512	-2 512		-2 512
Přepočtený zůstatek k 1.1.2014	588 575	2 659	79 992	-195 646	475 580	2 474	478 054
Zisk za období				5 399	5 399	763	6 162
Ostatní úplný výsledek za období	-	-	-	-	-	-	-
Úplný výsledek za období celkem	-	-	-	5 399	5 399	763	6 162
Snížení základního kapitálu	-188 344			188 344	0		0
Zrušení rezervního fondu		-2 659	-	2 659	0		0
Ostatní změny				1 369	1 369	-1 380	-11
Stav k 30.6.2014	400 231	0	79 992	2 125	482 348	1 857	484 205

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Kapitálové fondy	Neuhrazená ztráta minulých let	Vlastní kapitál bez menšinových podílů	Menšino vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2013	588 575	2 442	79 923	-199 507	471 433	2 729	474 162
Zisk za období				6 801	6 801	929	7 730
Ostatní úplný výsledek za období				-	-	-	-
Úplný výsledek za období celkem				6 801	6 801	929	7 730
Příděly do fondů		217		-217	0	0	0
Ostatní změny				1 152	1 152	-1 424	-272
Stav k 30.6.2013	588 575	2 659	79 923	-191 771	479 386	2 234	481 620

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

	30. 6. 2014	30. 6. 2013
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období	20 198	12 615
Peněžní toky z provozních činností		
Zisk/ztráta před zdaněním	6 162	7 730
Úpravy o nepeněžní operace	-858	2 507
Odpisy	1 740	2 293
Změna stavu rezerv a opravných položek	-1644	-157
Zisk/ztráta z prodeje dlouhodobých hmotných aktiv	2	35
Nákladové a výnosové úroky	-72	-16
Úpravy o ostatní nepeněžní operace	-884	352
Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	5 304	10 237
Změna pracovního kapitálu	-2 699	-10 693
Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	-5 995	-10 737
Změna stavu závazků a časového rozlišení pasiv	-207	-791
Změna stavu zásob	3 503	835
Čistý provozní peněžní tok před zdaněním a mimořádnými položkami	2 605	-456
Vyplacené úroky	-255	-338
Přijaté úroky	327	322
Zaplacená daň ze zisku včetně doměrků	-	-
Čistý peněžní tok z provozní činnosti	2 677	-472
Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-81	-1 138
Příjmy z prodeje stálých aktiv	56	35
Půjčky a úvěry spřízněným osobám	2	2
Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-23	-1 101
Vyplacení podílu na zisku		
Platba závazků z provozního úvěru		
Platba závazků z finančního leasingu		
Čistý peněžní tok z finanční činnosti		
Změna stavu peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	2 654	-1 573
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	22 852	11 042

Příloha
k mezitímní konsolidované účetní závěrce sestavené dle Mezinárodních
standardů účetního výkaznictví
za období končící 30. 6. 2014

1. INFORMACE O ÚČETNÍCH POSTUPECH

Všeobecné informace

Vymezení konsolidační skupiny.

Mateřská společnost:

TESLA KARLÍN, a.s.se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10 je akciová společnost, která byla založena dne 29.4.1992 podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb. jako akciová společnost na dobu neurčitou. Vznikla dne 1.5.1992 zápisem do obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520. Společnost se řídí platnými právními předpisy České republiky.

K hlavním aktivitám patří výroba prvků spojové techniky, především rozvaděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizace telefonních ústředěn druhé generace, zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku.

Členové statutárních a dozorčích orgánů k 30.6.2014

Představenstvo	
Ing. Miroslav Kurka	Předseda představenstva
Ing. Václav Ryšánek	Místopředseda představenstva
Bc. Vladimír Kurka	Člen představenstva

Dozorčí rada	
Ing. Petr Chrápek	Předseda dozorčí rady
Bc. Rostislav Šindlář	Člen dozorčí rady
Ing. Jana Kurková	Členka dozorčí rady

Dceřiná společnost:

TK GALVANOSERVIS s.r.o.se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10 je společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 16.9.1997 zápisem do obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem Praha, oddíl C, vložka 54468. Společnost se řídí platnými právními předpisy České republiky.

Hlavní náplní společnosti je poskytování služeb v oblasti galvanizérství, povrchové úpravy kovů a dalších materiálů.

Podíl emitenta k 30.6.2014 činí 83,33 %.

Základní zásady sestavení mezitímní konsolidované účetní závěrky

Tato mezitímní konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví (IFRS) IAS 34 Mezitímní účetní výkaznictví. Neobsahuje veškeré informace vyžadované pro úplnou roční účetní závěrku a měla by být proto čtena společně s konsolidovanou závěrkou skupiny pro rok končící 31.12.2013.

Částky v mezitímní účetní závěrce jsou uvedeny v tisících korunách českých (tis. Kč), pokud není uvedeno jinak.

Předkládaná mezitímní konsolidovaná účetní závěrka ani konsolidovaná pololetní zpráva o činnosti nebyly auditovány.

Přehled základních účetních pravidel

Při sestavení mezitímní konsolidované účetní závěrky skupiny k 30.6.2014 stejně jako pro zjištění srovnatelných údajů předchozího období byly v zásadě použity stejné účetní metody a principy, jakož i konsolidační zásady jako v konsolidované účetní závěrce k 31.12.2013. Jejich podrobný popis je uveden ve Výroční zprávě za rok 2013. Dokument „Výroční zpráva za rok 2013“ je volně dostupný ke stažení na internetových stránkách společnosti.

Vybraná účetní pravidla:

Nehmotná aktiva

Nakoupená nehmotná aktiva jsou vykazována v pořizovacích cenách snížených o oprávků. Pokud některá nehmotná položka nesplní kritéria pro vykazování nehmotného aktiva, tj. pořizovací cena je nižší než 60 tis. Kč, je pořízení takového aktiva účtováno do nákladů v okamžiku svého vzniku.

Náklady na výzkum jsou zaúčtovány v běžném období ve výkazu zisku a ztráty. Náklady na vývoj v souvislosti s projekty nových výrobků jsou v souladu se standardem IAS 38 vykazovány jako nehmotný majetek, pokud je pravděpodobné, že tento projekt bude úspěšný z hlediska komerční a technické proveditelnosti a pokud mohou být příslušné náklady spolehlivě vyčísleny.

Aktivované náklady na vývoj a ostatní nehmotná aktiva vytvořená vlastní činností jsou vykazovány v pořizovacích nákladech snížených o veškeré kumulované odpisy a ztráty ze snížení hodnoty. Aktivace skončí v okamžiku, kdy je aktivum způsobilé pro jeho zamýšlené použití nebo prodej.

Odpisy probíhají lineárně od začátku výroby po dobu očekávaného životního cyklu vyráběného modelu a jsou vykazovány ve výkazu zisku a ztráty.

Sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti nehmotného aktiva, v případě nehmotných výsledků vývoje se jedná o cca 2 až 5 let dle životního cyklu výrobku.

Účetní hodnota nehmotných aktiv se proěřuje z hlediska snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že jejich účetní hodnota je vyšší než jejich realizovatelná hodnota.

Pozemky, budovy a zařízení

Aktiva jsou oceňována při pořízení pořizovacími cenami nebo vlastními náklady sníženými o oprávků a případný pokles hodnoty. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady.

Stav majetku v používání odpovídá době svého pořízení. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku. Podstatná technická zhodnocení jsou účtována jako zvýšení vstupní ceny za předpokladu, kdy je pravděpodobné, že budou mít za následek zvýšení ekonomického prospěchu a tento prospěch poplyne do skupiny.

Odpisy jsou vypočteny na lineární bázi, sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti hmotného aktiva, pozemky se neodepisují.

Doby životnosti budov a zařízení prezentované v účetních výkazech, jsou následující:

- budovy a stavby 20 – 100 let
- stroje a zařízení 5 – 20 let

Zisk nebo ztráta z prodeje nebo vyřazení určité položky pozemků, budov a zařízení se určí jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou daného aktiva a vykáže se ve výsledovce.

Účetní hodnota majetku se prověřuje z hlediska možného snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že účetní hodnota majetku je vyšší než jeho realizovatelná hodnota. Pokud existují skutečnosti, které svědčí o tom, že došlo ke snížení hodnoty majetku, a jakmile jeho účetní hodnota převyší odhadovanou realizovatelnou hodnotu, sníží se účetní hodnota majetku na tuto realizovatelnou hodnotu. Přecenění je prováděno s dostatečnou pravidelností tak, aby se účetní hodnota významně nelišila od reálné hodnoty, která by byla stanovena k rozvahovému dni. Případné ztráty ze snížení hodnoty majetku se vykazují v rámci vlastního kapitálu, příp. ve výkazu zisku a ztráty.

Hmotný majetek, jehož pořizovací cena je nižší než 40 tis. Kč, je účtován do nákladů v okamžiku pořízení a ovlivňuje výsledek hospodaření skupiny. Tento majetek je veden v operativní evidenci v pořizovací hodnotě.

Při sestavení zahajovací rozvahy k 1.1.2004 dle IAS/IFRS skupina použila změny účetních pravidel a přecenila pozemky na reálné hodnoty. Rozdíl při prvním převodu je vykázán v položce vlastní kapitál.

Rozdíl z nového ocenění budov na reálnou hodnotu je proúčtován přímo do vlastního kapitálu jako položka „přírůstku z přecenění“.

Jakékoliv zvýšení hodnoty z přecenění takovýchto pozemků a budov se účtuje ve prospěch vlastního kapitálu v položce fond z přecenění majetku. Zvýšení hodnoty se však uzná ve výsledovce v tom rozsahu, v němž se ruší předchozí přecenění téhož aktiva směrem dolů, které bylo uznáno ve výsledovce. Snížení účetní hodnoty vyplývající z takovýchto pozemků a budov se účtuje do výsledovky ve výši převyšující případný zůstatek fondu z přecenění a související s předcházejícím přeceněním tohoto aktiva.

Odpisy přeceněných budov se účtují do výsledovky. Při následném prodeji nebo vyřazení přeceněného majetku se související přírůstek z přecenění, který zůstane ve fondu z přecenění majetku, převádí přímo do nerozděleného zisku. Kromě případů, kdy se aktivum odúčtuje, se z fondu z přecenění neprovádí žádný převod do nerozděleného zisku.

Nedokončené investice se evidují v pořizovacích nákladech snížených o případné ztráty ze snížení hodnoty. Pořizovací náklady zahrnují poplatky za odborné služby apod. Odepisování takového aktiva, stejně jako odepisování ostatního majetku, se zahájí okamžikem, kdy je aktivum připravené pro zamýšlené použití.

Aktiva pořízená formou finančního leasingu se odepisují po dobu předpokládané doby použitelnosti stejně jako vlastní aktiva.

Investice do nemovitostí

Investice do nemovitostí, tj. pozemky a budovy, držené za účelem získání příjmu z nájemného, se prvotně ocení na úrovni pořizovacích nákladů, zahrnující i vedlejší náklady spojené s pořízením nemovitosti. Po prvotním vykázání se investice do nemovitostí oceňují reálnou hodnotou. Zisky, resp. ztráty ze změny reálné hodnoty investic do nemovitostí, se zahrnou do výsledovky za období, ve kterém k nim došlo. Převody nemovitostí z a do investic do nemovitostí jsou provedeny jen tehdy, pokud došlo k prokázané změně v užívání.

Finanční leasing

Pokud předmět leasingové smlouvy splňuje podmínky pro jeho uznání jako finanční leasing, je toto aktivum a související závazek vykazováno v nižší hodnotě z fair value aktiva a současné hodnoty minimálních leasingových splátek. Tato aktiva na leasing jsou odepisována po dobu jejich předpokládané životnosti. Leasingové splátky jsou členěny (při použití efektivní úrokové míry) mezi finanční náklady, které jsou vykázány v rámci úrokových nákladů a částku snižující závazek vůči pronajímateli.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Peníze a peněžní ekvivalenty zahrnují peníze na bankovních účtech a v hotovosti a ceniny nahrazující peníze.

Půjčky

Půjčky jsou prvotně vykázány v okamžiku přijetí nebo poskytnutí prostředků. Transakční náklady související s půjčkou jsou účtovány do nákladů/výnosů v období jejich vzniku. V následujících obdobích jsou půjčky vykazovány ve své účetní hodnotě.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry jsou klasifikovány jako krátkodobé závazky, pokud se očekává, že budou vypořádány do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní úvěry jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Ostatní závazky (závazky z leasingu)

Závazky z leasingu jsou vykazovány v současné hodnotě v členění na krátkodobé a dlouhodobé k datu vykazování v rozvaze.

Obchodní a jiné pohledávky

Obchodní a jiné pohledávky jsou vykazovány v pořizovací ceně, která odpovídá jejich nominální hodnotě. Hodnota pohledávky je považována za sníženou tehdy, jestliže existují objektivní důkazy o tom, že skupina nebude schopna inkasovat veškeré dlužné částky podle původně sjednaných podmínek. Významné finanční potíže, pravděpodobnost, že dlužník vstoupí do konkursu, nedodržení splatnosti nebo prodloužení ve splatnosti závazku jsou indikátory, že obchodní pohledávky jsou znehodnoceny. Výše opravné položky je kvantifikována na základě detailních informací o finanční situaci odběratele a jeho platební morálce. Tvorba opravné položky je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce ostatní náklady.

Rezervy

Rezervy se vykážejí, když má skupina současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který je důsledkem minulých událostí, přičemž je pravděpodobné, že skupina bude muset tento závazek vypořádat a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Částka vykázaná jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykazaného k rozvahovému dni po zohlednění rizik a nejistot spojených s daným závazkem. Pokud se rezerva určuje pomocí odhadu peněžních toků potřebných k vypořádání současného závazku, účetní hodnota rezervy se rovná současné hodnotě těchto peněžních toků.

Podmíněné závazky a podmíněná aktiva

Podmíněný závazek je možný závazek, který vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více budoucích nejistých událostí, které nejsou plně pod kontrolou skupiny, nebo současný závazek, jehož ocenění nelze stanovit s dostatečnou spolehlivostí. Podmíněné závazky ani podmíněná aktiva nejsou v účetních výkazech uvedeny. Zveřejní se o nich pouze informace v příloze k účetní závěrce, avšak jen v případě, že je pravděpodobné, že v souvislosti s nimi může dojít v dohledné budoucnosti k čerpání zdrojů podniku, příp. že v souvislosti s nimi poplyne do podniku ekonomický přínos.

Výpůjční náklady – úrok

Výpůjční náklady jsou účtovány jako náklad/výnos v období svého vzniku.

Zásoby

Ocenění nakupovaných zásob je prováděno v pořizovací ceně, která zahrnuje vedlejší pořizovací náklady. Výdej zásob ze skladu je účtován cenami zjištěnými aritmetickým průměrem. Zásoby vlastní výroby jsou oceněny vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady.

Snížení hodnoty zásob na čistou realizovatelnou hodnotu a odpis všech ztrát, tak jako odpis zásob z titulu jejich nepotřebnosti, jsou uznány jako náklady ovlivňující výsledek hospodaření daného účetního období.

Zisk na akcii

Kmenové akcie emitenta jsou veřejně obchodovatelné, proto skupina ve výkazu zisku a ztráty uvádí ukazatel „zisk na akcii“. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Vykazování výnosů

Výnosy představují reálnou hodnotu přijaté nebo nárokované protihodnoty za poskytnuté zboží nebo služby, po odečtu daně z přidané hodnoty, slev a skont. Tržby z prodeje zboží a výrobků jsou účtovány v okamžiku vyskladnění. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetí odběratelem.

Cizí měny

Položky, které jsou součástí účetní závěrky každé z účetních jednotek skupiny, jsou oceňovány za použití měny primárního ekonomického prostředí, ve kterém účetní jednotka působí („funkční měna“). Konsolidovaná účetní závěrka je vykázána v českých korunách, které jsou pro skupinu měnou funkční i měnou vykazování.

Transakce v cizí měně se přepočítávají do tzv. funkční měny na základě směnných kurzů platných k datu transakcí. Kurzové zisky nebo ztráty vyplývající z těchto transakcí a z přepočtu peněžních aktiv a závazků vyjádřených v cizích měnách směnným kurzem platným ke konci účetního období se vykazují ve výkazu zisku a ztráty.

Vykazování podle segmentů

Provozní segmenty jsou takové součásti skupiny, jejichž provozní výsledky jsou pravidelně ověřovány vedoucí osobou účetní jednotky s pravomocí rozhodovat o prostředcích, jež mají být segmentu přiděleny a posuzovat jeho výkonnost a pro něž jsou dostupné samostatné finanční údaje.

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je tvořen 588 575 akciemi o nominální hodnotě 1 000,- Kč za akcii. Celý základní kapitál je tvořen akciemi na majitele. Dividendy z kmenových akcií se vykazují jako součást vlastního kapitálu až do okamžiku jejich přiznání akcionářům.

Spřízněné strany

Spřízněné strany jsou dle IAS 24 definovány jako strany, které je společnost schopna kontrolovat nebo na nich uplatňovat významný vliv, strany pod společnou kontrolou anebo strany, které jsou schopny kontrolovat nebo uplatňovat významný vliv na společnost.

Změna v účetních pravidlech

Společnost k 1.1.2014 změnila zčásti způsob ocenění zásob vlastní výroby. Změna účetní metody spočívá v tom, že došlo ke změně struktury kalkulačního vzorce, kdy společnost přechází z ocenění v přímých nákladech a výrobní režie na oceňování pouze v přímých nákladech. Pro změnu kalkulačního vzorce se společnost rozhodla z důvodu změny charakteru výroby, kdy převažuje výroba s krátkodobým nepřetržitým cyklem.

Promítnutí změny v účetních pravidlech společnosti, tj. porovnání stavu k 31.12.2013 a stavu k 1.1.2014 je uvedeno v níže uvedené tabulce:

	Stav k 1.1.2014 po provedené změně	Stav k 31. 12. 2013
AKTIVA		
Dlouhodobá aktiva	447 723	447 723
Krátkodobá aktiva	62 236	64 748
Zásoby	13 706	16 218
Pohledávky z obchodních vztahů	11 898	11 898
Poskytnuté půjčky a úvěry	15 051	15 051
Ostatní aktiva	1 383	1 383
Peníze a peněžní ekvivalenty	20 198	20 198
AKTIVA celkem	509 959	512 471
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY		
Vlastní kapitál		
Základní kapitál	588 575	588 575
Fondy	79 992	79 992
Zákonný rezervní fond	2 659	2 659
Nerozdělený zisk/neuhrazená ztráta	-195 646	-193 134
Vlastní kapitál bez menšinových podílů	475 580	478 092
- menšinový podíl	2 474	2 474
Vlastní kapitál celkem	478 054	480 566
Dlouhodobé závazky	22 625	22 625
Krátkodobé závazky	9 280	9 280
Závazky celkem	31 905	31 905
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY celkem	509 959	512 471

POZNÁMKY K ÚČETNÍM VÝKAZŮM

Pozemky, budovy a zařízení

	30.6.2014	31.12.2013
Pozemky	139 152	139 152
Budovy a stavby	95 955	96 265
Stroje a zařízení	40 530	41 963
DHM neuvedený do provozu	915	915
Poskytnuté zálohy na DHM	-	-
Celkem	276 552	278 295

V průběhu I. pololetí 2014 skupina neinvestovala žádné peněžní prostředky do nákupu majetku.

Investice do nemovitostí

	Stav k 30.6.2014			Stav k 31.12.2013		
	Budovy	Pozemky	Celkem	Budovy	Pozemky	Celkem
Stav na začátku období	141 429	23 441	164 870	141 291	23 460	164 751
Přírůstky z překlasifikace aktiv	-	-	-	-	-	-
Přírůstky z následných výdajů	81	-	81	138	-	138
Přírůstky z aktivace vlastní činnosti	-	-	-	-	-	-
Úbytky/změna dle KÚ hl.m.Praha	-	-	-	-	-19	-19
Čistý zisk/ztráta z úprav reálné hodnoty	-	-	-	-	-	-
Zůstatek na konci období	141 510	23 441	164 951	141 429	23 441	164 870

Položky majetku zařazeného k 30.6.2014:

- budova M2 SEVER rekonstrukce elektroinstalace - 81 tis. Kč

Ostatní nehmotná aktiva

	Software	Ostatní nehmotný majetek	Ocenitelná práva	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	Celkem
Pořizovací náklady					
Stav k 1.1.2013	572	834	-	3 000	4 406
Přírůstky	-	-	4 000	1 000	5 000
Úbytky aktiv	-	-	-	-4 000	-4 000
Odpisy	-58	-834	-40	-	-932
Stav k 31.12.2013	514	-	3 960	-	4 474
Přírůstky	-	-	-	-	-
Úbytky aktiv	-	-	-	-	-
Odpisy	-30	-	-20	-	-50
Stav k 30.6.2014	484	0	3 940	0	4 424

Ostatní dlouhodobá aktiva

	30.6.2014	31.12.2013
Dlouhodobý finanční majetek	15 049	-
Dlouhodobé pohledávky	84	84
Celkem	15 133	15 135

Dlouhodobý finanční majetek tvoří poskytnuté finanční prostředky ve výši 15 mil. Kč, vč. úroku, které emitent na základě smlouvy uzavřené dne 22.10.2010 půjčil společnosti České vinařské závody, a.s. Úroky jsou splatné měsíčně, splatnost úvěru je 31.1.2016.

Zásoby

	30.6.2014	31.12.2013
Zásoby celkem	12 715	16 218
- materiál	9 978	10 376
- nedokončená výroba a polotovary	1 815	3 237
- výrobky	840	2 509
- zboží	82	96

Pohledávky z obchodních vztahů

	30.6.2014	31.12.2013
Pohledávky z obchodních vztahů celkem	18 299	11 898
Pohledávky za odběrateli	18 299	11 898

Pohledávky z obchodního styku k datu vykazání zahrnují neuhrazenou fakturaci z běžného obchodního styku. Nárůst pohledávek v meziročním srovnání je ovlivněn fakturací zahraničním odběratelům ve II. čtvrtletí 2014.

Poskytnuté půjčky a úvěry

	30.6.2014	31.12.2013
Poskytnuté půjčky a úvěry	-	15 051
Půjčka České vinařské závody, a.s.	-	15 051

K datu 30.6.2014 došlo k přehodnocení aktiva z krátkodobého na dlouhodobé (viz. Ostatní dlouhodobá aktiva).

Ostatní krátkodobá aktiva

	30.6.2014	31.12.2013
Poskytnuté zálohy	414	576
Stát – daňové pohledávky	3	142
Náklady příštích období	165	335
Ostatní	395	330
Ostatní aktiva celkem	977	1 383

Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty

	30.6.2014	31.12.2013
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	22 852	20 198
- hotovost	559	362
- bankovní účty	22 293	19 836

Základní kapitál

V souladu s usnesením valné hromady společnosti ze dne 19.6.2014 o snížení základního kapitálu společnosti, provedené snížením nominální ceny akcie o 320,- Kč, vykazuje skupina základní kapitál ve výši 400 231 tis. Kč. Základní kapitál skupiny je rozdělen na 588 575 kmenových akcií na majitele o nominální hodnotě 680,- Kč za akcii. Částka odpovídající snížení základního kapitálu společnosti byla v celém rozsahu použita ke snížení ztráty minulých let. Základní kapitál se snižuje o částku 188 344 000,- Kč.

Návrh na zapsání snížení základního kapitálu společnosti byl Obchodnímu rejstříku podán 5.8.2014. Po zápise budou následně provedeny změny v evidenci Centrálního depozitáře cenných papírů. K datu zveřejnění této zprávy nebyl zápis o snížení základního kapitálu rejstříkovým soudem proveden.

Základní kapitál společnosti je v plné výši splacen. Počet akcií v oběhu na počátku účetního období v porovnání se datem mezitímní konsolidované závěrky se nezměnil.

Akcie jsou vydány v zaknihované podobě a jsou kótovaným účastnickým cenným papírem. V období od 1.1.2014 do 30.6.2014 byly akcie veřejně obchodovatelné prostřednictvím RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

Skupina nedrží žádné vlastní akcie, žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv. Prioritní akcie podnikem vydané nebyly. S akciemi skupiny nejsou spojována žádná přednostní práva ani omezení k nim, včetně omezení výplaty dividend a splacení kapitálu.

Skupina nemá v držení žádné vlastní akcie ani nemá žádné akcie, které jsou v držení jménem emitenta nebo v držení dceřiných společností emitenta. V průběhu období od 1.1.2014 do 30.6.2014 společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných cenných papírů

Kapitálové fondy

	30.6.2014	31.12.2013
Kapitálové fondy celkem	79 992	79 992
Fond z přecenění	79 855	79 855
Ostatní	137	137

Zákonný rezervní fond

	30.6.2014	31.12.2013
Stav na začátku období	2 759	2 542
Přírůstek/čerpání	-2 759	217
Stav na konci období	0	2 759
většinový podíl	0	2 659
menšinový podíl	0	100

V souladu s nově přijatými stanovami na valné hromadě společnosti dne 19.6.2014, byl rezervní fond zrušen a zůstatek použit ke snížení ztráty minulých let.

Vlastní kapitál

K 30.6.2014 vykazuje skupina vlastní kapitál v souhrnné výši 484 205 tis. Kč, jeho složení je uvedeno v samostatném výkaze.

Nekontrolní podíl na vlastním kapitálu skupiny připadá výhradně na spolupodílníky společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Závazky – ovládající a řídicí osoba

	30.6.2014	31.12.2013
Závazky – ovládající a řídicí osoba celkem	14 225	14 525
Splatnost:		
do 1 roku	300	600
2 – 5 let	13 925	13 925

Jedná se o přijaté úvěry skupiny:

- Smlouva o úvěru ze dne 2.7.20108, který poskytla společnost HIKOR Písek, a.s. dceřině společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Výše úvěru 13 500 tis. Kč. Úvěr je zajištěný zástavním právem k nemovitosti patřící mateřské společnosti. Splatnost úvěru 04/2018, úroková sazba stanovena jako plovoucí úroková sazba ve výši 1M PRIBOR + marže ve výši 2,33 %. Výše nesplacené jistiny k 30.6.2014 činí 11 225 tis. Kč.
- Smlouva o úvěru ze dne 2.2.2009, který poskytla společnost EA Invest, spol. s r.o. dceřině společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Výše úvěru 3 000 tis. Kč. Úvěr je zajištěný zástavním právem k nemovitosti patřící mateřské společnosti. Splatnost úvěru 12/2018, úroková sazba stanovena jako plovoucí úroková sazba ve výši 1M PRIBOR + marže ve výši 2,33 %. Výše nesplacené jistiny k 30.6.2014 činí 3 000 tis. Kč.

Rezervy

	30.6.2014	31.12.2013
Rezervy	-	400
Rezervy	-	400

K 30.6.2014 byla zrušena rezerva, kterou skupina vytvořila v roce 2013. Jednalo se o budoucí závazek zaplatit odběrateli částku 400 tis. Kč, která byla uznána na základě provedené kontrolní analýzy fakturace za rok 2013 s použitím modelu přesného počítání ploch pro pokovení galvanickým stříbrem. Jednání o výši náhrady byla v průběhu první poloviny ukončena dohodou smluvních stran.

Bankovní úvěry

	30.6.2014	31.12.2013
Bankovní úvěry celkem	4 077	4 671
Splatnost do 1 roku	591	1 185
Splatnost 2 – 5 let	3 486	3 486

Skupina k 30.6.2014 vykazuje tyto bankovní úvěry:

- Bankovní úvěr ze dne 12.9.2011 poskytnutý GE Money Bank, a.s. na výstavbu skladové haly v celkové výši 10 000 tis. Kč. Úroková sazba činí 1M PRIBOR – 2,50 p.a. Úvěr je zajištěn blankosměnkou a zástavním právem k nemovitosti. Splatnost úvěru je 31.12.2017. Zůstatek nesplacené jistiny k 30.6.2014 činí 3 717 tis. Kč
- Úvěr poskytnutý ČSOB Leasing, a.s. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. ze dne 20.12.2012 ve výši 547 tis. Kč na pořízení užitkového vozu Peugeot splatný do 12/2016. Zůstatek nesplacené jistiny k 30.6.2014 činí 360 tis. Kč

Závazky z obchodních vztahů

	30.6.2014	31.12.2013
Závazky z obchodních vztahů celkem	3 087	2 629
Závazky vůči dodavatelům	3 087	2 629

Ostatní krátkodobé závazky

	30.6.2014	31.12.2013
Ostatní závazky celkem	5 495	4 866
Závazky vůči zaměstnancům	2 324	1 341
Závazky ke společníkům	50	-
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 508	1 519
Stát – daňové závazky	1 190	363
Přijaté zálohy	72	1 379
Dohadné účty pasivní	297	807
Výnosy příštích období	44	82
Ostatní	10	-

Skupina nemá žádné závazky po splatnosti vůči orgánům státní správy, správci daně ani zaměstnancům.

Přehled tržeb podle jejich charakteru

Skupina vykazuje tržby z prodeje vlastních výrobků, prodeje zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí a povrchových úprav.

	30.6.2014	30.6.2013
Tržby z prodeje výrobků	5 256	7 859
Tržby z prodeje služeb	49 824	50 091
Tržby z prodeje zboží	1 663	231
Celkem	56 743	58 181

	30.6.2014			30.6.2013		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Prodej výrobků	5 256	1 530	3 726	7 859	2 058	5 801
Rozvaděčová technika	110	110	-	210	210	-
Elektronický registr	3 152	-	3 152	5 534	-	5 564
EAUD, APUS	574	-	574	237	-	237
Zakázková činnost	1 420	1 420	-	1 848	1 848	-
Prodej zboží	1 663	282	1 381	231	-	231

	30.6.2014			30.6.2013		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Prodej služeb	49 824	48 381	1 443	50 091	48 680	1 411
Pronájem	10 856	10 856	-	10 477	10 477	-
Prodej energet.médií související s pronájmem	4 021	4 021	-	4 475	4 475	-
Galvanické práce	31 367	31 367	-	31 517	31 517	-
Ostatní	3 580	2 137	1 443	3 622	2 211	1 411

Vývoz zboží a služeb se realizoval především v Ruské federaci.

Tržby z pronájmu tvoří čisté tržby z pronájmu nemovitostí umístěných v průmyslovém areálu podniku. Tržby z prodeje energetických médií jsou dosahovány prodejem médií pro společnosti působící v areálu společnosti. Položka ostatní zahrnuje jak prodej služeb souvisejících s pronájmem, tak zajišťování servisní činnosti a montáží zařízení dodávaných do Ruské federace.

Segmenty

Skupina vykazuje informace o segmentech podle hlavních ekonomických činností.

Definice segmentů:

Výroba, prodej – zahrnuje především výrobu a prodej prvků rozvaděčové techniky, výrobu a prodej zařízení pro modernizaci telefonních ústředěn a zakázkovou výrobu a s tím související služby.

Pronájem – představuje především výnosy z pronájmu movitého a nemovitého majetku, včetně souvisejících služeb.

Galvanika – představuje poskytování služeb v oblasti galvaniky, lakování a práškování.

Sídlo skupiny a zároveň hlavní výrobní základna jsou v České republice.

Tržby skupiny jsou vykazovány v těchto základních zeměpisných regionech: Česká republika, Ruská federace.

Transakce společnosti s dceřiným podnikem, který je její spřízněnou stranou, byly při konsolidaci eliminovány a v této poznámce se neuvádějí.

	30.6.2014				30.6.2013			
	Výroba, prodej	Pronájem	Galvanika	Celkem	Výroba, prodej	Pronájem	Galvanika	Celkem
VÝNOSY								
Externí výnosy	8 502	17 363	31 385	57 250	9 618	17 407	31 566	58 591
Mezisegmentové výnosy	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkové výnosy	8 502	17 363	31 385	57 250	9 618	17 407	31 566	58 591
VÝSLEDEK								
Výsledek segmentu	1 127	456	4 579	6 162	1 129	1 029	5 572	7 730
Zisk před zdaněním	1 127	456	4 579	6 162	1 129	1 029	5 572	7 730
Daň ze zisku	-	-	-	-	-	-	-	-
Zisk za rok celkem	1 127	456	4 579	6 162	1 129	1 029	5 572	7 730
DALŠÍ INFORMACE								
Aktiva segmentu	45 378	437 183	33 342	515 903	36 165	443 818	34 286	514 269
Závazky segmentu	2 940	7 373	21 385	31 698	3 845	8 559	20 245	32 649
Požizovací náklady	-	81	-	81	310	828	-	1 138
Odpisy	91	932	717	1 740	553	1 023	717	2 293

Ostatní výnosy

	30.6.2014	30.6.2013
Ostatní výnosy celkem	163	69
- prodej DHM a materiálu	77	56
- ostatní	86	13

Výkonová spotřeba

	30.6.2014	30.6.2013
Spotřeba materiálu a energie	16 277	17 276
Nákup energ. medií	4 021	4 475
Náklady na prodané zboží	1 582	168
Změna stavu zásob vlastní výroby	571	510
Aktivace	-6	-40
Služby	9 069	9 265
Celkem	31 514	31 654

Osobní náklady

	30.6.2014	30.6.2013
Mzdové náklady	11 582	11 334
Odměny členů orgánů společnosti	1 333	423
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	4 286	3 944
Sociální náklady	191	220
Osobní náklady celkem	17 392	15 921

Odpisy

	30.6.2014	30.6.2013
Odpisy dlouhodobého hmotného majetku	1 691	1 827
Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku	49	466
Celkem	1 740	2 293

Ostatní náklady

	30.6.2014	30.6.2013
Změna stavu rezerv a opravných položek	-1 644	-157
Daně a poplatky	194	200
Zůstatková cena prodaného DHM a materiálu	68	-
Odpis nepotřebných zásob	912	-
Odpis pohledávek	187	-
Ostatní	304	512
Celkem	21	555

Finanční výnosy

	30.6.2014	30.6.2013
Úroky z poskytnuté půjčky	297	297
Ostatní úroky	30	25
Ostatní finanční výnosy	17	19
Celkem	344	341

Finanční náklady

	30.6.2014	30.6.2013
Úroky z přijatého bankovního úvěru	55	123
Ostatní úroky z přijatých úvěrů	200	215
Ostatní finanční náklady	166	100
Celkem	421	438

Zisk na akcii

Kmenové akcie TESLA KARLÍN, a.s. jsou veřejně obchodovatelné, proto společnost uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil – společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie.

Dividendy

Skupina nevyplácela ve sledovaném období žádné dividendy.

Transakce se spřízněnými stranami

Přímou mateřskou společností emitenta je PROSPERITA holding, a.s. se sídlem Orlová-Lutyně, U Centrumu 751, IČ 25820192 a konečnou ovládající stranou jsou ing. Miroslav Kurka, bytem Praha 4, Bělehradská 7/13 a pan Miroslav Kurka, bytem Havířov – Město, Karvinská 61.

Obchodní transakce

V období od 1.1.2014 do 30.6.2014 se skupina podílela na těchto obchodních transakcích se spřízněnými stranami:

	Tržby		Nákup zboží a služeb	
	30.6.2014	30.6.2013	30.6.2014	30.6.2013
Mateřská společnost				
PROSPERITA holding, a.s.	-	-	-	-
Ostatní spřízněné strany				
CONCENTRA a.s.	-	-	124	135
České vinařské závody, a.s.	417	417	1 950	1 950
EA Invest, spol. s r.o.	-	-	39	39
HIKOR Písek, a.s.	-	-	147	157
KAROSERIA a.s.	-	32	4	3
PULCO, a.s.	-	8	-	-
TRADETEX – Ing. Miroslav Kurka	-	-	3	6
Přidružené podniky	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-

Tržby spřízněným stranám tvoří tržby z poskytnutí služeb, úrok z poskytnuté půjčky a odměna za správu nemovitostí. Prodej se uskutečnil za ceny obvyklé.

Nákup zboží a služeb – poskytnutí služby ekonomické poradenství, úrok z poskytnutých úvěrů, nájemné, nákup pracovních oděvů. Nákup zboží a služeb se uskutečnil za tržní ceny se slevami zohledňujícími množství nakoupeného zboží.

	Závazky - stav k		Pohledávky- stav k	
	30.6.2014	31.12.2013	30.6.2014	31.12.2013
Mateřská společnost				
PROSPERITA holding, a.s.	-	-	-	-
Ostatní spřízněné strany				
CONCENTRA a.s.	25	25	-	-
České vinařské závody, a.s.	-	-	15 049	15 051
EA Invest, spol. s r.o.	3 000	3 007	-	-
HIKOR Písek, a.s.	11 225	11 551	-	-
Přidružené podniky	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-

Ostatní transakce se spřízněnými stranami

Ve sledovaném období skupina neposkytla členům klíčového managementu, členům statutárních orgánů a členům dozorčích orgánů žádné půjčky, úvěry, zajištění a ostatní plnění jak v peněžní, tak nepeněžní formě. Nebyly poskytnuty žádné zaměstnanecké požitky.

Poskytnuté záruky

Skupina ve sledovaném účetním období, tj. od 1.1.2014 do 30.6.2014 eviduje poskytnuté záruky ve formě zástavy ve prospěch společnosti HIKOR Písek, a.s. a EA Invest, spol. s r.o. za úvěry, které tyto společnosti poskytly TK GALVANOSERVIS s.r.o. Jiné formy záruky skupina neposkytla.

Zástavní právo

Skupina má na základě přijatého bankovního úvěru majetek zatížený zástavním právem. Jedná se o budovy a pozemky, jejichž zástavní práva jsou blíže specifikována na LV č., 139 k.ú. Hostivař hlavní město Praha.

Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Jedná se o drobný hmotný a nehmotný majetek skupiny vedený v operativní evidenci, který k 30.6.2014 představuje hodnotu 2 364 tis. Kč.

Řízení finančních rizik

Společnost působí jak na tuzemském, tak zahraničních trzích, kde prodává své produkty a provádí tak transakce, které souvisejí s řadou finančních rizik. Cílem společnosti je tato rizika minimalizovat. Představenstvo společnosti je pravidelně informováno o aktuálním stavu finančních a ostatních souvisejících rizik.

Cenové riziko - při své podnikatelské činnosti je společnost vystavena obvyklému cenovému riziku jak ze strany dodavatelů, tak ze strany odběratelů.

Měnové riziko - je riziko, že se reálná hodnota budoucích peněžních toků bude měnit v důsledku změn směnných kurzů. Vývoj směnných kurzů představuje významné riziko vzhledem k tomu, že společnost prodává své výrobky a zároveň nakupuje materiál, díly a služby v cizí měně.

Riziko likvidity - je riziko, že účetní jednotka bude mít problémy se splněním svých povinností vyplývajících z finančních závazků. Cílem řízení likvidního rizika je zajistit rovnováhu mezi financováním provozní činnosti a finanční flexibilitou, aby byly uspokojeny v termínu nároku všech dodavatelů a věřitelů společnosti. Společnost řídí svoji likviditu především efektivním řízením nákladů a důsledným vymáháním pohledávek z obchodního styku.

7. UDÁLOSTI PO DATU MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Po datu mezitímní konsolidované účetní závěrky do data vydání konsolidované pololetní zprávy za období končící 30.6.2014 nedošlo ve skupině k žádným významným událostem, které by mohly ovlivnit posouzení majetkové a finanční situace skupiny a výsledek podnikatelské činnosti, s výjimkou těch, které jsou popsány v konsolidované pololetní zprávě.

Čestné prohlášení


Níže uvedené osoby odpovědné za přípravu pololetní zprávy prohlašují, že podle jejich nejlepšího vědomí podává konsolidovaná pololetní zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

V Praze dne 26. srpna 2014

Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva


.....

Ing. Václav Ryšánek
místopředseda představenstva


.....