
KONSOLIDOVANÁ POLOLETNÍ ZPRÁVA

k 30. 6. 2016

(neauditovaná)

OBSAH:

I. Zpráva o činnosti

1. Základní údaje o emitentovi	3
2. Údaje o konsolidačním celku	4
3. Informace o podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí	5
4. Informace o předpokládané podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku ve druhém pololetí roku 2015	12
5. Významné transakce se spřízněnými stranami a další skutečnosti	13
6. Výsledky hospodaření skupiny, charakteristika majetku a srovnání s odpovídajícím obdobím předchozího roku	13

II. Mezitímní konsolidovaná účetní závěrka za období končící 30. 6. 2016

Mezitímní konsolidovaný výkaz o finanční situaci	17
Mezitímní konsolidovaný výkaz zisků a ztrát	18
Mezitímní konsolidovaný výkaz zisků a ztrát a ostatního úplného výsledku	18
Mezitímní konsolidovaný výkaz změn vlastního kapitálu	19
Mezitímní konsolidovaný výkaz o peněžních tocích	20
Příloha k mezitímní konsolidované účetní závěrce za období končící 30.6.2015	21
Prohlášení osob odpovědných za konsolidovanou pololetní zprávu k 30.6.2016	35

I. ZPRÁVA O ČINNOSTI

1. Základní údaje o emitentovi

Obchodní firma:	TESLA KARLÍN, a.s.
Sídlo:	V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10
Datum vzniku:	1. 5. 1992
Právní forma:	akciová společnost
IČ/DIČ:	45273758 / CZ45273758
Rejstříkový soud:	Městský soud Praha, odd. B, vložka 1520
Rozhodující předmět podnikání:	výroba prvků v rámci spojové techniky, především rozváděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizaci telefonních ústředn druhé generace, zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku
Právní řád:	společnost byla založena podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb.
Telefon:	+420 281 001 202
www adresa:	www.teslakarlin.cz
ID datová schránka:	yrwgm9c

Akcie

Druh:	kmenové registrované
Forma:	na majitele
Podoba:	zaknihovaná
Počet akcií:	588 575 ks
Nominální hodnota:	680,- Kč
Celková hodnota emise:	400 231 000,- Kč
ISIN:	CS 0005021351
Název emise:	TESLA KARLÍN
Trh, na kterém jsou akcie přijaty k obchodování:	RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

V období od 1.1.2016 do 30.6.2016 nedošlo ke změně ve struktuře základního kapitálu. Celý základní kapitál společnosti je tvořen akciemi na majitele. Všechny akcie jsou splaceny a společnost nevykazuje pohledávky za upsaným základním kapitálem. Dividendy v I. pololetí roku 2016 společnost nevyplácela.

Z celkového počtu vydaných cenných papírů, tj. 588 575 ks o jmenovité hodnotě 680,- Kč, připadá na akcionáře – fyzické osoby 122 083 ks akcií, což představuje 20,75 % základního kapitálu společnosti a právnické osoby 466 492 ks akcií, tj. 79,25 % základního kapitálu (zdroj: Centrální depozitář cenných papírů, a.s. Praha - výpis emitenta registrovaných cenných papírů pro konání valné hromady společnosti dne 25. května 2016).

Hlavní akcionáři s podílem přesahujícím 10 % základního kapitálu

Název právnické osoby, Jméno fyzické osoby	Sídlo, bydliště	IČ	Výše podílu na hlas. právech %
CONCENTRA, a.s.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	60711302	15,83
ENERGOAQUA, a.s	I. Máje 1000 Rožnov pod Radhoštěm	15503461	13,51
ETOMA INVEST, spol. s r.o.	U Centrumu 751 Orlová-Lutyně	63469138	32,83

Hlavní akcionáři nemají odlišná hlasovací práva.

Složení statutárních a dozorčích orgánů společnosti k 30.6.2016:

Představenstvo společnosti:

Ing. Miroslav Kurka	Předseda představenstva
Ing. Václav Ryšánek	Místopředseda představenstva
Bc. Vladimír Kurka	Člen představenstva

Dozorčí rada společnosti:

Ing. Petr Chrápek	Předseda dozorčí rady
Bc. Rostislav Šindlář	Člen dozorčí rady
Ing. Jana Kurková	Členka dozorčí rady

2. Údaje o konsolidačním celku

Konsolidační skupinu v souladu s metodikou IAS/IFRS k 30.6.2016 tvoří:

- TESLA KARLÍN, a.s. se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika (mateřská společnost)
- TK GALVANOSERVIS s.r.o. se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10, Česká republika (dceřiná společnost)

V porovnání s obdobím k 31. 12. 2015 nedošlo ke změně kapitálové struktury. Majetkový podíl v dceřiné společnosti činí 83,33 %.

3. Informace o podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí

Podnikatelská činnost emitenta

V prvním pololetí letošního roku společnost hospodařila se ziskem 3 133 tis. Kč při tržbách 26 209 tis. Kč.

V meziročním srovnání došlo k nárůstu tržeb o 1 277 tis. Kč, především v prodeji vlastní produkce na export. Podařilo se realizovat dodávky zařízení do RF, včetně montážních a servisních služeb v hodnotě cca 3 550 tis. Kč. Veškeré vývozy zařízení, které společnost v průběhu I. pololetí realizovala, byly prověřovány, zda nenaplnují omezení uvedená v Nařízení rady ES č. 428/2009. Vývozy zboží byly kontrolovány a propuštěny celním úřadem.

V současné době probíhají jednání s obchodními partnery o dalších dodávkách elektronických registrů a doplňkových zařízení k ústřednám s termínem realizace ve IV.Q.2016.

V oblasti prodeje telekomunikační techniky pro tuzemský trh a zakázkové činnosti nedošlo v meziročním srovnání k výraznějším změnám. Objem tržeb za uvedené období dosáhl hodnoty 1 062 tis. Kč (k 30.6.2015: 1 082 tis. Kč).

Pronájem majetku a správa nemovitostí za popisované období pokračovaly bez zásadnějších změn.

Stavby a budovy v areálu Hostivař, které tvoří značnou část nemovitého majetku, se i přes určité výkyvy daří pronajímat.

V průběhu I. pololetí byly provedeny:

- Oprava podlahy v budově M1
- Oprava střechy budovy M3
- Oprava střech a komunikace v areálu Vysočany
- Oprava světelných obvodů budovy JIH

Investice k 30.6.2016:

- Rekonstrukce střešního pláště budovy M2 – 499 tis. Kč
- Modernizace chlazení - 648 tis.Kč.

Současně s tím probíhaly další práce běžné údržby v areálu (opravy svodů, instalatérské práce, elektromontážní práce, opravy výtahů apod.).

V souvislosti s plánovanou výstavbou skladových hal a administrativní budovy byla v červnu 2015 podána žádost o územní rozhodnutí na stavební odbor MČ Praha 15. Současně s tím byla podána žádost na zhotovení samostatných přípojek vody a kanalizace související s novou výstavbou.

Územní rozhodnutí o umístění stavby bylo vydáno 11.5.2016. Proti tomu se 1.6.2016 odvolali pp. Miroslav Tausek a Josef Tausek. V současné době je celý spis u odvolacího orgánu na Magistrátu hl.m. Prahy.

Společnost spravuje a pronajímá areál v Praze 9 – Vysočanech, jehož vlastníkem je společnost České vinařské závody, a.s. Správa areálu probíhá bez výraznějších změn. Uvolněné prostory se daří pronajímat, v současné době vykazuje areál cca 95% obsazenost. I zde společnost průběžně zajišťuje práce běžné údržby.

Poskytování těchto služeb zůstává i nadále významnou položkou v podnikání společnosti.

Všechny činnosti v průběhu sledovaného období byly provozovány bez podstatných komplikací a v souladu s plánem. V hospodaření společnosti se neprojevil žádný skutečnost, které by měly zásadní dopad na hospodářskou a finanční situaci emitenta a cenu jeho akcií.

Přehled tržeb

	30.6.2016			30.6.2015		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Výrobky	4 030	1 062	2 968	1 182	1 182	-
Prodej služeb	22 121	21 539	582	22 482	21 532	950
Prodej zboží	58	3	55	1 268	-	1 268
Celkem	26 209	22 604	3 605	24 932	22 714	2 218

Stav majetku emitenta

Oproti stavu k 31.12.2015 nedošlo ve vlastnictví movitého a nemovitého majetku za popisované období k žádným podstatným změnám. Ve vlastnictví společnosti jsou pozemky o rozloze 43 409 m² v Praze 10 – Hostivaři, V Chotejně 9/1307, včetně administrativních, výrobních a skladových budov.

Celková hodnota aktiv dosáhla výše 500 423 tis. Kč a v porovnání se stavem k 31.12.2015 vykazuje nárůst o 3 643 tis. Kč. Většinu aktiv společnosti tvoří dlouhodobá aktiva, zejména pak pozemky, budovy a zařízení, které tvoří cca 85 % celkových aktiv společnosti.

I přes vliv proúčtovaných odpisů dlouhodobá aktiva zaznamenala nepatrný nárůst. Vzrostla hodnota nedokončených investic (+2 759 tis. Kč). Tento nárůst tvoří výdaje spojené s plánovanou výstavbou skladového areálu. U ostatních položek dlouhodobých aktiv nebyly zaznamenány výraznější změny.

Společnost v prvním pololetí 2016 zařadila dlouhodobý majetek v hodnotě 1 147 tis. Kč.

Součástí dlouhodobých aktiv je poskytnutá půjčka, včetně úroků, společnosti České vinařské závody, a.s. v hodnotě 15 041 tis. Kč.

U krátkodobých aktiv došlo v porovnání se stavem ke konci roku 2015 k celkovému nárůstu o 2 576 tis. Kč na celkovou hodnotu 55 605 tis. Kč. Pokles byl zaznamenán v položce zásob (-308 tis. Kč), naopak nárůst zaznamenaly pohledávky z obchodního styku (+909 tis. Kč) a peněžní prostředky (+1 349 tis. Kč). V ostatních položkách krátkodobých aktiv nebyly zaznamenány výraznější změny.

Na straně pasiv došlo k nárůstu vlastního kapitálu vlivem proúčtování zisku roku 2015 a kladného výsledku hospodaření dosaženého za sledované období. Hodnota vlastního kapitálu činí 463 413 tis. Kč (stav vlastního kapitálu k 31.12.2015: 460 280 tis. Kč).

Stav celkových závazků vykazuje hodnotu 37 010 tis. Kč, v meziročním srovnání jde o nárůst o 510 tis. Kč.

Dlouhodobé závazky nezaznamenaly žádný pohyb, tvoří jej odložený daňový závazek ve výši 33 727 tis. Kč.

U krátkodobých závazků došlo v meziročním srovnání k celkovému navýšení o 510 tis. Kč na hodnotu 3 283 tis. Kč. Nárůst je zaznamenán v položce závazky z obchodního styku (+830 tis. Kč), v ostatních položkách krátkodobých závazků nedošlo k výraznějším změnám.

Společnost TESLA KARLÍN, a.s. nemá k datu 30.6.2016 žádné závazky po splatnosti vůči dodavatelům, správci daně, orgánům státní správy ani zaměstnancům.

Za popisované období společnost neměla žádné jiné závazky z titulu přijatých půjček a úvěrů ani nečerpala jiné bankovní úvěry. K datu mezitímní účetní závěrky společnost netvořila žádné rezervy.

Vývoj výsledku hospodaření

Za první pololetí roku 2016 společnost hospodařila se ziskem 3 324 tis. Kč, což v meziročním srovnání značí nepatrný pokles. Společnosti se podařilo oproti minulému období zvýšit objem tržeb z prodeje výrobků, zboží a služeb na hodnotu 26 209 tis. Kč (k 30.6.2015 tržby činily 24 932 tis. Kč).

Nárůst byl zaznamenán zejména v oblasti exportu o cca 2 800 tis. Kč. Prodej služeb tvoří významnou část celkového obrátu společnosti (84%).

U spotřeby vstupních materiálů a energie je vykázán meziroční nárůst ve výši cca 1 000 tis. Kč, což odráží nárůst tržeb z prodeje vlastní výroby. V oblasti služeb je vykázán meziroční nárůst o cca 380 tis. Kč z důvodů realizovaných oprav majetku. Osobní náklady v meziročním srovnání zaznamenaly snížení o cca 400 tis. Kč. Výši provozního zisku společnosti ovlivňují zvýšené odpisy.

Naproti tomu kladný dopad do hospodaření emitenta měl přijatý podíl na zisku z dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. ve výši 375 tis. Kč. V ostatních položkách nebyly zaznamenány výraznější změny.

Společnosti se daří kontrolovat a řídit výši svých provozních nákladů v souladu s přijatým plánem.

Hlavní rizikové faktory ve finančním řízení společnosti

Společnost nemá definované cíle a metody řízení rizik ani stanovenou politiku pro zajištění všech hlavních plánovaných transakcí. Jednotlivá rozhodnutí ve vztahu k řízení a eliminaci podstupovaného rizika se dějí v závislosti na konkrétních situacích a základě odborného úsudku vedení společnosti a kompetentních zaměstnanců. Hlavním potencialem rizikem plynoucím ze současné finanční a ekonomické krize je ekonomická a finanční situace některých odběratelů, kteří jsou touto krizí ohroženi.

Společnost nepoužívá další investiční instrumenty nebo další obdobná aktiva a pasiva v takovém rozsahu, který by měl význam pro posouzení majetku a jiných aktiv, závazků a jiných pasiv, finanční situace a výsledku hospodaření.

Zástavní práva

V porovnání se stavem popsaným ve Výroční zprávě za rok 2015 nenastaly žádné změny.

K 30.6.2016 společnost eviduje tato zástavní práva:

- Zástavní právo k budově č.p. 1307 na pozemku parc.č. 1341/1 v k.ú. Hostivař ve prospěch společnosti HIKOR Písek, a, s. pro pohledávku ve výši 13 500 tis. Kč .
- Zástavní právo k budově na pozemku parc.č. 1350/2 v k.ú. Hostivař ve prospěch společnosti EA Invest, spol. s r.o. pro pohledávku ve výši 3 000 tis. Kč.

Věcná břemena ve prospěch majetku společnosti (vše v k.ú. Hostivař)

- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/2, 1302/30, 1339, 1341/14 a 1302/42 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/13 strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy plynového, vodovodního, telefonního, vysokonapětového a kanalizačního vedení
- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/2, 1302/30, 1339, 1341/1 a 1302/42 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/13 strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy plynového, vodovodního, telefonního, vysokonapětového a kanalizačního vedení
- Ve prospěch pozemků parc.č. 1302/42, 1341/1 a 1339 povinnost vlastníka pozemku parc.č. 1302/18 dodávat teplo

Věcná břemena zatěžující majetek společnosti (vše v k.ú. Hostivař)

- Strpět existenci, umožnit provoz, údržbu a opravy vodovodní, vysokonapětové, telefonní, plynové, teplovodní a kanalizační přípojky ve prospěch pozemků parc.č. 1302/13, 1302/24, 1341/2

Smlouvy

K 30.6.2016 společnost eviduje tyto smlouvy:

- Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti mezi zástavním věřitelem společností HIKOR Písek, a.s. a emitentem jako zástavcem. Předmětem zástavy je výrobní hala M2. Emitent poskytuje zajištění závazku dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. vyplývajícího z jí přijatého úvěru ve výši 13 500 tis. Kč od společnosti HIKOR Písek, a.s.
- Smlouva o zřízení zástavního práva k nemovitosti mezi zástavním věřitelem společností EA Invest, spol. s r.o. a emitentem jako zástavcem. Předmětem zástavy je budova na pozemku parc.č. 1350/2. Emitent poskytuje zajištění závazku dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. vyplývajícího z jí přijatého úvěru ve výši 3000 tis. Kč od společnosti EA Invest, spol. s r.o.
- Smlouva o poskytnutí odměny za zajištění závazku uzavřená dne 18.2.2009 se společností TK GALVANOSERVIS s.r.o. Předmětem smlouvy je odměna ve výši 1% ročně z úvěru ve výši 3 000 tis. Kč, který poskytla společnost EA Invest, spol. s r.o. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Dne 28.1.2015 byl uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě, kterým byla změněna výše sjednané odměny, a to 0,75% ročně z nesplaceného zůstatku úvěru.
- Smlouva o poskytnutí odměny za zajištění závazku uzavřená dne 3.7.2008 se společností TK GALVANOSERVIS s.r.o. Předmětem smlouvy je odměna ve výši 1% ročně z úvěru ve výši 13 500 tis. Kč, který poskytla společnost HIKOR Písek, a.s. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Dne 28.1.2015 byl uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě, kterým byla změněna výše sjednané odměny, a to 0,75% ročně z nesplaceného zůstatku úvěru.
- Smlouva o úvěru ze dne 22.12.2010 s Českými vinařskými závody a.s. o poskytnutí úvěru s úvěrovým rámcem ve výši 15 000 tis. Kč, včetně platných dodatků. Dodatkem č. 1 ke smlouvě o úvěru ze dne 12.1.2011 byla změněna splatnost směnky zajišťující poskytnutý úvěr, a to do 31.7.2012. Dodatkem č. 2 ze dne 31.5.2012 byla změněna výše úrokové sazby na 4,0 % p.a. a doba splatnosti úvěru prodloužena do 31.7.2014. Dodatkem č. 3 ze dne 15.5.2014 byla doba splatnosti úvěru prodloužena do 31.1.2016 a změněna výše úrokové sazby na 3,3 p.a. Dodatkem č. 4 ze dne 21.1.2016 byla prodloužena splatnost úvěru do 31.1.2018.
- Smlouva o nájmu a správě nemovitostí uzavřená mezi společností České vinařské závody, a.s. jako pronajímatelem a TESLA KARLÍN, a.s. jako nájemcem. Předmětem smlouvy je nájem a správa nemovitostí (areálu) v Praze 9 – Vysočanech).

Emitentovi nejsou známy žádné další významné smlouvy, ve kterých je emitent nebo člen skupiny smluvní stranou. Společnosti také nejsou známy žádné smlouvy mimo běžné podnikání, které by uzavřel kterýkoliv člen skupiny a které by obsahovaly jakékoliv ustanovení, podle něhož by měl kterýkoliv člen skupiny jakýkoliv závazek nebo nárok, které by byly k datu sestavení konsolidované pololetní zprávy pro skupinu podstatné.

Soudní spory a jiná řízení

Dne 22. 8. 2011 byl sepsán za účasti emitenta jako věřitele a společnosti ROSENGART TABACCO s.r.o. jako dlužníkem notářský zápis, jehož předmětem byla dohoda o uznání dluhu, o závazku dluh splatit, o svolení s přímou vykonatelností a zřízení zástavního práva k movitým věcem (4x osobní automobil), to vše pro pohledávku emitenta za společností ROSENGART TABACCO s.r.o. ve výši 757 249,80 Kč. Usnesením Obvodního soudu pro Prahu 10 ze dne 10.2.2012 byla nařízena exekuce k uspokojení pohledávky ve výši 470.084,60 Kč. Pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

Dne 8. 3. 2012 podala společnost TESLA KARLIN, a.s. žalobu na firmu ROSENGART TABACCO s.r.o. o zaplacení částky 343 989,40 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. Dne 2.4.2012 byl vydán Městským soudem v Praze směnečný platební rozkaz na částku 343.989,40 Kč s přísl., který nabyl právní moci dne 16.6.2012.

Dne 24. 8. 2012 podala firma ROSENGART TABACCO s.r.o. návrh na prohlášení konkursu z důvodu úpadku. Insolvenční řízení bylo zastaveno z důvodu nezaplacení zálohy na náklady insolvenčního řízení.

Dne 30. 11. 2011 podala společnost TESLA KARLIN, a.s. žalobu na firmu A KLASSE s.r.o. o zaplacení částky 15 259,20 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. V této právní věci byl vydán Obvodním soudem pro Prahu 3 dne 11. 7. 2012 rozsudek, dle kterého je firma A KLASSE s.r.o. povinna zaplatit emitentovi částku 15 259,20 Kč s přísl. V současné době je pohledávka vymáhána v exekučním řízení.

Dne 20. 2. 2014 byla Josefem a Miroslavem Tauskem podána proti TESLA KARLÍN, a.s. žaloba o zřízení služebnosti cesty týkající se přístupu Tausků k jejich nemovitostem. Dne 22.7.2014 proběhlo u Obvodního soudu pro Prahu 10 jednání ve věci, které bylo odročeno za účelem místního šetření, které se uskutečnilo dne 8. 10. 2014. Usnesením soudu ze dne 14. 5. 2015 bylo soudní řízení přerušeno a v současné době probíhá správní řízení u odboru dopravy Městské části Praha 15. Na den 23.9.2016 je nařízeno jednání v této věci na příslušném odboru.

Dne 20. 8. 2014 podala společnost TESLA KARLIN, a.s. žalobu na firmu TEXAMA, spol. s r.o. o zaplacení částky 38 967,57 Kč s přísl., kterou ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného. Okresní soud v Nymburce vydal rozhodnutí, dle kterého je dlužník povinen uhradit emitentovi částku 38 967,57 Kč s přísl. V součinnosti s exekutorem bylo zjištěno, že proti firmě TEXAMA je vedeno 7 exekučních řízení.

Dne 28. 8. 2014 bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci dlužníka PRIMA OPTIKA s.r.o. Emitent dne 23.10.2014 přihlásil v insolvenčním řízení své pohledávky ve výši 53 983,99 Kč s přísl., které ji tato firma dluží z titulu neuhrazeného nájemného a služeb. Pohledávky byly v přezkumném řízení uznány v plné výši. V současné době probíhá insolvenční řízení.

Dne 27.7.2016 bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci dlužníka společnosti M.A.P. s.r.o. Emitent přihlásil v insolvenčním řízení své pohledávky v celkové výši 2 580 322,36 Kč. Usnesením Městského soudu v Praze ze dne 9.8.2016 byl na majetek dlužníka prohlášen konkurs a na 3.11.2016 bylo nařízeno přezkumné jednání.

Vedení společnosti

Během popisovaného období nebyly provedeny žádné změny ve vedení společnosti. Funkci generální ředitelky společnosti vykonává JUDr. Lea Ďurovičová, která současně vykonává funkci prokuristy.

Představenstvo

Během popisovaného období nebyly provedeny žádné změny ve složení členů představenstva.

Dozorčí rada

Během popisovaného období nebyly provedeny žádné změny ve složení členů dozorčí rady.

Změna a dodatky v obchodním rejstříku

V průběhu popisovaného období nebyly provedeny žádné změny a dodatky v obchodním rejstříku.

Valná hromada

Dne 25.5.2016 se v sídle společnosti KAROSERIA, a.s. konala valná hromada. Pozvánka na tuto valnou hromadu byla v řádném termínu uveřejněna.

Valná hromada schválila:

- Zprávu představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a o jejím majetku v roce 2015 ve znění předloženém představenstvem
- Řádnou (individuální) účetní závěrku za rok 2015 ve znění předloženém představenstvem
- Konsolidovanou účetní závěrku za rok 2015 ve znění předloženém představenstvem
- Návrh na rozdělení zisku za rok 2015 ve znění předloženém představenstvem
- Pravidla pro stanovení výše odměn členů představenstva a dozorčí rady, způsob jejich výpočtu a podmínky jejich výplaty ve znění předloženém představenstvem

Valná hromada byla seznámena s následujícími zprávami:

- Souhrnná vysvětlující zpráva představenstva dle § 118 odst. 8 zák. č. 256/2004 Sb. o podnikání na kapitálovém trhu
- Zpráva představenstva o vztazích s ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2015
- Zpráva dozorčí rady o přezkoumání řádné (individuální) účetní závěrky za rok 2015, konsolidované účetní závěrky za rok 2015, návrhu představenstva na rozdělení zisku za rok 2015 a Stanovisko dozorčí rady o přezkoumání zprávy představenstva o vztazích s ovládající osobou a osobami ovládanými stejnou ovládající osobou za rok 2015

Průběžné významné informace o aktuální situaci emitenta a o podnicích skupiny je možné nalézt na jejich internetových stránkách. Všechny významné informace jsou řádně zveřejňovány v souladu s platnou legislativou na internetových stránkách emitenta, na stránkách internetového portálu www.patria.cz.

Podnikatelská činnost dceřiné společnosti

Dceřiná společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. je obchodní společnost, jejímž hlavním předmětem podnikání jsou galvanické povrchové úpravy v závěsovém a hromadném provedení ve specifikaci: zinkování, niklování, dekorativní chromování a dále lakování: mokré lakování a elektrostatické nanášení práškových nátěrových hmot.

Podíl emitenta v dceřiné společnosti činí 83,33 %. Jednotlivé číselné údaje vychází z účetnictví dceřiného podniku vedeného dle českých účetních standardů. Tyto údaje byly pro potřeby konsolidace upraveny v souladu s metodikou IAS/IFRS.

Za první pololetí letošního roku společnost vykazuje zisk ve výši 108 tis. Kč při tržbách 29 230 tis. Kč. V meziročním srovnání se jedná o pokles zisku o 1 065 tis. Kč a tržeb o 2 389 tis. Kč. Důvodem snížení objemu tržeb byl především pokles zakázek v tomto období.

	30.6.2016	30.6.2015
Celkové tržby	29 230	31 619
Galvanovna	21 394	23 585
Lakovna	7 318	7 670
Ostatní	518	364

Výrobní spotřeba v porovnání s minulým obdobím vykazuje úsporu nákladů ve výši 1 164 tis. Kč tis. Kč, odpisy ani osobní náklady nevykazují podstatnější změny ve srovnání s minulým obdobím. Společnosti se daří kontrolovat a řídit výši svých provozních nákladů. Celkový zisk za období je ovlivněn ztrátou z finanční oblasti ve výši 277 tis. Kč (úroky z přijatých úvěrů, odměna za ručení).

Hodnota celkových aktiv zaznamenala oproti stavu k 31.12.2015 nárůst o 2 605 tis. Kč a dosahují výše 32 433 tis. Kč. Hodnota dlouhodobého majetku vykazuje pokles na hodnotu 16 050 tis. Kč (stav

k 31.12.2015: 16 804 tis. Kč), zejména vlivem proúčtovaných odpisů. Zvýšila se hodnota krátkodobých pohledávek z obchodního styku (+1 695 tis. Kč) a peněžních prostředků (+1 795 tis. Kč), ostatní položky krátkodobých aktiv zaznamenaly jen mírné změny. Společnost za popisované období nezařadila žádný majetek.

Na straně pasiv došlo ke snížení vlastního kapitálu na hodnotu 8 174 tis. Kč (stav k 31.12.2015: 8 516 tis. Kč). V oblasti celkových závazků trvá vysoká zadluženost z titulu přijatých půjček od podniků ve skupině, k 30.6.2016 dosahují celkové výše 12 975 tis. Kč, z tohoto vůči EA Invest spol. s r.o. 3 000 tis. Kč a HIKOR Písek, a.s. 9 975 tis. Kč.

Závazky z obchodních vztahů zaznamenaly nárůst o 2 416 tis. Kč společně se závazky vůči společníkům (+450 tis. Kč).

Společnost splácí úvěr poskytnutý HIKOR Písek, a.s. (v I. pololetí splaceno 300 tis. Kč) a bankovní úvěr, který poskytla společnost ČSOB Leasing, a.s. Nesplacená jistina bankovního úvěru k 30.6.2016 činí 77 tis. Kč (k 31.12.2015: 152 tis. Kč). V ostatních položkách závazků nebyly zaznamenány výrazné změny.

Společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. eviduje ke dni 30.6.2016 vůči mateřské společnosti závazky z obchodních vztahů ve výši 4 640 tis. Kč z toho po splatnosti 2 442 tis. Kč. Pohledávky za mateřskou společností k 30.6.2016 činí 28 tis. Kč.

Společnost nemá žádné neuhrazené závazky po splatnosti vůči správci daně, orgánům státní správy ani zaměstnancům. K datu 30.6.2016 společnost nevykazuje žádné rezervy.

Valná hromada společnosti na svém jednání dne 25.5.2016 schválila k rozdělení podíl na zisku ve výši 450 tis. Kč. Mateřské společnosti tak případně podíl na zisku ve výši 375 tis. Kč.

K 30.6. 2016 byly společností evidovány smlouvy:

- Smlouva o úvěru ze dne 2.7.2008 uzavřená mezi HIKOR Písek, a.s. jako věřitelem a TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako dlužníkem o poskytnutí finančních prostředků ve výši 13 500 tis. Kč, včetně platných dodatků. Úvěr byl poskytnut na financování modernizace linky pro galvanické pokovování. Úvěr je zajištěn zástavním právem k nemovitosti ve vlastnictví mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Dodatkem č. 4 byla prodloužena splatnost úvěru do 15.8.2016. Dodatkem č. 5 ze dne 2.1.2014 byla prodloužena splatnost úvěru do 15.4.2018. Dodatkem č. 6 ze dne 28. 12. 2015 byla prodloužena splatnost úvěru do 15. 1. 2020.
- Smlouva o úvěru ze dne 2.7.2008 uzavřená mezi EA INVEST, spol. s r.o. jako věřitelem a TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako dlužníkem o poskytnutí finančních prostředků ve výši 3 000 tis. Kč, včetně platných dodatků. Úvěr byl poskytnut na financování modernizace linky pro galvanické pokovování. Úvěr je zajištěn zástavním právem k nemovitosti ve vlastnictví mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Dodatkem č. 4 byla prodloužena splatnost úvěru do 15.4.2017. Dodatkem č. 5 ze dne 2.1.2014 byla prodloužena splatnost úvěru do 15.12.2018.

Soudní spory

TK GALVANOSERVIS, s.r.o. vedla soudní spor s Ing. Jiřím Karáskem, bývalým jednatelem společnosti. V roce 2004 podala společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. jako žalobce u soudu žalobu proti Ing. Jiřímu Karáskovi jako žalovanému o zaplacení částky 1 281 601,35 Kč z titulu porušení zákazu konkurence a náhrady škody. V roce 2007 vydal Městský soud v Praze rozhodnutí, kterým přiznal společnosti TK GALVANOSERVIS částku 655 786,45 Kč s přísl., v ostatním byla žaloba zamítnuta. Žalobce i žalovaný proti vydanému rozsudku podali odvolání. V měsíci dubnu 2009 proběhlo jednání u odvolacího soudu. Vrchní soud v Praze dne 16.4.2009 potvrdil povinnost Ing. Karáska uhradit společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. částku ve výši 655 786,45 Kč s přísl., potvrdil zamítnutí žaloby co do částky 296 014,23 Kč a co do částky 329 800,67 Kč vrátil věc k novému projednání u Městského soudu v Praze.

Dne 13.8.2009 podal Ing. Karásek dovolání k Nejvyššímu soudu proti rozsudku Vrchního soudu v Praze. Usnesením ze dne 30. 6. 2010 Nejvyšší soud ČR zamítl podané dovolání. U Městského soudu v Praze proběhlo řízení ve věci znovuprojednání žaloby co do částky 329 800,67 Kč. Dne 3. 10. 2011 byl v tomto řízení vydán rozsudek, dle kterého je Ing. Karásek povinen zaplatit částku 329 800,67 Kč společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Rozsudek nenabyl právní moci, neboť Ing. Karásek dne 15. 11. 2011 podal proti rozsudku odvolání. Vrchní soud v Praze jako odvolací soud rozhodl rozsudkem ze dne 18. 12. 2013 o povinnosti Ing. Karáska zaplatit částku 329 800,67 Kč s přísl. Zaplacení této částky je vymáháno v exekučním řízení, k datu 2. 3. 2016 bylo vymoženo 141 999,00 Kč. Dne 5.3.2016 Ing. Karásek zemřel. Neuhrazená částka dluhu Ing. Karáska byla dne 30.8.2016 přihlášena do dědického řízení jako pohledávka.

V hospodaření společnosti se neprojeví žádné další významné skutečnosti a ani nejsou žádné významné události s vlivem na hospodaření společnosti očekávány.

4. Informace o předpokládané podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku ve druhém pololetí roku 2016

Představenstvo a vedení společnosti se i v druhé polovině roku 2016 bude zabývat rozvojem podnikatelských aktivit v hlavních směrech podnikání. Ve druhém pololetí roku 2016 se nepředpokládají žádné zásadní změny a skutečnosti, které by měly či mohly mít zásadní dopad na podnikatelskou činnost a hospodářské výsledky skupiny. Současnou situaci lze hodnotit jako stabilní bez výrazných výkyvů.

TESLA KARLÍN, a.s. vede jednání se svými obchodními partnery o dodávkách elektronických registrů pro modernizaci telefonních ústředn a doplňkových zařízení k ústřednám ještě v letošním roce v objemu cca 4 300 tis. Kč. Zároveň s tím se vedou jednání o dodávkách pro rok 2017.

V oblasti pronájmu nemovitostí a správy areálu se společnost zaměří zejména na stabilizaci nájemců s důrazem na platební morálku a perspektivu činnosti. Dále bude pozornost společnosti věnována zkvalitnění nabízených služeb a snaze o udržení maximální obsazenosti obou areálů. V případě kladného výsledku odvolacího orgánu na Magistrátu hl.m.Prahy ve věci územního rozhodnutí pro plánovanou výstavbu skladových hal a administrativní budovy společnost předpokládá ve II. pololetí roku 2016 zahájení přípravných stavebních prací.

Do konce roku 2016 společnost předpokládá realizovat úpravy uvolněných prostor budovy M1 (opravy podlah, malování, čištění), ve spolupráci se společností TK GALVANOSERVIS, s.r.o. řešit rekonstrukci neutralizační stanice a další práce běžné údržby.

Tyto výhledy dávají předpoklad pokračování pozitivního trendu jak v hospodaření emitenta a jeho konsolidační skupiny, tak i při tvorbě zisku. Představenstvo a vedení společnosti předpokládá dosažení plánované výše tržeb při zachování hospodárné úrovně provozních nákladů. Ani v dalších položkách nákladů a výnosů se neočekávají žádné výrazné změny.

Společnost TK GALVANOSERVIS s.r.o. plánuje pro druhé pololetí udržet pozitivní trend v hospodaření při dosažení obdobné úrovně tržeb jako v roce 2015, tj. cca 60 000 tis. Kč, aby i za rok 2016 byl vykázán zisk.

5. Významné transakce skupiny se spřízněnými stranami a další skutečnosti

- Poskytnutá půjčka společnosti České vinařské závody, a.s. ve výši 15 000 tis. Kč
- Přijaté úroky z poskytnuté půjčky společnosti České vinařské závody, a.s. ve výši 247 tis. Kč
- Společnost České vinařské závody, a.s. pronajímá svůj nemovitý majetek – areál v Praze 9 – Vysočanech společnosti TESLA KARLÍN, a.s. Měsíční nájemné, které je pro emitenta nákladem, činí 325 tis. Kč, měsíční odměna za správu nemovitostí, která je pro emitenta výnosem, činí 20 tis. Kč.
- Přijatá půjčka od společnosti HIKOR Písek, a.s. ve výši 9 975 tis. Kč
- Přijatá půjčka od společnosti EA Invest, s.r.o. ve výši 3 000 tis. Kč

Ve sledovaném období nedošlo k dalším významným transakcím ani k významným změnám v transakcích, které byly uvedeny ve výroční zprávě za rok 2015, které mohly nebo mohou významně ovlivnit podnikatelskou činnost a výsledky hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

Na hospodářských výsledcích a činnosti skupiny se ve sledovaném období neprojevily žádné další skutečnosti, které mohly nebo mohou významně ovlivnit podnikatelskou činnost a výsledky hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

6. Výsledky hospodaření skupiny, charakteristika majetku a srovnání s odpovídajícím obdobím předchozího roku

Konsolidované výsledky hospodaření skupiny za období od 1.1.2016 do 30.6.2016 jsou vykazovány podle metodiky IAS/IFRS (Mezinárodními standardy finančního výkaznictví). Do konsolidovaných finančních výsledků skupiny jsou zahrnuty výsledky mateřské společnosti TESLA KARLÍN, a.s. a dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

Hodnota bilanční sumy za první pololetí roku 2016 vzrostla o 4 471 tis. Kč a dosáhla úrovně 522 541 tis. Kč.

Podstatnou část majetku skupiny tvoří dlouhodobá aktiva a to v celkové výši 455 680 tis. Kč. Nejvýznamnější položkou těchto aktiv jsou budovy (237 302 tis. Kč), pozemky (162 593 tis. Kč) a movitý majetek v hodnotě 31 553 tis. Kč. Část uvedeného majetku je pronajímána (165 915 tis. Kč) a část je využívána přímo skupinou. Došlo k navýšení v položce nedokončené investice, zejména z důvodu zahájení přípravných prací spojených s plánovanou výstavbou skladového areálu. Hodnota ostatních dlouhodobých aktiv oproti stavu ke konci roku 2015 zaznamenala jen mírné změny.

Krátkodobá aktiva skupiny k 30.6.2016 zaznamenala oproti stavu k 31.12.2015 nárůst o 4 058 tis. Kč na hodnotu 66 761 tis. Kč. Pokles zaznamenaly zásoby (-552 tis. Kč), naopak vzrostly pohledávky z obchodních vztahů (+1 202 tis. Kč) a peněžní prostředky (+3 144 tis. Kč). U ostatních položek nebyla zaznamenána výrazná změna v porovnání se stavem k 31.12.2015.

Meziročně se vlastní kapitál skupiny navýšil o 2 791 tis. Kč a dosahuje hodnoty 466 315 tis. Kč (z toho nekontrolní podíl k 30.6.2016 činí 1 022 tis. Kč). Na straně pasiv je zřejmá celková zadluženost skupiny ve výši 56 226 tis. Kč, což oproti stavu k 31.12.2015 znamená nárůst o 1 680 tis. Kč.

Dlouhodobé závazky skupiny nezaznamenaly žádné změny a k 30.6.2016 vykazují hodnotu 47 503 tis. Kč.

Oproti stavu k 31.12.2015 vzrostly závazky z obchodních vztahů (+1 844 tis. Kč). Splácením bankovního úvěru došlo ke snížení jistiny k 30.6.2016 na hodnotu 77 tis. Kč oproti stavu

k 31.12.2015, kdy bankovní úvěry činily 152 tis. Kč. V ostatních položkách krátkodobých závazků nebyly zaznamenány výraznější změny.

Celkový konsolidovaný výsledek skupiny, včetně menšinových podílů, dosáhl k 30.6.2016 zisku ve výši 2 866 tis. Kč, což v porovnání s prvním pololetím 2015 značí pokles o 1 631 tis. Kč. Celkové tržby poklesly na hodnotu 51 447 tis. Kč (k 30.6.2015 činily tržby 52 574 tis. Kč).

V meziročním srovnání je patrné, že k poklesu došlo v prodeji služeb, a to v oblasti poskytování povrchových úprav (galvanovna), na druhé straně se podařilo zvýšit tržby z prodeje vlastních výrobků. Oblast výrobní spotřeby (materiál, energie služby) zaznamenala ve srovnání s rokem 2015 snížení o 600 tis. Kč. Osobní náklady se oproti srovnatelnému období podařilo snížit o 531 tis. Kč a činí 17 541 tis. Kč, v oblasti odpisů došlo k navýšení o 1 631 tis. Kč (k 30.6.2015 činily odpisy 1 723 tis. Kč) vlivem změny doby odepisování jednotlivých předmětů dlouhodobého hmotného a nehmotného majetku. V ostatních položkách byly zaznamenány mírné změny.

Skupině se podařilo dosáhnout provozního zisku ve výši 2 406 tis. Kč, v meziročním srovnání jde o pokles o 1 749 tis. Kč.

Položky finančních nákladů a finančních výnosů nezaznamenaly výraznější změny oproti pololetí roku 2015, skupina vykazuje finanční zisk 460 tis. Kč.

I přes zmíněný pokles tržeb skupina hospodařila v prvním pololetí 2016 se ziskem 2 866 tis. Kč.

Ve struktuře nákladů, výnosů, aktiv a pasiv skupiny nedošlo k žádným zásadním změnám, které by měly nebo mohly mít zásadní dopad do výsledků podnikatelské činnosti skupiny a jejího majetku.

Celkové cash flow skupiny v meziročním srovnání zaznamenalo celkový nárůst peněžních prostředků ve výši 3 144 tis. Kč. V provozním cash flow se kladně projevil zisk skupiny a odpisy. Provozní cash flow dosáhlo před zohledněním změn pracovního kapitálu hodnoty 6 224 tis. Kč.

Ve změnách pracovního kapitálu se projevil kladně růst závazků +1 680 tis. Kč. Po zohlednění změny stavu zásob, pohledávek a úroků dosáhl čistý provozní peněžní tok hodnoty 6 890 tis. Kč. Negativní vliv mělo pořízení dlouhodobého majetku ve výši 3 907 tis. Kč. Stav peněžních prostředků skupiny k datu 30.6.2016 činil 41 125 tis. Kč.

Představenstvo společnosti očekává v následujícím období pokračování pozitivního trendu v hospodaření jak celé skupiny, tak i jejích členů.

Alternativní výkonnostní ukazatele

V souladu s pokyny ESMA informuje skupina o ukazatelích, které nejsou standardně vykazovány v rámci IFRS výkazů či jejich složky nejsou přímo dostupné ze standardizovaných účetních výkazů (účetní závěrka). Tyto ukazatele představují doplňkovou informaci k účetním údajům a poskytují tak uživatelům dodatečnou informaci pro jejich posouzení ekonomické situace a výkonnosti skupiny či emitenta. Zpravidla se jedná o ukazatele běžně používané i v ostatních obchodních společnostech.

		1-6/2016	1-6/2015	2016/2015 (%)
Provozní výnosy	tis.Kč	51 656	52 670	98,1
<i>Z toho:</i>				
Tržby z prodeje výrobků a služeb	tis.Kč	51 447	52 574	97,8
EBITDA	tis.Kč	6 380	6 428	99,3
EBIT	tis.Kč	3 036	4 705	64,5
Zisk po zdanění	tis.Kč	2 866	4 497	
Dividenda		0	0	-
Zisk na akcii základní		3,72	6,17	60,3
Kapitálové investice	tis.Kč	3 907	1 601	244,0
Aktiva	tis.Kč	522 541	518 070	100,8
<i>Z toho</i>				
Dlouhodobý hmotný majetek	tis.Kč	436 513	436 052	100,1
Vlastní kapitál včetně menšinových podílů	tis.Kč	466 315	463 524	100,6
Rentabilita aktiv /ROA		1,2	1,2	100,0
Rentabilita vlastního kapitálu/ ROE		1,4	1,4	100,0

	30.6.2016	30.6.2015
Aktiva	522 541	519 451
Závazky	56 226	27 019
Zadluženost aktiv	10,8 %	5,2 %

V ukazateli zadluženosti aktiv se ke konci prvního pololetí roku 2016 projevilo zvýšení závazků. Tento nárůst se projevilo v položce odloženého daňového závazku.

EBITDA – Jedná se o ekonomický ukazatel, který vyjadřuje provozní výkonnost firmy. Je definován jako zisk po zdanění + daň z příjmu (splatná) + nákladové úroky + odpisy.

EBIT - ekonomický ukazatel, který je definován jako zisk po zdanění + daň z příjmu (splatná) + nákladové úroky.

Dividenda – ukazatel, vyjadřující nárok držitele akcie na výplatu podílu na zisku akciové společnosti (zpravidla za uplynulý rok), který odpovídá vlastnictví jedné akcie. Následná výplata podílu na zisku podléhá zpravidla zdanění, proto je vykazována hodnota před uplatněním daní.

Kapitálové investice – pořízení hmotných a nehmotných stálých aktiv.

Rentabilita aktiv /ROA– ukazatel vyjadřuje, jaká část zisku byla vygenerována z investovaného kapitálu, respektive z celkových aktiv. Při konstrukci ukazatelů se vychází z údajů z rozvahy a z výkazu zisku a ztráty. Je definován jako zisk před úroky, zdaněním a odpisy (EBITDA)/aktiva.

Rentabilita vlastního kapitálu aktiv/ROE – jedná se o poměrový ukazatel dosaženého zisku a investovaného kapitálu do dané společnosti. Je definován jako zisk před úroky, zdaněním a odpisy (EBITDA)/vlastní kapitál.

**II. MEZITÍMNÍ
KONSOLIDOVANÁ ÚČETNÍ ZÁVĚRKA
ZA OBDOBÍ KONČÍCÍ 30. 6. 2016**

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O FINANČNÍ SITUACI (ROZVAHA)

	30. 6. 2016	31. 12. 2015
AKTIVA		
Dlouhodobá aktiva	455 680	455 367
Pozemky, budovy a zařízení	270 598	270 636
Investice do nemovitostí	165 915	165 416
Ostatní nehmotná aktiva	4 042	4 189
Ostatní dlouhodobá aktiva	15 125	15 126
Krátkodobá aktiva	66 761	62 703
Zásoby	10 931	11 483
Pohledávky z obchodních vztahů	13 092	11 890
Ostatní krátkodobá aktiva	1 713	1 349
Peníze a peněžní ekvivalenty	41 125	37 981
AKTIVA celkem	522 541	518 070
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY		
Vlastní kapitál		
Základní kapitál	400 231	400 231
Fondy	65 755	65 755
Nerozdělené zisky/neuhrazené ztráty	-693	-4 167
Vlastní kapitál bez menšinových podílů	465 293	461 819
- nekontrolní podíl	1 022	1 705
Vlastní kapitál celkem	466 315	463 524
Dlouhodobé závazky	47 503	47 503
Závazky – ovládající a řídicí osoba	12 675	12 675
Odložený daňový závazek	34 828	34 828
Krátkodobé závazky	8 723	7 043
Závazky z obchodních vztahů	4 635	2 791
Závazky – ovládající a řídicí osoba	300	600
Bankovní úvěry	77	152
Ostatní krátkodobé závazky	3 711	3 500
Závazky celkem	56 226	54 546
VLASTNÍ KAPITÁL A ZÁVAZKY celkem	522 541	518 070

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT

	30. 6. 2016	30. 6. 2015
Tržby	51 447	52 574
Ostatní výnosy	209	96
Výkonová spotřeba	(27 615)	(28 215)
Osobní náklady	(17 541)	(18 072)
Odpisy	(3 344)	(1 723)
Ostatní náklady	750	(505)
Provozní výsledek	2 406	4 155
Nákladové úroky	(170)	(208)
Výnosové úroky	261	268
Ostatní finanční náklady	(210)	(194)
Ostatní finanční výnosy	579	476
Finanční výsledek	460	342
Zisk před zdaněním	2 866	4 497
Daň z příjmu	-	-
Zisk za období celkem	2 866	4 497
Zisk za období celkem připadající:		
<i>Vlastníkům mateřské společnosti</i>	2 188	3 633
<i>Nekontrolním podílům</i>	678	864
Zisk na akcii připadající vlastníkům mateřské společnosti:		
<i>Základní zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)</i>	3,72	6,17
<i>Zředěný zisk na akcii celkem (v Kč na akcii)</i>	3,72	6,17

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZISKŮ A ZTRÁT A OSTATNÍHO ÚPLNÉHO VÝSLEDKU

	30.6.2016	30.6.2015
Zisk za období celkem	2 866	4 497
Ostatní úplný výsledek:		
<i>Položky, které se následně nereklasifikují do hospodářského výsledku:</i>		
Zisk z přecenění majetku	-	-
Odložená daň související s přeceněním majetku	-	-
Ostatní	-	-
<i>Položky, které se následně mohou reklasifikovat do hospodářského výsledku:</i>		
Realizovatelná finanční aktiva	-	-
Zajištění peněžních toků	-	-
Ostatní	-	-
Ostatní úplný výsledek za období	0	0
ÚPLNÝ VÝSLEDEK ZA OBDOBÍ CELKEM	2 866	4 497
Úplný výsledek celkem připadající:		
<i>Vlastníkům mateřské společnosti</i>	2 188	3 633
<i>Nekontrolním podílům</i>	678	864

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZMĚN VLASTNÍHO KAPITÁLU

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Kapitálové fondy	Nerozdělený zisk minulých let	Vlastní kapitál bez menšinových podílů	Menšino vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2015	400 231	-	79 992	6 126	486 341	1 581	487 931
Zisk za období				3 633	3 633	864	4 497
Ostatní úplný výsledek za období				-	-	-	-
Úplný výsledek za období celkem				3 633	3 633	864	4 497
Přiděly do fondů		-	-	-	-	-	-
Ostatní změny				1 267	1 267	-1 269	-2
Stav k 30.6.2015	400 231	-	79 992	11 026	491 241	1 181	492 431

	Základní kapitál	Zákonný rezervní fond	Kapitálové fondy	Neuhrazená ztráta minulých let	Vlastní kapitál bez menšinových podílů	Menšino vý podíl	Vlastní kapitál celkem
Stav k 1.1. 2016	400 231	-	65 755	-4 167	461 811	1 701	463 521
Změna účetní metodiky	-	-	-	-	-	-	-
Přepočtený zůstatek k 1.1.2016	400 231	-	65 755	-4 167	461 811	1 701	463 521
Zisk za období				2 188	2 188	678	2 866
Ostatní úplný výsledek za období				-	-	-	-
Úplný výsledek za období celkem				2 188	2 188	678	2 866
Ostatní změny				1 286	1 286	-1 361	-75
Stav k 30.6.2016	400 231	0	65 755	-693	465 291	1 021	466 311

MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

	30. 6. 2016	30. 6. 2015
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku období	37 981	29 545
Peněžní toky z provozních činností		
Zisk/ztráta před zdaněním	2 866	4 497
Úpravy o nepeněžní operace	3 358	1 769
Odpisy	3 344	1 723
Změna stavu rezerv a opravných položek	-	-627
Zisk/ztráta z prodeje dlouhodobých hmotných aktiv	-90	-
Nákladové a výnosové úroky	-91	-60
Úpravy o ostatní nepeněžní operace	195	733
Čistý provozní peněžní tok před změnami pracovního kapitálu	6 224	6 266
Změna pracovního kapitálu	575	225
Změna stavu pohledávek a časového rozlišení aktiv	-1 657	6 366
Změna stavu závazků a časového rozlišení pasiv	1 680	-6 049
Změna stavu zásob	552	-92
Čistý provozní peněžní tok před zdaněním a mimořádnými položkami	6 799	6 491
Vyplacené úroky	-170	-208
Přijaté úroky	261	268
Zaplacená daň ze zisku včetně doměrků	-	-
Čistý peněžní tok z provozní činnosti	6 890	6 551
Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-3 907	-1 601
Příjmy z prodeje stálých aktiv	160	-
Půjčky a úvěry spřízněným osobám	1	1
Čistý peněžní tok z investiční činnosti	-3 746	-1 600
Platba závazků z finančního leasingu	-	-
Čistý peněžní tok z finanční činnosti	-	-
Změna stavu peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů	3 144	4 951
Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na konci období	41 125	34 496

Příloha
k mezitímní konsolidované účetní závěrce sestavené dle Mezinárodních
standardů účetního výkaznictví
za období končící 30. 6. 2016

1. INFORMACE O ÚČETNÍCH POSTUPECH

Všeobecné informace

Vymezení konsolidační skupiny.

Mateřská společnost:

TESLA KARLÍN, a.s.se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10 je akciová společnost, která byla založena dne 29.4.1992 podle § 172 zákona č. 513/1991 Sb. jako akciová společnost na dobu neurčitou. Vznikla dne 1.5.1992 zápisem do obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1520. Společnost se řídí platnými právními předpisy České republiky.

K hlavním aktivitám patří výroba prvků spojové techniky, především rozvaděčové techniky a zařízení pro komplexní modernizace telefonních ústředěn druhé generace, zakázková výroba a pronájem movitého a nemovitého majetku.

Členové statutárních a dozorčích orgánů k 30.6.2016

Představenstvo	
Ing. Miroslav Kurka	Předseda představenstva
Ing. Václav Ryšánek	Místopředseda představenstva
Bc. Vladimír Kurka	Člen představenstva

Dozorčí rada	
Ing. Petr Chrápek	Předseda dozorčí rady
Bc. Rostislav Šindlář	Člen dozorčí rady
Ing. Jana Kurková	Členka dozorčí rady

Dceřiná společnost:

TK GALVANOSERVIS s.r.o.se sídlem V Chotejně 9/1307, 102 00 Praha 10 je společnost s ručením omezeným, která vznikla dne 16.9.1997 zápisem do obchodního rejstříku, vedeném Městským soudem Praha, oddíl C, vložka 54468. Společnost se řídí platnými právními předpisy České republiky.

Hlavní náplní společnosti je poskytování služeb v oblasti galvanizérství, povrchové úpravy kovů a dalších materiálů.

Podíl emitenta k 30.6.2016 činí 83,33 %.

Základní zásady sestavení mezitímní konsolidované účetní závěrky

Tato mezitímní konsolidovaná účetní závěrka byla sestavena v souladu s Mezinárodními standardy účetního výkaznictví (IFRS) IAS 34 Mezitímní účetní výkaznictví. Neobsahuje veškeré informace vyžadované pro úplnou roční účetní závěrku a měla by být proto čtena společně s konsolidovanou závěrkou skupiny pro rok končící 31.12.2015.

Částky v mezitímní účetní závěrce jsou uvedeny v tisících korunách českých (tis. Kč), pokud není uvedeno jinak.

Předkládaná mezitímní konsolidovaná účetní závěrka ani konsolidovaná pololetní zpráva o činnosti nebyly auditovány.

Konsolidační zásady

Dceřiná společnost je konsolidována metodou plné konsolidace. Účetní závěrka dceřiné společnosti byla podle potřeby upravena tak, aby se její účetní pravidla uvedla do souladu s pravidly, které používají ostatní společnosti v rámci skupiny. Všechny vnitroskupinové transakce, zůstatky, výnosy a náklady byly při konsolidaci vyloučeny.

Přehled základních účetních pravidel

Při sestavení mezitímní konsolidované účetní závěrky skupiny k 30.6.2016 stejně jako pro zjištění srovnatelných údajů předchozího období byly v zásadě použity stejné účetní metody a principy, jakož i konsolidační zásady jako v konsolidované účetní závěrce k 31.12.2015. Jejich podrobný popis je uveden ve Výroční zprávě za rok 2015. Dokument „Výroční zpráva za rok 2015“ je volně dostupný ke stažení na internetových stránkách společnosti.

Vybraná účetní pravidla:

Nehmotná aktiva

Nakoupená nehmotná aktiva jsou vykazována v pořizovacích cenách snížených o oprávky. Pokud některá nehmotná položka nesplní kritéria pro vykazování nehmotného aktiva, tj. pořizovací cena je nižší než 60 tis. Kč, je pořízení takového aktiva účtováno do nákladů v okamžiku svého vzniku.

Náklady na výzkum jsou zaúčtovány v běžném období ve výkazu zisku a ztráty. Náklady na vývoj v souvislosti s projekty nových výrobků jsou v souladu se standardem IAS 38 vykazovány jako nehmotný majetek, pokud je pravděpodobné, že tento projekt bude úspěšný z hlediska komerčního a technické proveditelnosti a pokud mohou být příslušné náklady spolehlivě vyčísleny.

Aktivované náklady na vývoj a ostatní nehmotná aktiva vytvořená vlastní činností jsou vykazovány v pořizovacích nákladech snížených o veškeré kumulované odpisy a ztráty ze snížení hodnoty. Aktivace skončí v okamžiku, kdy je aktivum způsobilé pro jeho zamýšlené použití nebo prodej.

Odpisy probíhají lineárně od začátku výroby po dobu očekávaného životního cyklu vyráběného modelu a jsou vykazované ve výkazu zisku a ztráty.

Sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti nehmotného aktiva, v případě nehmotných výsledků vývoje se jedná o cca 2 až 5 let dle životního cyklu výrobku.

Účetní hodnota nehmotných aktiv se proěřuje z hlediska snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že jejich účetní hodnota je vyšší než jejich realizovatelná hodnota.

Pozemky, budovy a zařízení

Aktiva jsou oceňována při pořízení pořizovacími cenami nebo vlastními náklady sníženými o oprávky a případný pokles hodnoty. Vlastní náklady zahrnují přímé náklady.

Stav majetku v používání odpovídá době svého pořízení. Výdaje na opravy a údržbu jsou účtovány do nákladů v době jejich vzniku. Podstatná technická zhodnocení jsou účtována jako zvýšení vstupní ceny za předpokladu, kdy je pravděpodobné, že budou mít za následek zvýšení ekonomického prospěchu a tento prospěch poplyne do skupiny.

Odpisy jsou vypočteny na lineární bázi, sazby odpisů jsou stanoveny na základě předpokládané doby životnosti hmotného aktiva, pozemky se neodepisují.

Doby životnosti budov a zařízení prezentované v účetních výkazech, jsou následující:

- budovy a stavby 20 – 100 let
- stroje a zařízení 5 – 20 let

Zisk nebo ztráta z prodeje nebo vyřazení určité položky pozemků, budov a zařízení se určí jako rozdíl mezi výnosy z prodeje a účetní hodnotou daného aktiva a vykáže se ve výsledovce.

Účetní hodnota majetku se prověřuje z hlediska možného snížení v případě, že události nebo změna skutečností naznačují, že účetní hodnota majetku je vyšší než jeho realizovatelná hodnota. Pokud existují skutečnosti, které svědčí o tom, že došlo ke snížení hodnoty majetku, a jakmile jeho účetní hodnota převyší odhadovanou realizovatelnou hodnotu, sníží se účetní hodnota majetku na tuto realizovatelnou hodnotu. Přecenění je prováděno s dostatečnou pravidelností tak, aby se účetní hodnota významně nelišila od reálné hodnoty, která by byla stanovena k rozvahovému dni. Případné ztráty ze snížení hodnoty majetku se vykazují v rámci vlastního kapitálu, příp. ve výkazu zisku a ztráty.

Hmotný majetek, jehož pořizovací cena je nižší než 40 tis. Kč, je účtován do nákladů v okamžiku pořízení a ovlivňuje výsledek hospodaření skupiny. Tento majetek je veden v operativní evidenci v pořizovací hodnotě.

Při sestavení zahajovací rozvahy k 1.1.2004 dle IAS/IFRS skupina použila změny účetních pravidel a přecenila pozemky na reálné hodnoty. Rozdíl při prvním převodu je vykázán v položce vlastní kapitál.

Rozdíl z nového ocenění budov na reálnou hodnotu je proúčtován přímo do vlastního kapitálu jako položka „přírůstku z přecenění“.

Jakékoliv zvýšení hodnoty z přecenění takovýchto pozemků a budov se účtuje ve prospěch vlastního kapitálu v položce fond z přecenění majetku. Zvýšení hodnoty se však uzná ve výsledovce v tom rozsahu, v němž se ruší předchozí přecenění téhož aktiva směrem dolů, které bylo uznáno ve výsledovce. Snížení účetní hodnoty vyplývající z takovýchto pozemků a budov se účtuje do výsledovky ve výši převyšující případný zůstatek fondu z přecenění a související s předcházejícím přeceněním tohoto aktiva.

Odpisy přeceněných budov se účtují do výsledovky. Při následném prodeji nebo vyřazení přeceněného majetku se související přírůstek z přecenění, který zůstane ve fondu z přecenění majetku, převádí přímo do nerozděleného zisku. Kromě případů, kdy se aktivum odúčtuje, se z fondu z přecenění neprovádí žádný převod do nerozděleného zisku.

Nedokončené investice se evidují v pořizovacích nákladech snížených o případné ztráty ze snížení hodnoty. Pořizovací náklady zahrnují poplatky za odborné služby apod. Odepisování takového aktiva, stejně jako odepisování ostatního majetku, se zahájí okamžikem, kdy je aktivum připravené pro zamýšlené použití.

Aktiva pořízená formou finančního leasingu se odepisují po dobu předpokládané doby použitelnosti stejně jako vlastní aktiva.

Investice do nemovitostí

Investice do nemovitostí, tj. pozemky a budovy, držené za účelem získání příjmu z nájemného, se prvotně ocení na úrovni pořizovacích nákladů, zahrnující i vedlejší náklady spojené s pořízením nemovitosti. Po prvotním vykázání se investice do nemovitostí oceňují reálnou hodnotou. Zisky, resp. ztráty ze změny reálné hodnoty investic do nemovitostí, se zahrnou do výsledovky za období, ve kterém k nim došlo. Převody nemovitostí z a do investic do nemovitostí jsou provedeny jen tehdy, pokud došlo k prokázané změně v užívání.

Finanční leasing

Pokud předmět leasingové smlouvy splňuje podmínky pro jeho uznání jako finanční leasing, je toto aktivum a související závazek vykazováno v nižší hodnotě z fair value aktiva a současné hodnoty minimálních leasingových splátek. Tato aktiva na leasing jsou odepisována po dobu jejich předpokládané životnosti. Leasingové splátky jsou členěny (při použití efektivní úrokové míry) mezi finanční náklady, které jsou vykázány v rámci úrokových nákladů a částku snižující závazek vůči pronajímateli.

Peníze a peněžní ekvivalenty

Peníze a peněžní ekvivalenty zahrnují peníze na bankovních účtech a v hotovosti a ceniny nahrazující peníze.

Půjčky

Půjčky jsou prvotně vykázány v okamžiku přijetí nebo poskytnutí prostředků. Transakční náklady související s půjčkou jsou účtovány do nákladů/výnosů v období jejich vzniku. V následujících obdobích jsou půjčky vykazovány ve své účetní hodnotě.

Bankovní úvěry

Bankovní úvěry jsou klasifikovány jako krátkodobé závazky, pokud se očekává, že budou vypořádány do dvanácti měsíců od data rozvahy. Ostatní úvěry jsou klasifikovány jako dlouhodobé.

Ostatní závazky (závazky z leasingu)

Závazky z leasingu jsou vykazovány v současné hodnotě v členění na krátkodobé a dlouhodobé k datu vykázání v rozvaze.

Obchodní a jiné pohledávky

Obchodní a jiné pohledávky jsou vykazovány v pořizovací ceně, která odpovídá jejich nominální hodnotě. Hodnota pohledávky je považována za sníženou tehdy, jestliže existují objektivní důkazy o tom, že skupina nebude schopna inkasovat veškeré dlužné částky podle původně sjednaných podmínek. Významné finanční potíže, pravděpodobnost, že dlužník vstoupí do konkursu, nedodržení splatnosti nebo prodloužení ve splatnosti závazku jsou indikátory, že obchodní pohledávky jsou znehodnoceny. Výše opravné položky je kvantifikována na základě detailních informací o finanční situaci odběratele a jeho platební morálce. Tvorba opravné položky je vykázána ve výkazu zisku a ztráty v položce ostatní náklady.

Rezervy

Rezervy se vykáží, když má skupina současný (smluvní nebo mimosmluvní) závazek, který je důsledkem minulých událostí, přičemž je pravděpodobné, že skupina bude muset tento závazek vypořádat a výši takového závazku je možné spolehlivě odhadnout.

Částka vykázaná jako rezerva je nejlepším odhadem výdajů, které budou nezbytné k vypořádání současného závazku vykázaného k rozvahovému dni po zohlednění rizik a nejistot spojených s daným závazkem. Pokud se rezerva určuje pomocí odhadu peněžních toků potřebných k vypořádání současného závazku, účetní hodnota rezervy se rovná současné hodnotě těchto peněžních toků.

Podmíněné závazky a podmíněná aktiva

Podmíněný závazek je možný závazek, který vyplývá z minulých událostí, a jehož existence bude potvrzena tím, že dojde nebo nedojde k jedné nebo více budoucích nejistých událostí, které nejsou plně pod kontrolou skupiny, nebo současný závazek, jehož ocenění nelze stanovit s dostatečnou spolehlivostí. Podmíněné závazky ani podmíněná aktiva nejsou v účetních výkazech uvedeny. Zveřejní se o nich pouze informace v příloze k účetní závěrce, avšak jen v případě, že je pravděpodobné, že v souvislosti s nimi může dojít v dohledné budoucnosti k čerpání zdrojů podniku, příp. že v souvislosti s nimi poplyne do podniku ekonomický přínos.

Výpůjční náklady – úrok

Výpůjční náklady jsou účtovány jako náklad/výnos v období svého vzniku.

Zásoby

Ocenění nakupovaných zásob je prováděno v pořizovací ceně, která zahrnuje vedlejší pořizovací náklady. Výdej zásob ze skladu je účtován cenami zjištěnými aritmetickým průměrem. Zásoby vlastní výroby jsou oceněny vlastními náklady, které zahrnují přímé náklady.

Snížení hodnoty zásob na čistou realizovatelnou hodnotu a odpis všech ztrát, tak jako odpis zásob z titulu jejich nepotřebnosti, jsou uznány jako náklady ovlivňující výsledek hospodaření daného účetního období.

Zisk na akcii

Kmenové akcie emitenta jsou veřejně obchodovatelné, proto skupina ve výkazu zisku a ztráty uvádí ukazatel „zisk na akcii“. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Vykazování výnosů

Výnosy představují reálnou hodnotu přijaté nebo nárokové protihodnoty za poskytnuté zboží nebo služby, po odečtu daně z přidané hodnoty, slev a skont. Tržby z prodeje zboží a výrobků jsou účtovány v okamžiku vyskladnění. Tržby z prodeje služeb jsou účtovány v okamžiku dokončení služby a jejím převzetím odběratelem.

Cizí měny

Položky, které jsou součástí účetní závěrky každé z účetních jednotek skupiny, jsou oceňovány za použití měny primárního ekonomického prostředí, ve kterém účetní jednotka působí („funkční měna“). Konsolidovaná účetní závěrka je vykázána v českých korunách, které jsou pro skupinu měnou funkční i měnou vykazování.

Transakce v cizí měně se přepočítávají do tzv. funkční měny na základě směnných kurzů platných k datu transakcí. Kurzové zisky nebo ztráty vyplývající z těchto transakcí a z přepočtu peněžních aktiv a závazků vyjádřených v cizích měnách směnným kurzem platným ke konci účetního období se vykazují ve výkazu zisku a ztráty.

Vykazování podle segmentů

Provozní segmenty jsou takové součásti skupiny, jejichž provozní výsledky jsou pravidelně ověřovány vedoucí osobou účetní jednotky s pravomocí rozhodovat o prostředcích, jež mají být segmentu přiděleny a posuzovat jeho výkonnost a pro něž jsou dostupné samostatné finanční údaje.

Základní kapitál

Základní kapitál společnosti je tvořen 588 575 akciemi o nominální hodnotě 1 000,- Kč za akcii. Celý základní kapitál je tvořen akciemi na majitele. Dividendy z kmenových akcií se vykazují jako součást vlastního kapitálu až do okamžiku jejich přiznání akcionářům.

Spřízněné strany

Spřízněné strany jsou dle IAS 24 definovány jako strany, které je společnost schopna kontrolovat nebo na nich uplatňovat významný vliv, strany pod společnou kontrolou anebo strany, které jsou schopny kontrolovat nebo uplatňovat významný vliv na společnost.

POZNÁMKY K ÚČETNÍM VÝKAZŮM

1. Pozemky, budovy a zařízení

	30.6.2016	31.12.2015
Pozemky	139 152	139 152
Budovy a stavby	94 864	95 199
Stroje a zařízení	31 553	34 015
DHM neuvedený do provozu	5 029	2 270
Poskytnuté zálohy na DHM	-	-
Celkem	270 598	270 636

V průběhu I. pololetí 2016 skupina zařadila majetek hodnotě 649 tis. Kč (rekonstrukce chlazení galvanických lázní). Jiný majetek skupina nezařadila.

Skupina k 30.6.2016 vykazuje majetek v pořízení ve výši 5 029 tis. Kč. Meziroční nárůst je spojen s výdaji na plánovanou výstavbu nové administrativní budovy a tří prodejně skladových hal.

K datu 30.6.2016 nebyly poskytnuty žádné zálohy na pořízení majetku.

2. Investice do nemovitostí

	Stav k 30.6.2016			Stav k 31.12.2015		
	Budovy	Pozemky	Celkem	Budovy	Pozemky	Celkem
Stav na začátku období	141 975	23 441	165 416	141 511	23 441	164 952
Přírůstky z překlasifikace aktiv	-	-	-	-	-	-
Přírůstky z následných výdajů	499	-	499	464	-	464
Přírůstky z aktivace vlastní činnosti	-	-	-	-	-	-
Úbytky/změna dle KÚ hl.m.Praha	-	-	-	-	-	-
Čistý zisk/ztráta z úprav reálné hodnoty	-	-	-	-	-	-
Zůstatek na konci období	142 474	23 441	165 915	141 975	23 441	165 416

Položky majetku zařazeného k 30.6.2016:

- budova M3 – rekonstrukce střešního pláště v hodnotě 500 tis. Kč

3. Ostatní nehmotná aktiva

Pořizovací náklady	Software	Ostatní nehmotný majetek	Ocenitelná práva	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	Celkem
Stav k 1.1.2015	455	0	3 920	109	4 48474
Přírůstky	109	-	-	-	109
Úbytky aktiv	-	-	-	-109	-109
Odpisy	-95	-	-200	-	-295
Stav k 31.12.2015	469	0	3 720	0	4 189
Přírůstky	-	-	-	-	-
Úbytky aktiv	-	-	-	-	-
Odpisy	-47	-	-100	-	-147
Stav k 30.6.2016	422	0	3 620	0	4 042

4. Ostatní dlouhodobá aktiva

	30.6.2016	31.12.2015
Půjčky a úvěry poskytnuté spřízněným stranám	15 041	15 042
Dlouhodobé pohledávky	84	84
Celkem	15 125	15 126

Jedná se o poskytnuté finanční prostředky ve výši 15 mil. Kč, vč. úroku, které emitent na základě smlouvy uzavřené dne 22.10.2010 půjčil společnosti České vinařské závody, a.s. Úroky jsou splatné měsíčně, splatnost úvěru je 31.1.2018.

5. Zásoby

	30.6.2016	31.12.2015
Zásoby celkem	10 931	11 483
- materiál	8 987	9 413
- nedokončená výroba a polotovary	1 416	1 484
- výrobky	521	545
- zboží	7	41

Žádné zásoby nebyly dány do zástavy ani neslouží jako záruky za závazky.

6. Pohledávky z obchodních vztahů

	30.6.2016	31.12.2015
Pohledávky z obchodních vztahů brutto	14 083	12 881
Opravné položky k pohledávkám	-991	-991
Pohledávky z obchodních vztahů netto	13 092	11 890

Pohledávky z obchodního styku k datu vykázání zahrnují neuhrazenou fakturaci z běžného obchodního styku a přijatých plnění za účelem přeúčtování.

7. Ostatní krátkodobá aktiva

	30.6.2016	31.12.2015
Ostatní aktiva celkem	1 713	1 349
Poskytnuté zálohy	354	279
Stát – daňové pohledávky	4	51
Náklady příštích období	1 147	820
Dohadné účty aktivní	-	20
Jiné pohledávky	208	199

8. Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty

	30.6.2016	31.12.2015
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty	41 125	37 981
- hotovost	447	458
- bankovní účty	40 678	37 523

9. Základní kapitál

Základní kapitál skupiny činí 400 231 tis. Kč a je rozdělen na 588 575 kmenových akcií na majitele o nominální hodnotě 680,- Kč za akcii.

Základní kapitál je v plné výši splacen. Počet akcií v oběhu na počátku účetního období v porovnání se datem mezitímní konsolidované závěrky se nezměnil.

Akcie jsou vydány v zaknihované podobě a jsou kótovaným účastnickým cenným papírem. V období od 1.1.2016 do 30.6.2016 byly akcie veřejně obchodovatelné prostřednictvím RM-SYSTÉM, česká burza cenných papírů a.s.

Skupina nedrží žádné vlastní akcie, žádné akcie nejsou vyhrazené pro vydání na základě opcí a prodejních smluv. Prioritní akcie vydané nebyly. S akciemi skupiny nejsou spojována žádná přednostní práva ani omezení k nim, včetně omezení výplaty dividend a splacení kapitálu.

Skupina nemá v držení žádné vlastní akcie ani nemá žádné akcie, které jsou v držení jménem emitenta nebo v držení dceřiných společností emitenta. V průběhu období od 1.1.2016 do 30.6.2016 společnost nevydala žádné cenné papíry, které opravňují k uplatnění práva na výměnu za jiné cenné papíry nebo na přednostní úpis jiných cenných papírů

10. Kapitálové fondy

	30.6.2016	31.12.2015
Kapitálové fondy celkem	65 755	65 755
Fond z přecenění	65 618	65 618
Ostatní	137	137

11. Vlastní kapitál

K 30.6.2016 vykazuje skupina vlastní kapitál v souhrnné výši 466 315 tis. Kč (k datu 31.12.2015 – 463 524 tis. Kč), jeho složení je uvedeno v samostatném výkaze.

Nekontrolní podíl na vlastním kapitálu skupiny připadá výhradně na spolupodílníky společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o.

12. Závazky – ovládající a řídicí osoba

	30.6.2016	31.12.2015
Závazky – ovládající a řídicí osoba celkem	12 975	13 275
Krátkodobá část (splatnost do 1 roku)	300	600
Dlouhodobá část (splatnost 2 – 5 let)	12 675	12 675

Jedná se o přijaté úvěry skupiny:

- Smlouva o úvěru ze dne 2.7.20108, na základě které poskytla společnost HIKOR Písek, a.s. dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. finanční prostředky. Výše úvěru 13 500 tis. Kč. Úvěr je zajištěný zástavním právem k nemovitosti patřící mateřské společnosti. Splatnost úvěru 01/2020. Úroky jsou splatné měsíčně. Úroková sazba je stanovena jako plovoucí úroková sazba ve výši 1M PRIBOR + marže ve výši 2,33 %. Výše nesplacené jistiny k 30.6.2015 činí 9 975 tis. Kč.
- Smlouva o úvěru ze dne 2.2.2009, který poskytla společnost EA Invest, spol. s r.o. dceřiné společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. Výše úvěru 3 000 tis. Kč. Úvěr je zajištěný zástavním právem k nemovitosti patřící mateřské společnosti. Splatnost úvěru 12/2018, úroková sazba stanovena jako plovoucí úroková sazba ve výši 1M PRIBOR + marže ve výši 2,33 %. Výše nesplacené jistiny k 30.6.2016 činí 3 000 tis. Kč.

13. Odložený daňový závazek

	30.6.2016	31.12.2015
Odložený daňový závazek celkem	34 828	34 828
Odložený daňový závazek	34 828	34 828

14. Závazky z obchodních vztahů

	30.6.2016	31.12.2015
Závazky z obchodních vztahů celkem	4 635	2 791
Závazky vůči dodavatelům	4 635	2 791

15. Bankovní úvěry

	30.6.2016	31.12.2015
Bankovní úvěry celkem	77	152
Splatnost do 1 roku	77	152
Splatnost 2 – 5 let	-	-

K datu 30.6.2016skupina vykazuje bankovní úvěr:

- Úvěr poskytnutý ČSOB Leasing, a.s. společnosti TK GALVANOSERVIS s.r.o. ze dne 20.12.2012 ve výši 547 tis. Kč na pořízení užitkového vozu Peugeot splatný do 12/2016. Zůstatek nesplacené jistiny k 30.6.2016 činí 77 tis. Kč

16. Ostatní krátkodobé závazky

	30.6.2016	31.12.2015
Ostatní závazky celkem	3 711	3 500
Závazky vůči zaměstnancům	1 720	1 557
Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	1 004	873
Stát – daňové závazky	705	396
Přijaté zálohy	63	38
Dohadné účty pasivní	144	636
Závazky ke společníkům	75	-

Skupina nemá žádné závazky po splatnosti vůči orgánům státní správy, správci daně ani zaměstnancům.

17. Přehled tržeb podle jejich charakteru

Skupina vykazuje tržby z prodeje vlastních výrobků, prodeje zboží a poskytování služeb v oblasti pronájmu nemovitostí a povrchových úprav.

	30.6.2016	30.6.2015
Tržby z prodeje výrobků	4 030	1 182
Tržby z prodeje služeb	47 359	50 124
Tržby z prodeje zboží	58	1 268
Celkem	51 447	52 574

	30.6.2016			30.6.2015		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Prodej výrobků	4 030	1 062	2 968	1 182	1 182	-
Rozvaděčová technika	225	225	-	132	132	-
Elektronický registr	865	-	865	-	-	-
EAUD, APUS	2 103	-	2 103	-	-	-
Zakázková činnost	837	837	-	950	950	-
Prodej zboží	58	3	55	1 268	-	1 268

	30.6.2016			30.6.2015		
	Celkem	Tuzemsko	Export	Celkem	Tuzemsko	Export
Prodej služeb	47 359	46 775	582	50 124	49 174	950
Pronájem	10 969	10 969	-	11 047	11 047	-
Prodej energet.médií související s pronájmem	4 114	4 114	-	4 047	4 047	-
Galvanické práce	29 189	29 189	-	31 609	31 609	-
Ostatní	3 087	2 505	582	3 391	2 441	950

Vývoz zboží a služeb se realizoval především v Ruské federaci.

Tržby z pronájmu tvoří čisté tržby z pronájmu nemovitostí umístěných v průmyslovém areálu Hostivař a Vysočany. Tržby z prodeje energetických médií jsou dosahovány prodejem médií pro společnosti působící v areálech společnosti. Položka ostatní zahrnuje jak prodej služeb souvisejících s pronájmem, tak zajišťování servisní činnosti a montáží zařízení dodávaných do Ruské federace.

18. Segmenty

Skupina identifikuje tyto provozní segmenty:

Výroba, prodej – zahrnuje především výrobu a prodej prvků rozvaděčové techniky, výrobu a prodej zařízení pro modernizaci telefonních ústředn a zakázkovou výrobu a s tím související služby.

Pronájem a správa – představuje především výnosy z pronájmu movitého a nemovitého majetku, včetně souvisejících služeb. Součástí tohoto segmentu jsou činnosti správních odborů podniku.

Galvanika – představuje poskytování služeb v oblasti galvaniky, lakování a práškování.

Sídlo skupiny a zároveň hlavní výrobní základna jsou v České republice.

Tržby skupiny za popisované období jsou vykazovány v těchto základních zeměpisných regionech: Česká republika a Ruská federace

Transakce společnosti s dceřiným podnikem, který je její spřízněnou stranou, byly při konsolidaci eliminovány a nejsou zde uvedeny.

	30.6.2016				30.6.2015			
	Výroba, prodej	Pronájem a správa	Galvanika	Celkem	Výroba, prodej	Pronájem a správa	Galvanika	Celkem
VÝNOSY								
Externí výnosy	5 440	17 767	29 289	52 496	3 930	17 867	31 617	53 414
Mezisegmentové výnosy	-	-	-	-	-	-	-	-
Celkové výnosy	5 440	17 767	29 289	52 496	3 930	17 867	31 617	53 414
VÝSLEDEK								
Výsledek segmentu	175	-1 377	4 068	2 866	-860	175	5 182	4 497
Zisk před zdaněním	175	-1 377	4 068	2 866	-860	175	5 182	4 497
Daň ze zisku	-	-	-	-	-	-	-	-
Zisk za rok celkem	175	-1 377	4 068	2 866	-860	175	5 182	4 497
DALŠÍ INFORMACE								
Aktiva segmentu	37 990	452 146	32 405	522 541	44 612	441 434	33 405	519 451
Závazky segmentu	7 189	29 793	19 244	56 226	861	6 253	19 905	27 019
Pořizovací náklady	-	3 907	-	3 907	-	1 358	243	1 601
Odpisy	12	2 578	754	3 344	24	939	760	1 723

V celkových výnosech skupiny nejsou jednotliví zákazníci, se kterými by skupina v popisovaných obdobích realizovala výnosy s 10 a více procenty z celkových výnosů.

19. Ostatní výnosy

	30.6.2016	30.6.2015
Ostatní výnosy celkem	209	96
- prodej DHM a materiálu	183	26
- ostatní	26	70

20. Výkonová spotřeba

	30.6.2015	30.6.2015
Spotřeba materiálu a energie	14 006	14 680
Nákup energ. medií	4 144	4 077
Náklady na prodané zboží	34	1 130
Změna stavu zásob vlastní výroby	92	-190
Aktivace	-24	0
Služby	9 393	8 518
Celkem	27 615	28 215

21. Osobní náklady

	30.6.2016	30.6.2015
Mzdové náklady	11 590	11 476
Odměny členů orgánů společnosti	1 448	1 930
Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	4 332	4 476
Sociální náklady	171	190
Osobní náklady celkem	17 541	18 072

22. Odpisy

	30.6.2016	30.6.2015
Odpisy dlouhodobého hmotného majetku	3 297	1 656
Odpisy dlouhodobého nehmotného majetku	147	67
Celkem	3 344	1 723

23. Ostatní náklady

	30.6.2016	30.6.2015
Změna stavu rezerv a opravných položek	-	-627
Daně a poplatky	217	203
Zůstatková cena prodaného DHM a materiálu	250	0
Odpis nepotřebných zásob	-	0
Odpis pohledávek	-	627
Ostatní	283	302
Celkem	750	505

24. Finanční výnosy

	30.6.2016	30.6.2015
Úroky z poskytnuté půjčky	247	245
Ostatní úroky	14	23
Ostatní finanční výnosy	579	476
Celkem	840	744

25. Finanční náklady

	30.6.2016	30.6.2015
Úroky z přijatého bankovního úvěru	5	21
Ostatní úroky z přijatých úvěrů	165	187
Ostatní finanční náklady	210	194
Celkem	380	402

26. Zisk na akcii

Kmenové akcie TESLA KARLÍN, a.s. jsou veřejně obchodovatelné, proto společnost uvádí ve výsledovce ukazatel Zisk na akcii. Vzhledem k tomu, že TESLA KARLÍN, a.s. nemá složitou kapitálovou strukturu (nemá potenciální kmenové akcie), je základní ukazatel EPS shodný se zředěným ukazatelem EPS.

Všechny akcie společnosti jsou kmenové, společnost nevydala žádné přednostní akcie. Počet akcií se ve sledovaném období nezměnil – společnost nevydala nové akcie ani nepořídila žádné vlastní akcie. V období od 1.1.2016 do data zveřejnění této konsolidované mezitímní závěrky nedošlo k žádným transakcím s existujícími či potenciálními akciemi.

Dividendy

Skupina nevyplácela ve sledovaném období žádné dividendy.

Transakce se spřízněnými stranami

Skupina je součástí koncernu PROSPERITA, kde ovládající osobou jsou Ing. Miroslav Kurka, bytem Praha 4, Bělehradská 7/13 a pan Miroslav Kurka, bytem Havířov – Město, Karvinská 61.

Obchodní transakce

V období od 1.1.2016 do 30.6.2016 se skupina podílela na těchto obchodních transakcích se spřízněnými stranami:

	Tržby		Nákup zboží a služeb	
	30.6.2016	30.6.2015	30.6.2016	30.6.2015
CONCENTRA a.s.	-	-	143	146
České vinařské závody, a.s.	367	365	1 950	1 950
EA Invest, spol. s r.o.	-	-	38	38
HIKOR Písek, a.s.	-	-	127	137
KAROSERIA a.s.	-	-	1	-
Ing. Miroslav Kurka TRADETEX	8	-	50	4
Přidružené podniky	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-

Tržby spřízněným stranám tvoří tržby z poskytnutí služeb, úrok z poskytnuté půjčky a odměny za správu nemovitostí. Prodej se uskutečnil za ceny obvyklé.

Nákup zboží a služeb – poskytnutí služby ekonomické poradenství, úrok z poskytnutých úvěrů, nájemné, nákup pracovních oděvů. Nákup zboží a služeb se uskutečnil za tržní ceny se slevami zohledňujícími množství nakoupeného zboží.

	Závazky - stav k		Pohledávky- stav k	
	30.6.2016	31.12.2015	30.6.2015	31.12.2015
CONCENTRA a.s.	25	25	-	-
České vinařské závody, a.s.	-	-	15 041	15 042
EA Invest, spol. s r.o.	3 006	3 006	-	-
HIKOR Písek, a.s.	9 996	10 297	-	-
Ing. Miroslav Kurka TRADETEX	-	-	2	
PULCO, a.s.			77	
Přidružené podniky	-	-	-	-
Společné podniky	-	-	-	-

Nevyrované zůstatky závazků k 30.6.2016 a nevyrované zůstatky pohledávek k 30.6.2016 nejsou zajištěné, vyjma společností České vinařské závody, a.s., EA Invest, spol. s r.o. a HIKOR Písek, a.s., a uhradí se bankovním převodem.

V tomto popisovaném období nebyly zaúčtovány v souvislosti se špatnými nebo pochybnými pohledávkami od spřízněných stran žádné náklady.

Ostatní transakce se spřízněnými stranami

Ve sledovaném období skupina neposkytla členům klíčového managementu, členům statutárních orgánů a členům dozorčích orgánů žádné půjčky, úvěry, zajištění a ostatní plnění jak v peněžní, tak nepeněžní formě. Nebyly poskytnuty žádné zaměstnanecké požitky.

Poskytnuté záruky

Skupina ve sledovaném účetním období, tj. od 1.1.2016 do 30.6.2016 eviduje poskytnuté záruky ve formě zástavy ve prospěch společnosti HIKOR Písek, a.s. a EA Invest, spol. s r.o. za úvěry, které tyto společnosti poskytly TK GALVANOSERVIS s.r.o. Jiné formy záruky skupina neposkytla.

Zástavní právo

Bližší informace jsou uvedeny v textové části konsolidované pololetní zprávy (viz. str.7).

Souhrnná výše majetku neuvedená v rozvaze

Jedná se o drobný hmotný a nehmotný majetek skupiny vedený v operativní evidenci, který k 30.6.2016 představuje hodnotu 2 403 tis. Kč.

Řízení finančních rizik

Společnost působí jak na tuzemském, tak zahraničních trzích, kde prodává své produkty a provádí tak transakce, které souvisejí s řadou finančních rizik. Cílem společnosti je tato rizika minimalizovat.

Představenstvo společnosti je pravidelně informováno o aktuálním stavu finančních a ostatních souvisejících rizik.

Cenové riziko - při své podnikatelské činnosti je společnost vystavena obvyklému cenovému riziku jak ze strany dodavatelů, tak ze strany odběratelů.

Měnové riziko - je riziko, že se reálná hodnota budoucích peněžních toků bude měnit v důsledku změn směnných kurzů. Vývoj směnných kurzů představuje významné riziko vzhledem k tomu, že společnost prodává své výrobky a zároveň nakupuje materiál, díly a služby v cizí měně.

Riziko likvidity - je riziko, že účetní jednotka bude mít problémy se splněním svých povinností vyplývajících z finančních závazků. Cílem řízení likvidního rizika je zajistit rovnováhu mezi financováním provozní činnosti a finanční flexibilitou, aby byly uspokojeny v termínu nároku všech dodavatelů a věřitelů společnosti. Společnost řídí svoji likviditu především efektivním řízením nákladů a důsledným vymáháním pohledávek z obchodního styku.

7. UDÁLOSTI PO DATU MEZITÍMNÍ KONSOLIDOVANÉ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

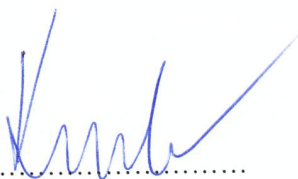
Po datu mezitímní konsolidované účetní závěrky do data vydání konsolidované pololetní zprávy za období končící 30.6.2016 nedošlo ve skupině k žádným významným událostem, které by mohly ovlivnit posouzení majetkové a finanční situace skupiny a výsledek podnikatelské činnosti, s výjimkou těch, které jsou popsány v konsolidované pololetní zprávě.

Prohlášení oprávněných osob emitenta

Níže uvedené oprávněné osoby prohlašují, že podle jejich nejlepšího vědomí podává konsolidovaná pololetní zpráva věrný a poctivý obraz o finanční situaci, podnikatelské činnosti a výsledcích hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku za uplynulé pololetí a o vyhlídkách budoucího vývoje finanční situace, podnikatelské činnosti a výsledků hospodaření emitenta a jeho konsolidačního celku.

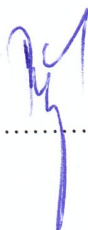
V Praze dne 21. září 2016

Ing. Miroslav Kurka
předseda představenstva



.....

Ing. Václav R y š á n e k
místopředseda představenstva



.....

Bc. Vladimír Kurka
člen představenstva



.....